

Informacji urzędowych
z gminy Piaseczno
należy szukać:

- w „Gazecie Piaseczyńskiej”
- na www.piaseczno.eu
- w prasie lokalnej
- na tablicach ogłoszeń

AKTUALNOŚCI



Komunikacja ● s. 2



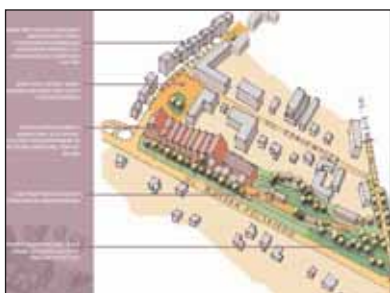
Nowe drogi ● s. 3



**Projekt gospodarki
wodnościekowej** ● s. 4,5

Mapa inwestycji ● s. 6,7

**Wykorzystanie funduszy
z Unii Europejskiej** ● s. 7



Rewitalizacja ● s. 8

Projekty UE ● s. 9



Inwestycje oświatowe ● s. 10

BIULETYN INFORMACYJNY MIASTA I GMINY PIASECZNO

GAZETA PIASECZYŃSKA



9 listopada, nr 1 (168) 2010, ISSN 1234-351X

Bilans kadencji



Szanowni Państwo,

Zbliżający się koniec kadencji samorządowej niejako spina klamrą 20 lat funkcjonowania demokracji lokalnej w naszym państwie. Uwa-

żam, że mimo wielu problemów i niedogodności związanych z wprowadzanymi reformami to właśnie samorządom udało się wyjść obronną ręką z trudnego zadania unowocześniania i modernizowania naszego kraju oraz poprawiania komfortu życia mieszkańców. Ten okres, z odpowiednim dystansem, ocenić mogą zwłaszcza osoby starsze, które mają porównanie, jak wielki skok cywilizacyjny dokonał się w tym czasie w naszych miastach i miejscowościach.

Dzięki Państwa zaufaniu miałem wielki honor przez osiem lat reprezentować Piaseczno i kierować pracami tutejszego Urzędu Miasta i Gminy jako burmistrz dwukrotnie z rzędu wyłoniony w bezpośrednich wyborach. W tym czasie w Piasecznie nastąpiły wielkie zmiany. Z nie-

wielkiego ośrodka Piaseczno przestoczyło się w najdynamiczniej rozwijającą się gminę w Polsce. Te przekształcenia i duża liczba nowych mieszkańców były dla samorządu wielkim wyzwaniem. Musieliśmy dokonać ogromnego wysiłku inwestycyjnego, aby nadążyć z infrastrukturą techniczną i społeczną w ślad za zapotrzebowaniem mieszkańców. Tylko w ciągu ostatnich czterech lat wybudowaliśmy lub przebudowaliśmy cztery szkoły i cztery przedszkola, zmodernizowaliśmy miejską oczyszczalnię ścieków oraz wybudowaliśmy sto kilkadziesiąt kilometrów kanalizacji i sto kilkadziesiąt kilometrów dróg. Rozpoczęliśmy ambitny program rewitalizacji miasta, aby jego centrum tętniło życiem i stanowiło o tożsamości Piaseczna.

Udało nam się wspólnie dokonać bardzo wiele. Z satysfakcją w Państwa imieniu w ostatnich tygodniach odebrałem kilka prestiżowych nagród, wśród nich wyróżnienie dla Piaseczna jako gminy, która odniosła największy „Sukces kadencji”. To, jak oceniają nas niezależni eksperci i ogólnopolskie media, pozwala mi wierzyć, że obrana droga modernizacji i unowocześniania Piaseczna jest słuszną. Dlatego jeśli tylko wyrażą Państwo taką wolę, chciałbym kontynuować swoją pracę na rzecz mieszkańców i gminy Piaseczno. Służę swoim wieloletnim doświadczeniem oraz bogatym pakietem pomysłów i nowych rozwiązań, które pomogą naszej gminie prawidłowo się rozwijać.

Józef Zalewski
Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

Sukces kadencji 2006-2010

Burmistrz Józef Zalewski odebrał nagrodę za pierwsze miejsce w rankingu „Sukces mijającej kadencji”, przeprowadzonym przez Pismo Samorządu Terytorialnego „Wspólnota”. Uroczyste wręczenie nagród - Diamentów Wspólnoty - odbyło się podczas VIII Samorządowego Forum Kapitału i Finansów w hotelu Sofitel Victoria 13 października 2010 r.



Ranking najlepszych wójtów, burmistrzów i prezydentów polskich miast opracowany został przez kierownika Zakładu Rozwoju i Polityki Lokalnej Uniwersytetu Warszawskiego profesora Pawła Świaniewicza.

Na potrzeby rankingu zebrano i porównano dane z blisko 2,5 tys. miast i gmin w Polsce. Analizie poddano sytuację w danym samorządzie na początku i na końcu kadencji. Łączny wskaźnik sukcesu lokalnego, użyty do wyłonienia zwycięzców, jest sumą trzech wskaźników czę-

stych: sukcesu finansowego, sukcesu ekonomicznego oraz sukcesu infrastrukturalnego. Wyniki tych trzech wskaźników w Piasecznie wypadły tak dobrze, że burmistrz Piaseczna stanął na czele tego rankingu w kategorii miast powiatowych.

Ranking, którego pierwsza edycja odbyła się cztery lata temu, uznawany jest w środowisku samorządowym za najbardziej prestiżową ocenę odnoszącą się do przebiegu kadencji wójtów, burmistrzów i prezydentów.

Kazimierz Wielki dla Piaseczna

Po raz trzeci z rzędu Piaseczno otrzymało prestiżową statuetkę Kazimierza Wielkiego jako miasto powiatowe, które najwięcej środków przeznacza na inwestycje w infrastrukturę techniczną



Wyniki rankingu opracowanego przez Pismo Samorządu Terytorialnego „Wspólnota” ogłoszone zostały podczas odbywającego się w Warszawie VIII Samorządowego Forum Kapitału i Finansów.

Metodologia rankingu została tak opracowana, aby pokazać, jak dużo pieniędzy ze swoich budżetów samorządy przeznaczają na inwestycje w rozwój infrastruktury technicznej, która w bezpośredni sposób przekłada się na rozwój przedsiębiorczości na danym terenie.

Oceniano inwestycje samorządów, które koncentrują się wokół trzech głównych działań:

- Transport - remonty i budowa dróg, wytyczanie nowych połączeń, a także rozwój i rozbudowa lokalnego systemu transportu publicznego;
- Gospodarka komunalna - rozwój

sieci wodnej i kanalizacyjnej, budowa i modernizacja oczyszczalni ścieków, unowocześnianie systemu oświetlenia ulicznego itp.;

- Gospodarka mieszkaniowa - budowa i administracja budynków komunalnych.

W rankingu wzięto pod uwagę wydatki samorządów wyrażone w cenach stałych z 2009 roku. W latach 2007-09 wydano w Piasecznie na infrastrukturę techniczną średnio 2087,61 zł w przeliczeniu na jednego mieszkańca.

Tak dobry wynik naszej gminy cieszy zarówno w ujęciu całościowych wydatków inwestycyjnych, jak i w wydatkach inwestycyjnych z funduszy własnych bez uwzględniania dotacji zewnętrznych, gdzie Piaseczno już od dwóch lat zajmuje czołowe miejsce.

Piaseczno stawia na komunikację

Można śmiało stwierdzić, że w dziedzinie komunikacji w naszej gminie ostatnie cztery lata były prawdziwą rewolucją. Dobra komunikacja i wygodny system transportu publicznego to klucz do sprawnego działania każdego prężnie rozwijającego się miasta. Mając to na uwadze, gmina Piaseczno z roku na rok konsekwentnie rozbudowuje sieć połączeń komunikacyjnych, która w chwili obecnej obejmuje swym zasięgiem większą część terenów naszej gminy



Studium Układu Komunikacyjnego

Modernizację sieci komunikacyjnej w Piasecznie zaczęto od opracowania wspólnie z firmą ARUP Studium Układu Komunikacyjnego dla całej gminy. Niezależni eksperci zatrudnieni przez światową korporację zaproponowali program usystematyzowanych i uporządkowanych działań, które doprowadzą do zbudowania docelowego układu komunikacyjnego. To pierwsze tego typu opracowanie w historii gminy. Z roku na rok w Piasecznie zwiększają się problemy związane z komunikacją. Do tej pory podejmowane działania miały charakter krótkookresowy, brakowało systematyczności oraz wizji całego systemu komunikacyjnego. Zlecone przez gminę opracowanie było pierwszym krokiem w kierunku uporządkowania i systematycznego rozwiązywania problemów. Skala trudności jest ogromna, a ich pokonanie zależy od współpracy z instytucjami różnych szczebli, m. in. z zarządem dróg krajowych i wojewódzkich, spółkami związanymi

z komunikacją kolejową, starostwem powiatowym, województwem mazowieckim, miastem stołecznym Warszawa, Zarządem Transportu Miejskiego czy spółkami miejskimi, jak MZA, SKM, Tramwaje Warszawskie.

Wspólny bilet

Poprzez zwiększenie dofinansowania z gminnego budżetu oraz zmianę dotychczasowej polityki władz stolicy wobec podwarszawskich gmin od 1 stycznia 2009 r. udało się wprowadzić na terenie gminy Piaseczno wspólny bilet na kolej i transport autobusowy.

To rozwiązanie wpłynęło na wzrost zainteresowania połączeniami Kolei Mazowieckich. Tym samym łatwiej jest gminie negocjować zwiększenie częstotliwości kursowania pociągów, aby nasi mieszkańcy mogli w szybszy i wygodniejszy sposób dojeżdżać do Warszawy. Dzięki porozumieniu gmin podwarszawskich nasi mieszkańcy zyskali również inne nowe połączenia kolejowe, np. z Górą Kalwarią.

Nowe linie autobusowe

W odpowiedzi na zapotrzebowanie mieszkańców na nocne połączenie ze stolicą 2 października 2008 r. gmina uruchomiła linię N83. Na początek podpisano umowę na cztery nocne kursy, które odbywają się na trasie od Dworca Centralnego w Warszawie do PKP Piaseczno. Linia cieszy się sporym zainteresowaniem, w szczególności młodych ludzi, którzy zyskali łatwy dostęp do wieczornej oferty kulturalnej stolicy.

Stale rosnące zainteresowanie mieszkańców Piaseczna wygodną komunikacją z Warszawą doprowadziło do wynegocjowania w 2008 r. zwiększenia częstotliwości kursowania linii 709. W chwili obecnej spod dworca PKP w Piasecznie w kierunku Warszawy w dni robocze odjeżdża 148 autobusów tej linii. Dodatkowo od strony wiaduktu zatrzymuje się 40 autobusów linii 727.

Z myślą o poprawie komunikacji północnych terenów gminy w 2009 r. wynegocjowano z ZTM uruchomienie linii autobusowej 739. Aby uruchomić nową linię, przebudowana została infrastruktura techniczna na nowej trasie autobusu. Zmodernizowano pętlę autobusową na osiedlu Julianów, zdjęto progi zwalniające na ul. Geodetów oraz ustawiono nowe wiaty przystankowe i obiekty małej architektury. Początkowo autobus 739 dowoził do Metro Wilanowska pasażerów z Julianowa i Józefosławia. W tym roku trasa ta została wydłużona do pętli Polkolor w Piasecznie.

Poprawie uległa również komunikacja na pozostałych obszarach gminy. W tym roku uruchomione zostały trzy linie minibusu: L2, L5 i L13, którymi można dojechać z Piaseczna m. in. do Głoskowa, Runowa, Henrykowa-Uroczna, Złotokłosa, Baszkówki, Gołkowa, Kamionki oraz Bobrowca i Zalesia Górnego. Autobusy linii L1, która łączy centrum Piaseczna z Lesznowolą, zatrzymują się od niedawna na ul. Orężnej. Przystanki zostały ulokowane przy ul. Balińskiego w stronę Piaseczna oraz przy ul. Waniliowej w stronę Lesznowoli.

Na chwilę obecną gminę Piaseczno obsługują linie:

- 709 - Metro Wilanowska - Stacja PKP w Piasecznie
- 727 - Metro Wilanowska - centrum Piaseczna - Głosków i Cmentarz Południowy w Antoninowie
- 710 - Metro Wilanowska - Konstancin-Jeziorna - Polkolor
- 724 - Metro Wilanowska - Konstancin-Jeziorna - Polkolor
- 739 - Metro Wilanowska - Józefosław - Julianów - Polkolor



Uruchomiony w 2009 roku autobus 739 obsługuje mieszkańców Julianowa i Józefosławia

- 707 - Okęcie - Cmentarz Południowy w Antoninowie
- 728 - Okęcie - Złotokłos
- 807 - Okęcie - Polkolor
- N83 - linia nocna - Metro Wilanowska - Stacja PKP w Piasecznie
- PKS Warszawa, PKS Grójec oraz przewoźnicy prywatni

Nowe linie w przyszłym roku

W kolejnych latach gmina zamierza w dalszym ciągu rozwijać system transportu publicznego. Planowane jest wydłużenie linii 739 z pętli Polkolor do przystanku na ul. Szkolnej. Gmina Piaseczno zamierza również poprawić komunikację z gminami sąsiednimi - jeśli przekonamy do współpracy sąsiadów, to są duże szanse na uruchomienie trzech linii minibusu, które połączą Piaseczno z Tarczynem, Prażmowem i Górą Kalwarią.

W przyszłym roku planowane jest również rozpoczęcie prac przygotowawczych do uruchomienia połączenia kolejowego na linii sierkowskiej, które łączyć będzie Konstancin- Jeziorno, Piaseczno, Lesznowolę i Warszawę.

Plany związane z dworcem kolejowym

Gmina, równolegle do negocjacji w sprawie uruchomienia wspólnego biletu, prowadziła prace przygotowawcze do przebudowy infrastruktury w rejonie dworca oraz dostosowania go do standardów nowoczesnego węzła przesiadkowego. Podpisana z PKP umowa dzierżawy dworca dała impuls do stworzenia koncepcji remontu dworca, zakładającej wygospodarowanie powierzchni na parterze z przeznaczeniem na usługi komercyjne oraz wprowadzenie na I piętrze inkuba-

tora przedsiębiorczości. Obecnie została opracowana szczegółowa dokumentacja przebudowy, a prace remontowe powinny rozpocząć się w przyszłym roku po zatwierdzeniu środków finansowych na ten cel w budżecie na 2011 rok.

Przebudowa placu dworcowego oraz ulicy Towarowej

Projekt modernizacji terenów wokół dworca zakłada korektę przebiegu osi ulicy Dworcowej, modernizację nawierzchni placu dworcowego oraz ulicy Towarowej, w tym budowę zatok dla komunikacji autobusowej oraz budowę 204 miejsc parkingowych (oraz 15 miejsc parkingowych wzdłuż ul. Saperów). Dużym utrudnieniem przy realizacji projektu jest to, że droga biegnąca przy dworcu i wzdłuż torów, choć jest własnością PKP, to formalnie ma nadaną kategorię drogi wojewódzkiej. Wymusza to na gminie uzyskanie uzgodnień całego zakresu modernizacji nie tylko z pięcioma spółkami grupy PKP, ale i z zarządcą drogi - Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich. Projekt jest również uzgadniany ze spółką Kolej Mazowieckie, która 21 lipca 2009 r. wystąpiła do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego z wnioskiem o pozwolenie na budowę w sąsiedztwie stacji parkingu strzeżonego na 50 miejsc. Obecnie przygotowana jest dokumentacja projektowa do uzyskania pozwolenia na budowę. Przewidywany termin uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę to grudzień 2010. Przewidywany termin rozpoczęcia prac I kwartał 2011 r. Na chwilę obecną zostały wykonane tymczasowe miejsca postojowe usytuowane naprzeciwko dworca.



W autobusach linii wewnętrznych gminy Piaseczno L2, L5 i L13 obowiązuje wspólny bilet ZTM



Koncepcja przebudowy dworca PKP w Piasecznie

Inwestycje drogowe w Piasecznie

Od kilku lat gmina Piaseczno mieści się w czołówce polskich miast, które przeznaczają najwięcej pieniędzy na inwestycje w infrastrukturę techniczną. W ciągu ostatnich czterech lat tylko na inwestycje drogowe w naszej gminie wydano blisko 65 mln zł. Za te pieniądze łącznie wybudowano, oświetlono i zmodernizowano ponad 150 ulic

Nowe połączenia drogowe

Uwagę większości mieszkańców przykuwa stan naszych dróg, po których wszyscy jeździmy i wszyscy na nie narzekamy. Jednakże chyba każdy mieszkaniec Piaseczna, spoglądając cztery lata wstecz, śmiało może stwierdzić, że stan i jakość naszych dróg, a zatem także poziom bezpieczeństwa bardzo się zmieniły – tak jak zmieniło się samo miasto i jego charakter. Dzisiejsze Piaseczno pod względem komunikacyjnym bardzo różni się od tego z przed czterech lat, choć to przecież nie tak dużo czasu. W tym okresie przybyło w gminie ponad 10 tys. mieszkańców, co przełożyło się bezpośrednio na liczbę jeżdżących po naszych drogach samochodów. Zwiększona została również ilość i częstotliwość połączeń komunikacyjnych w transporcie publicznym oraz ogólnie wzrosło natężenie ruchu na wszystkich drogach naszej gminy.

Tak dynamiczny rozwój miasta sprawił, że konieczne stało się opracowanie nowej, aktualnej i rozwojowej Koncepcji Układu Komunikacyjnego dla całej gminy.

budowa ul. Cyraneczki. Jest to ważna inwestycja z punktu widzenia obsługi komunikacyjnej mieszkańców Józefosławia i Julianowa, ponieważ łączy cztery biegnące równoległe ulice (Osiedlową, Ogrodową, Wilanowską i Julianowską). Realizacja tej inwestycji umożliwi sprawny wyjazd zarówno w kierunku ul. Puławskiej, jak i w kierunku obwodnicy Konstancina. Ponieważ wyjazd w obu tych kierunkach musi być uzgodniony z naszymi sąsiadami, tj. gminą Lesznowola oraz gminą Konstancin-Jeziorna, przy realizacji tej inwestycji konieczna jest współpraca gminy Piaseczno z powiatem, który może przejąć rolę koordynatora międzygminnego projektu. Pierwsze kroki w tym kierunku zostały już poczynione i podpisano stosowne porozumienie z władzami powiatu piaseczyńskiego. Na mocy tego porozumienia wykonanie drogi na odcinku od ul. Osiedlowej do ul. Julianowskiej ma nastąpić do końca 2011 r., a odcinka od Julianowskiej do torów kolejowych do końca 2012 r.



Plac Wolności w Zalesiu Dolnym

Modernizacje i remonty

Mijające cztery lata w dziedzinie infrastruktury technicznej w Piasecznie były prawdziwą rewolucją. Budżet gminy od 2007 r. podporządkowany był zakrojonemu na wielką skalę projektowi gospodarki wodno-ściekowej, który zakładał m. in. wybudowanie ponad 130 km sieci kanalizacyjnej i blisko 4 tys. przyłączy. To wszystko nie mogło się odbyć bez ingerencji w infrastrukturę drogową. Niedogodności związane z budową kanalizacji można było odczuć w wielu zakątkach gminy, lecz teraz prace już się zakończyły, a my zyskaliśmy nie tylko nową sieć kanalizacyjną, ale również od nowa utwardzone i odtworzone drogi.

Obok prac modernizacyjnych po budowie kanalizacji przeprowadzane były bieżące remonty i modernizacje w innych częściach gminy. W ciągu ostatnich czterech lat tylko na remonty i modernizacje przeznaczono z gminnego budżetu blisko 14 mln złotych. Za te pieniądze w całej gminie zmodernizowano i wyremontowano ponad 110 ulic. Przebudowano kilkadziesiąt skrzyżowań i ułożono kilka kilometrów chodników oraz wybudowano sygnalizację świetlną na kilku najbardziej niebezpiecznych skrzyżowaniach.

Budowa nowych ulic

Od 2007 r. w naszej gminie wybudowano od podstaw ponad 46 ulic o łącznej długości blisko 17 km. W większości są to drogi lokalne poprawiające komfort życia mieszkańców, ale wśród nich są również ulice, które pełnią rolę dróg zbiorczych i zapewniają dogodną komunikację całych obszarów miasta i okolicznych miejscowości. Jedną z takich nowo wybudowanych dróg jest al. Kalin, którą w chwili obecnej można wyjechać z Zalesia Dolnego bez konieczności wjeżdżania do centrum miasta. Nowe połączenie częściowo rozładowało ruch na ul. Stolecznej i Sienkiewicza i znacząco poprawiło czas przejazdu do drogi nr 79, która jest głównym łączni-

kiem Piaseczna z Warszawą.

W ostatnim czasie również wybudowano dwie ulice, które wpłynęły na poprawę możliwości wyjazdu z Piaseczna na ul. Puławską. Są to ul. Sękocińska oraz ul. Energetyczna. Obie te ulice połączyły ul. Mleczarską z główną drogą wylotową z Piaseczna w kierunku Warszawy. Budowa nowych wjazdów na ul. Puławską umożliwiła obniżenie natężenia ruchu na największym w mieście skrzyżowaniu i wpłynęła na poprawę bezpieczeństwa w tym newralgicznym węźle komunikacyjnym.

Budowa oświetlenia

Równoległe z remontami i budową dróg gmina Piaseczno inwestowała w poprawę funkcjonalności i bezpieczeństwa na już istniejących ulicach. Na przestrzeni ostatnich czterech lat wybudowano blisko 38 km linii energetycznych i zamontowano blisko 950 nowych opraw oświetlenia ulicznego. Stanowi to ponad 10 proc. całkowitej liczby czynnych opraw oświetleniowych. Inwestycje w oświetlenie ulic, placów i skwerów są bardzo ważnym elementem poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego, jak również przyczyniają się do spadku przestępczości na danym terenie.

Zdając sobie sprawę ze sporych nakładów finansowych potrzebnych

do utrzymania blisko 9 tys. opraw oświetleniowych, gmina Piaseczno rozpoczęła w ramach unijnego programu LITES badania nad nowymi technologiami w dziedzinie oświetlenia ulicznego. Wspólnie z francuską gminą Bordeaux Piaseczno od stycznia 2009 stało się swoistym polem testowym dla tworzonego we Francji, inteligentnego systemu sterowania oświetleniem ulicznym. W ramach międzynarodowego projektu Led-based Intelligent street lighting for Energy Saving w obu miastach w kilku lokalizacjach zostanie zamontowane blisko 50 opraw świetlnych zbudowanych z diod LED. Na tych oprawach w warunkach rzeczywistych zostaną przetestowane różne schematy sterowania oświetleniem ulic. W ten sposób twórcy systemu i uczestniczące w projekcie gminy zdobędą praktyczną wiedzę wykorzystującą najnowsze rozwiązania w dziedzinie oświetlenia. Program badawczy potrwa do czerwca 2011 r. Przewiduje się, że zastosowane rozwiązania pozwolą zredukować zużycie energii elektrycznej nawet o 50 do 80 proc. Całkowity koszt projektu dla Piaseczna wyniesie blisko 70 tys. euro, a połowa tej kwoty będzie pochodzić ze środków Unii Europejskiej.



Aleja Pokoju

cyjnego dla całej gminy. Zadanie to zostało powierzone firmie ARUP, której eksperci zbadali ruch na naszych drogach i zaproponowali program usystematyzowanych, uporządkowanych działań, prowadzących do zbudowania docelowego układu komunikacyjnego. To pierwsze tego typu opracowanie w historii naszej gminy, które proponuje długookresowe systematyczne działania w tym zakresie. Opracowanie zawiera wskazówki rozwoju istniejącego systemu komunikacyjnego, jak również proponuje wytyczenie nowych połączeń zapewniających jeszcze lepszą komunikację między miejscowościami naszej gminy.

Jedną z propozycji nowych rozwiązań komunikacyjnych jest np.:

Unijne pieniądze na piaseczyńskie drogi

Gmina Piaseczno aktywnie poszukuje nowych rozwiązań pozwalających na finansowanie inwestycji drogowych. W ostatnim czasie udało się nam sięgnąć po środki pochodzące z Unii Europejskiej w ramach działania 3.1 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego (RPO WM). W ten sposób pozyskano ponad 7 mln zł na budowę m. in. al. Kalin na odcinku od ul. Topolowej do ul. 1 Maja i al. Pokoju w Zalesiu Dolnym na odcinku od ul. Pod Bateriami do ul. Wilanowskiej oraz przebudowę ul. Sękocińskiej na odcinku od ul. Mleczarskiej do łącznika pomiędzy ul. Sękocińską a ul. Syrenki i ul. Leśnych Boginek w Zalesiu Górnym.



Aleja Kalin

Największa inwestycja w historii Piaseczna

W piątek, 22 października gmina Piaseczno uroczystie otworzyła miejską oczyszczalnię, kończąc tym samym największy w historii gminy ekologiczny projekt warty ok. 360 mln zł. Jego realizacja była możliwa dzięki dofinansowaniu z Funduszu Spójności w wysokości ok. 125 mln zł. W ramach programu udało się podwoić moc przerobową dwóch oczyszczalni ścieków, wykonać ok. 130 km sieci kanalizacyjnej oraz zmodernizować przepompownię wody "Raszyńska"



Fragment zmodernizowanej za 174 mln zł miejskiej oczyszczalni ścieków

Ogromny wysiłek zarówno finansowy, jak i merytoryczny ze strony gminy przyniósł wspaniałe wyniki. Mieszkańcy Piaseczna, dzięki ukończonemu projektowi wodno-kanalizacyjnemu, zyskali nowoczesny system odbierania oraz oczyszczania ścieków, na który składa się m. in. dwukrotnie powiększona miejska oczyszczalnia ścieków oraz rozbudowana oczyszczalnia w Wólce Kozodawskiej, a także 17 przepompowni ścieków i 130 km sieci kanalizacyjnej. W ramach szeroko zakrojonych inwestycji prace budowlane prowadzone były w latach 2007-09 w różnych częściach gminy, zaangażowanych było 11 firm wykonawczych, nad którymi nadzór prowadził Inżynier Kontraktu - firma Safege SA. Za całość inwestycji odpowiadał zaś inwestor, czyli gmina Piaseczno. Projekt, zauważony i doceniany przez różne gremia, od ministerstw aż do Komisji Europejskiej, stał się przykładem dla innych

samorządów, jak wzorowo realizować przedsięwzięcia z branży ochrony środowiska. Wiele delegacji z Europy i ze świata, jak również przedstawiciele Komisji Europejskiej przyjeżdżają do Piaseczna, aby przyrzeć się pracy naszej oczyszczalni i zastosowanym w niej nowoczesnym technologiom. Piaseczyński projekt znalazł się również w publikacji Komisji Europejskiej wśród najlepszych przykładów inwestycji w obszarze ochrony środowiska współfinansowanych przez Unię Europejską.

Rozbudowa sieci kanalizacyjnej

W ramach inwestycji wybudowano 130 km sieci kanalizacyjnej za kwotę ponad 174 mln zł, co umożliwiło podłączenie do systemu ok. 4 tys. posesji. Nowa sieć objęła swym zasięgiem takie miejscowości, jak: Zalesie Górne, Żabieniec, Jastrzębie, Siedliska, Chylce, Julianów, Józefosław, Gołków, Jesówka oraz osiedle

Orężna i Zalesie Dolne. Prace kanalizacyjne prowadzone były w istniejących drogach, których rozkopanie utrudniało mieszkańcom dojazd do posesji, lecz pomimo niedogodności warto było podjąć ten olbrzymi wysiłek. Odbierane ścieki z terenu podmiejskiego trafiają do rozbudowanej oczyszczalni w Wólce Kozodawskiej, której przepustowość udało się powiększyć z 1400 m sześć. na dobę do 2800 m sześć. na dobę. Osiągnięcie tego było możliwe poprzez dobudowę do istniejącej instalacji dwóch nowych ciągów o wydajności 700 m sześć. na dobę każdy.

Historia rozbudowy oczyszczalni

Gmina Piaseczno, chcąc uporządkować gospodarkę wodno-ściekową na swoim terenie oraz ograniczyć ilość zanieczyszczeń przedostających się do gruntu z nieszczelnych szamb, już w 2001 r. zleciła przygo-

dofinansowaniu z UE w wysokości 73 proc. Po rozstrzygnięciu przetargów, które miały miejsce w okresie wzrostu cen na rynku budowlanym, wartość projektu wzrosła do 360 mln zł przy dofinansowaniu z UE na poziomie ok. 40 proc. W związku z tym gmina podjęła olbrzymi wysiłek finansowy, zaciągając dodatkowe kredyty, aby sprostać zadaniu i nie stracić unijnej dotacji. Dwukrotne powiększenie przepustowości miejskiej oczyszczalni, rozbudowa oczyszczalni w Wólce Kozodawskiej, budowa 17 pompowni, wybudowana sieć kanalizacyjna na długości 130 km z ok. 4 tys. przyłączy świadczy o skali przedsięwzięcia. Jestem przekonany, że komfort życia mieszkańców znacząco się podniósł i na najbliższe dziesięciolecia zapewniona jest obsługa oczyszczania ścieków z terenu miasta i okolicznych miejscowości. Będziemy dobudowywać jeszcze brakujące nitki sieci na obszarach podlegających szybkiemu rozwojowi.

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
Józef Zalewski



W ramach programu gospodarki wodno-ściekowej wykonano 130 km kanalizacji podłączając do systemu 3,5 tys. posesji

towanie koncepcji rozbudowy miejskiej oczyszczalni. Dwa lata później miała już gotowy projekt rozbudowy przygotowany przez Biuro Projektów „Ekosystem”. Przy założeniu wielkoskalowej inwestycji wodno-kanalizacyjnej, wymagającej ogromnych nakładów finansowych, zdecydowano o wystąpieniu do Komisji Europejskiej o dofinansowanie przedsięwzięcia z Funduszu Spójności. Decyzję o przyznaniu wsparcia finansowego na cały projekt w wysokości 73 proc. kosztów gmina otrzymała w grudniu 2004 r. i od razu przystąpiła do przygotowywania dokumentacji przetargowej. - Niestety, pierwszy przetarg na rozbudowę oczyszczalni musiałem

wrześniu 2008 r. ścieki oczyszczone uzyskały wymagane prawem parametry. W drugim etapie przeprowadzono rozbiórkę lub modernizację pozostałych obiektów oraz wykończono ciąg przeróbki osadów. Budowa oczyszczalni została zakończona w listopadzie 2009 r.

Nowoczesne rozwiązania

Miejska oczyszczalnia typu mechaniczno-biologicznego jest jedną z najnowocześniejszych w Polsce. Pracuje w układzie 3-stopniowego oczyszczania ścieków, zgodnie z najnowszymi tendencjami, ujmującymi biologiczne usuwanie związków azotu i fosforu. Jej moc przerobowa została zwiększona z 10 800



Strefa odzyskiwania i gromadzenia biogazu

uniemożliwić. Ceny były zbyt wygórowane, pechowo trafiliśmy w sam środek boomu budowlanego z lawinowo rosnącymi cenami materiałów i robocizny - podkreśla burmistrz Piaseczna Józef Zalewski. Dopiero drugi przetarg wyłonił wykonawcę przebudowy i rozbudowy oczyszczalni ścieków - firmę Hydrobudowa Polska SA, a pierwsze prace rozpoczęto w lipcu 2007 r.

Budowa oczyszczalni podzielona została na dwa etapy, czego wymagało utrzymanie w ciągłości ruchu pracującej cały czas instalacji. Najpierw rozebrano część istniejących obiektów i wybudowano ciąg oczyszczania ścieków. Dzięki szybkiemu postępowi prac po przełączeniu starego ciągu na nowy już we

do 20 000 m sześć. na dobę. Oczyszcza ścieki zarówno komunalne, przemysłowe, jak i deszczowe. Ma wprowadzoną maksymalną automatyzację pracy i prostotę obsługi. Docelowo może obsłużyć ok. 55 tys. mieszkańców, a obecnie obejmuje 34 tys. mieszkańców z terenu wschodniej części Piaseczna, wsi Julianów, Józefosław, Żabieniec, Jastrzębie, Siedliska, Chylce, Chyliczki oraz z osiedla Orężna. Zastosowany system odzysku biogazu uzyskiwanego z fermentacji osadów umożliwia ogrzanie obiektów oczyszczalni, a nowoczesny ciąg przeróbki i suszenia osadów prowadzi do odwodnienia osadu w 90-95 proc. Powstały w ten sposób granulaty jest bezpieczny pod względem



Burmistrz Józef Zalewski podczas oficjalnego otwarcia oczyszczalni

Jestem ogromnie usatysfakcjonowany z ukończenia największego w historii gminy projektu ekologicznego, którego głównym celem było kompleksowe uporządkowanie gospodarki ściekowej na naszym terenie. Obecnie jesteśmy już na etapie rozliczania projektu, którego pierwotna wartość wynosiła 200 mln zł przy



Biogaz, który powstaje w wydzielonych komorach fermentacyjnych jest wykorzystywany do produkcji energii elektrycznej zużywanej w oczyszczalni

higieniczno-sanitarnym i może być wykorzystany przyrodniczo oraz spalany w różnego rodzaju piecach. W ramach inwestycji wykonano też nowy punkt zlewny ścieków dowożonych, zhermetyzowany i niwelujący nieprzyjemne zapachy.

Efekty ekologiczne

Rozbudowa miejskiej oczyszczalni ścieków przyczyniła się do zwiększenia komfortu życia mieszkańców, pozbawiając ich styczności z odorem, usuwając konieczność stosowania szamb, tym samym zmniejszając koszt pozbywania się nieczystości. Oczyszczane ścieki wpływa-

jące do kanału piaseczyńskiego i dalej do rzeki Jeziorki nie zaturowują już środowiska i spełniają obowiązujące przepisami prawa normy. Ograniczone zostały do minimum uciążliwości oczyszczalni dla okolicznych mieszkańców i środowiska, m. in. poprzez zastosowanie biofiltrów do oczyszczania powietrza z zamkniętych obiektów. Osiągnięto minimalizację kosztów eksploatacyjnych, w szczególności zużycia energii.

Projekt ten, współfinansowany przez Unię Europejską, przyczynia się do zmniejszenia różnic gospodarczych i społecznych pomiędzy obywatelami Unii.

Piaseczno dobrze wykorzystuje fundusze UE

Nasza gmina już po raz kolejny znalazła się w czołówce polskich samorządów, które najlepiej wydają i pozyskują środki pochodzące z Unii Europejskiej. W najnowszym rankingu Pisma Samorządu Terytorialnego „Wspólnota” Piaseczno zajęło VII miejsce w kategorii miast powiatowych



Piaseczno jako jedno z pierwszych polskich miast sięgnęło po unijne środki z Funduszu Spójności. Dzięki temu wsparciu rozbudowano w gminie dwie oczyszczalnie ścieków i zbudowano około 130 km sieci kanalizacyjnej. Cały projekt „Program gospodarki wodno-ściekowej w Piasecznie” pochłonął ponad 360 mln zł. Ponadto ze środków europejskich sfinansowano budowę al. Kalin i al. Pokoju w Zalesiu Dolnym oraz przebudowano ul. Sękocińską w Piasecznie i ul. Leśnych Boginek w Zalesiu Górnym.

Piaseczno również aktywnie uczestniczy w wielu innych mniej-

szych projektach, takich jak: projekt Let's talk - dzięki któremu piaseczyńscy urzędnicy mogą doskonalić swoje umiejętności językowe, program LIT-ES, który umożliwia badania i eksperymenty z najnowszą technologią w dziedzinie oświetlenia ulicznego, projekt Urban Energy, dzięki któremu piaseczyńskie wspólnoty mieszkaniowe mają szansę na sfinansowanie termomodernizacji swoich budynków. Nasze liceum w ramach projektu Comenius przez dwa lata współpracować będzie z dziewięcioma innymi szkołami z krajów Unii Europejskiej.

Nie dziwi zatem, że w przeliczeniu na jednego mieszkańca Piaseczno w kategorii miast powiatowych osiągnęło tak dobry wynik.

„Piaseczno przeżywa obecnie okres największego rozwoju w swojej 580-letniej historii. Liczba mieszkańców naszej gminy w ciągu ostatnich 10 lat wzrosła o połowę. W związku z tym jako samorząd musimy być przygotowani na zmieniającą się rzeczywistość, podejmując odważne decyzje” - komentuje wyniki rankingu burmistrz Józef Zalewski.

Szczegółowe informacje na temat wszystkich pozyskiwanych funduszy znaleźć można na gminnej stronie internetowej www.piaseczno.eu w zakładce „Pozyskiwane fundusze”.

PWiK-Piaseczno

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie

Po co gminie spółka?

Eksploatatorem i zarządcą nowo wybudowanej infrastruktury wodno-kanalizacyjnej jest powołana 23 października 2008 r. spółka gminna pod nazwą Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie (PWiK). Powołanie spółki było obligatoryjne i wynikało z unijnych wymogów, według których gmina zobowiązana była m. in. wskazać podmiot odpowiedzialny za eksploatację wytworzonego majątku i zapewnić najbardziej efektywne zarządzanie tym majątkiem.

Jedną z najważniejszych dla gminy korzyści z powoła-

nia spółki jest uzyskanie przejrzystej struktury majątkowej oraz pełnej kontroli finansowej nad procesem kształtowania cen za usługi. Kolejną ważną korzyścią jest możliwość amortyzowania przez spółkę posiadanego majątku i tworzenie przez nią własnego funduszu odtworzeniowego, dzięki któremu zapewniony zostanie ciągły rozwój gminnej sieci wodno-kanalizacyjnej.

Oddzielna osobowość prawna i majątkowa oraz zdolność kredytowa nowego organu odciąża strukturę gminne w procesie pozyskiwania środ-

ków na realizację nowych inwestycji. Stwarza możliwość pozyskiwania przez spółkę zewnętrznego kapitału oraz umożliwia starania o dofinansowanie nowych działań ze środków pomocowych.

Sieć kanalizacyjna na terenie gminy cały czas jest rozbudowywana. Im więcej mieszkańców podłączy się do sieci, tym mniejsze będą koszty jej eksploatacji i niższe opłaty za korzystanie z niej. Podłączenia do kanalizacji prowadzi cały czas PWiK w Piasecznie, zlokalizowane przy ul. Żeromskiego 39, www.pwikpiaseczno.pl.

Nowa lepsza woda dla Piaseczna

Na początku października br. burmistrz Piaseczna wraz z prezesem PWiK oraz dyrektorem generalnym TDP dokonali uroczystego otwarcia nowego ujęcia wody dla Piaseczna, zlokalizowanego na terenie firmy TDP Sp. z o. o. przy ul. Okulickiego

Uroczystość rozpoczęła się w budynku stacji uzdatniania wody przecięciem wstęgi przez burmistrza Józefa Zalewskiego, prezesa PWiK Artura Woźniakowskiego oraz dyrektora generalnego TDP Flavio Monteleone. Symboliczne otwarcie kurka z wodą pitną było możliwe dzięki umowie zawartej pomiędzy TDP Sp. z o. o. a Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o. Nowa stacja uzdatniania wody o wydajności do 5000 m sześć. na dobę czerpie wodę z pokładów czwartorzędowych. Woda ta spełnia wszystkie wymagania przewidziane w rozporządzeniu ministra zdrowia z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia dla ludzi. Powszechnie uważana jest za wodę lepszą jakościowo niż woda z wodociągu warszawskiego, gdyż pochodzi z ujęcia głębinowego, a nie powierzchniowego.

Zawarta umowa pozwala gminie na zmniejszenie uzależnienia od wody warszawskiej. Do tej pory miasto w 80 proc. korzystało z wody z wodociągu warszawskiego. Po uruchomieniu nowego ujęcia o połowę zmniejszono dostawę z Warszawy, zastępując ją lepszą i tańszą



Burmistrz Józef Zalewski wraz z Prezesem PWiK w Piasecznie Arturem Woźniakowskim oraz Dyrektorem Generalnym TDP Flavio Monteleone podczas oficjalnego uruchomienia nowego ujęcia wody dla Piaseczna

wodą z terenu TDP. Nowe źródło pozyskiwania wody wpłynie na stabilizację jej ceny oraz zabezpieczy gminę na wypadek awarii magistrali warszawskiej. Zgodnie z obowiązującą uchwałą Rady Miejskiej gmina dopłaca 1 zł do każdego 1 m sześć. wody z Warszawy dla klientów indywidualnych, aby zredukować dysproporcję w cenie wody z własnych ujęć i wody dostarczanej

z Warszawy. Do wody z nowego ujęcia gmina nie będzie musiała dopłacać, dzięki czemu w skali roku zaoszczędzić może ok. 1 mln. zł. Uruchomienie ujęcia wody zostało wykonane bez zaangażowania środków finansowych ze strony gminy czy też PWiK. Firma TDP prowadzi dalsze prace nad zwiększeniem wydajności ujęcia wody.

red.

Najważniejsze zadania zrealizowane

Ponad 500 mln zł wydatkowane



1

W ciągu ostatnich czterech lat na inwestycje drogowe w naszej gminie wydano blisko 65 mln złotych. Za te pieniądze wybudowano od podstaw 46 ulic, zamontowano 950 nowych opraw oświetlenia ulicznego i wybudowano blisko 38 km linii energetycznych oraz zmodernizowano i wyremontowano blisko 110 ulic układających ponad 120 tys. metrów kwadratowych nowej nawierzchni drogowej.



16

Oczyszczalnia ścieków w Wólce Kozodawskiej została rozbudowana w ramach projektu Funduszu Spójności. Dzięki modernizacji dwukrotnie zwiększyła się jej przepustowość w celu przyjmowania ścieków z terenu Zalesia Dolnego i Zalesia Górnego. Koszt rozbudowy wyniósł ponad 5,3 mln zł i w części sfinansowany został ze środków Unii Europejskiej.



15

Nowy piętrowy budynek czterooddziałowego Przedszkola w Zalesiu Górnym, zaprojektowany został na kształcie litery „L” i składa się z dwóch odrębnych prostopadłych do siebie części połączonych łącznikiem. Całość wygląda bardzo atrakcyjnie, a efekt ten wzmacnia atrakcyjny plac zabaw dla dzieci oraz okoliczna zalesiańska zielen.



14

Przedszkole w Głoskowie rozbudowane zostało o dwa kolejne oddziały dzięki czemu uczęszczać może do niego 120 dzieci. W tym celu wybudowany został dwukondygnacyjny budynek z częściowym podpiwniczeniem. Nowa placówka posiada 4 sale zajęciowe z zapleczkami sanitarnymi, gospodarczymi i magazynami dostępnymi bezpośrednio z sal. Jedna z sal przeznaczona jest do zajęć ruchowych, zabaw, gimnastyki i uroczystości z udziałem rodziców. Nowy obiekt posiada pełne zaplecze techniczne, gospodarcze i magazynowe.



13

Otwarta nowa placówka biblioteczna w Głoskowie jest przykładem rozwoju instytucji kulturalnych poza miastem. Powstała ona w przebudowanej starej części przedszkola i posiada osobne wejście z ulicy. Biblioteka może pomieścić 12 tys. książek. W zeszłym roku powstała również nowa filia ośrodka kultury w Zalesiu Górnym, w przebudowanym budynku po dawnym posterunku policji.



12

W ciągu ostatniej kadencji na budowę systemu kanalizacji wydanych zostało ponad 200 mln zł, z czego 174 mln zł w ramach programu współfinansowanego z Funduszu Spójności. W zakresie unijnego projektu wykonano 130 km sieci kanalizacyjnej, podłączając do systemu 3500 posesji. Projekt objął Zalesie Dolne oraz osiedle Orężna w Piasecznie, a także miejscowości: Zalesie Górne, Jesówka, Gołków, Kamionka, Żabieniec, Jastrzębie, Siedliska, Chylice, Julianów i Józefosław. Poza programem wykonano również kilkadziesiąt kilometrów kanalizacji i setki przyłączy na terenie całej gminy.



2

Gmina Piaseczno przekazała działkę w centrum miasta oraz sfinansowała w 70 proc. budowę siedziby Sądu Rejonowego i Prokuratury, dzięki czemu po 70 latach instytucja ta powróciła do Piaseczna. Wcześniej mieszkańcy całego powiatu musieli korzystać z oddziału sądu na Bemowie. Budynek wpisuje się również w ideę rewitalizacji centrum miasta, które zyskać ma nowe usługi oraz atrakcyjne przestrzenie publiczne.



Gmina Piaseczno

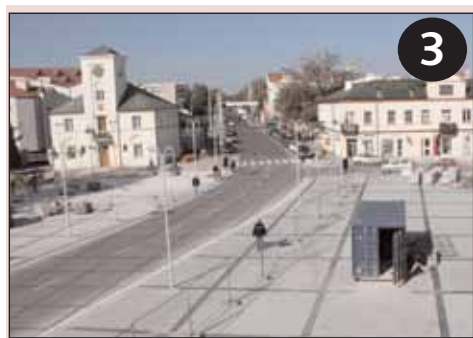


11

Z myślą o najmłodszych mieszkańcach, w ciągu ostatnich czterech lat przybyło w gminie wiele nowych placów zabaw. Najatrakcyjniejszy ogródek jordanowski z profesjonalnymi, atestowanymi urządzeniami do zabaw znajduje się w centrum miasta przy ul. Kusocińskiego. Oprócz tego gmina zbudowała lub zmodernizowała place zabaw przy ul. Fabrycznej, Szkolnej, Przesmyckiego, Jaworowej, Kopernika oraz na osiedlu Lech w Piasecznie. Poza tym powstały place zabaw w Chojnowie, Chylicach, Gołkowie, Zalesiu Górnym, Runowie, Wólce Kozodawskiej, Grochowie, Bogatkach i Żabieńcu. Do końca tego roku powstaną również lub zostaną rozbudowane place zabaw w Henrykowie-Uroczu, Jazgarzewie, Kamionce, Siedliskach, Orzeszynie i Woli Gołkowskiej.

owane w kadencji 2006-2010

danych na inwestycje



Całkowita przebudowa pl. Piłsudskiego jest pierwszym poważnym elementem programu rewitalizacji centrum miasta. Po renowacji miejsce to zyskało cechy prawdziwego rynku. Granitowa posadzka podzielana rastrami, nowe elementy małej architektury oraz nowoczesna fontanna mają sprawić, że miejsce to stanie się atrakcyjne usługowo i będzie chętnie odwiedzane przez mieszkańców.

Budynek, który powstał przy rynku, w miejscu dawnej komendy policji, zgodnie z wytycznymi konserwatora zabytków jest wierną kopią starego obiektu. Poprzedni gmach, całkowicie zdewastowany, nie nadawał się już do użytku. Teraz mieścić się będzie w tym miejscu część warsztatowa Ośrodka Kultury. Na parterze przewidziane jest miejsce na lokale gastronomiczne, które uatrakcyjnią usługi wokół rewitalizowanego rynku.



Józefosław i Julianów to najdynamiczniej rozwijające się miejscowości w całej gminie. W ciągu kilku lat dwukrotnie zwiększyła się liczba mieszkańców w tym rejonie. Z tego względu niezbędny jest duży wysiłek gminy, aby w ślad za nowymi inwestycjami mieszkaniowymi zapewnić odpowiednią infrastrukturę techniczną i społeczną nowym mieszkańcom. Dwa lata temu uruchomiony został w Józefosławiu nowy zespół szkół sfinansowany całkowicie ze środków własnych gminy. W kolejnym etapie szkoła wzbogaci się o pełnowymiarową halę sportową.



Mijająca kadencja to przełom w stosunkach gminy z Zarządem Transportu Miejskiego. Wprowadzony został wspólny bilet komunikacyjny także na przejazdy kolej. Gmina współfinansuje transport publiczny, dzięki czemu tylko w ostatnich dwóch latach przybyło pięć nowych linii autobusowych. Od 2008 roku korzystać można z linii nocnej N 83, zaś w zeszłym roku uruchomiona została linia 739 do Julianowa i Józefosławia. W tym roku przewozy rozpoczęły linie wewnętrzne: L2, L5, L13 do Głokowa, Bobrowca i Zalesia Górnego.



Placówka w Chylicach powiększyła się o nowy dwukondygnacyjny budynek dostawiony do istniejącej części szkoły, w którym na parterze utworzono stołówkę wraz z zapleczem kuchennym, a na piętrze zlokalizowana została świetlica. Komunikację pionową pomiędzy piętrami zapewni nowa klatka schodowa i umieszczona obok winda. Nowa część szkoły dostosowana jest do potrzeb osób niepełnosprawnych.



Poprawa bezpieczeństwa na terenie gminy to jeden z priorytetów władz samorządowych. Gmina Piaseczno podarowała policji atrakcyjną działkę położoną w samym centrum miejscowości, na której Komenda Stołeczna Policji wybudowała nowy posterunek policji. Nowa siedziba policji obsługuje zarówno Zalesie Górne, jak i kilka przyległych miejscowości.



W 2009 roku uruchomione zostało nowe przedszkole dla 100 dzieci w Zalesiu Górnym. Na pięknej działce, w zalesionej miejscowości powstał nowoczesny obiekt o powierzchni 1600 m kw. Przedszkole zaprojektowane zostało jako system sal zajęciowych dołączonych do długiego korytarza łączącego wszystkie elementy budynku. W centralnej części usytuowano wejście główne, z którego bezpośrednio dostępna jest sala zajęć ruchowych oddzielona od holu składaną ścianką. Po usunięciu ścianki hol główny wraz z salą tworzą przestrzeń o pow. 115 m kw., która stwarza możliwość organizacji imprez z udziałem rodziców. Przedszkole posiada pełne zaplecze socjalne, z kuchnią, pralnią, pomieszczeniami magazynowymi.

Modernizacja miejskiej oczyszczalni ścieków była filarem programu gospodarki wodno-ściekowej w gminie Piaseczno, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej. Koszt przebudowy oczyszczalni, która podwoiła swoje możliwości przerobowe, wyniósł 174 mln zł. Inwestycja ta poprzez zastosowane technologie jest traktowana jako wzór dla innych samorządów, nie tylko z Polski. Dzięki dofinansowanej z Funduszu Spójności inwestycji Piaseczno znajduje się w ścisłej czołówce liderów w pozyskiwaniu funduszy zewnętrznych na inwestycje, co znajduje swoje odzwierciedlenie w ogólnopolskich rankingach samorządów. Zmodernizowana oczyszczalnia z dużym zapasem możliwości przerobowych pozwala miastu swobodnie się rozwijać i patrzeć w przyszłość.



Rewitalizacja Piaseczna

Władze miasta, widząc problem pogarszającego się wizerunku centrum Piaseczna, już na początku 2003 r. skierowały więcej pieniędzy na zadania rewitalizacyjne w tym obszarze. Aby uporządkować i dobrze zaplanować potrzebne inwestycje, opracowano w 2006 r. Lokalny Program Rewitalizacji, który jest dokumentem niezbędnym, by móc ubiegać się o dofinansowanie konkretnych projektów ze środków europejskich. W 2009 r. program został zaktualizowany



Piaseczno w tym roku zyska odmieniony pl. Piłsudskiego

Prace koncepcyjne

Rewitalizacja to działanie skupione na ożywieniu zdegradowanych obszarów miast, którego celem jest doprowadzenie do odnowienia, poprawy funkcjonalności, estetyki, wygody użytkowania i jakości życia w rewitalizowanym obszarze. Tak rozumianą rewitalizację władze Piaseczna powoli acz skutecznie przeprowadzają w trakcie całej czteroletniej kadencji. Początkowo udało się gruntownie wyremontować ul. Kilińskiego, Sierakowskiego oraz Warszawską wraz z otoczeniem. Następnie, rozumiejąc ogrom i skomplikowanie potrzebnych w Piasecznie działań rewitalizacyjnych, władze postanowiły zaprosić do współpracy partnera z zewnątrz, niezwiązanego emocjonalnie z naszym miastem, który potrafiłby obiektywnie spoj-

rzeć na zaistniałe problemy i wypracować spójną wizję rozwoju zdegradowanych, czasem wręcz odciętych od życia społecznego obszarów Piaseczna.

Podjmując współpracę z holenderską firmą konsultingowo-urbanistyczną RDH, osiągnięto gotową wizję rozwoju miasta z przygotowanymi propozycjami rewitalizacji centrum Piaseczna w niedalekiej przyszłości. Udało się też zaprosić do rozmowy i wspólnych rozważań mieszkańców Piaseczna, osoby, którym zależy na estetyce miasta, na efektywniejszym wykorzystaniu przestrzeni publicznych, otwarciu miasta na potrzeby różnych grup społecznych. Na licznych spotkaniach zorganizowanych w Urzędzie Miasta z reprezentantami organizacji społecznych, mieszkańcami osiedli, przedstawicielami różnych lokal-

nych środowisk udało się określić najważniejsze potrzeby i najpilniejsze kierunki zmian. Firma RDH, po konsultacjach z mieszkańcami i przeprowadzeniu wizji lokalnych, przygotowała koncepcję rewitalizacji centrum Piaseczna, z którą każdy mieszkaniec mógł się zapoznać. Koncepcja rozwoju centrum miasta oparta jest na przebudowie czterech głównych placów w mieście, połączonych ulicą Kościuszki i Sierakowskiego, zagospodarowaniu parku miejskiego oraz odrestaurowaniu terenu kolejki wąskotorowej - nadaniu mu modernistycznego wyglądu i cech użytkowych. Firma RDH przygotowała cztery wyodrębnione projekty do zastosowania w centrum miasta:

- rewitalizację terenu stacji kolejki wąskotorowej;
- zintegrowany projekt zagospodarowania terenów wzdłuż torów PKP;
- integracyjny projekt zabudowy mieszkaniowej w centrum;
- projekt 'Piaseczno - cztery centra' wykorzystujący skwery, place i główne ciągi komunikacyjne w centrum miasta;
- 'Zielony kampus', czyli projekt edukacyjno-kulturalno-rekreacyjny w parku miejskim.

Centrum się zmienia

W ciągu mijającej kadencji zaszły zauważalne zmiany w centrum miasta. Poprawę estetyki miasta najlepiej widać w ścisłym centrum, gdzie dopełnieniem nowych budynków sądu i prokuratury oraz komendy powiatowej policji jest od-



Propozycja holenderskiej firmy RDH na zagospodarowanie terenu Kolejki Wąskotorowej

nowiony plac Piłsudskiego oraz odbudowany budynek byłej komendy policji z przeznaczeniem na drugą siedzibę ośrodka kultury. Nowy rynek z podświetlaną fontanną, nowymi ławkami, donicami i koszami będzie doskonałym miejscem na pokazy, spektakle, minikoncerty czy plenerowe wystawy. Ożywione centrum przyciągnie całe rodziny, które będą mogły odpocząć na rynku czy w nowo otwartych punktach gastronomicznych. Również w nowej siedzibie ośrodka kultury ma zostać otwarta kawiarnia. Poza tym w ośrodku odbywać się będą różnorodne zajęcia plastyczne, muzyczne i teatralne, a także spotkania organizacji społecznych.

Multiteka

W celu rozwoju funkcji kulturalnej i edukacyjnej miasta oraz w odpowiedzi na potrzeby mieszkańców władze miasta przygotowały projekt budowy nowoczesnego centrum biblioteczno-informacyjnego u zbiegu ulic Puławskiej i Jana Pawła II. Oprócz tradycyjnych funkcji placówka pełnić będzie rolę mediateki i multicentrum, oferując użytkownikom szeroką gamę zajęć i warsztatów edukacyjnych, w trakcie których uczestnicy będą mieli szansę zdobyć wiedzę z różnych dziedzin nauki i kultury, wykorzystując przy tym zaawansowane technologicznie narzędzia. Budynek będzie posiadał cztery kondygnacje oraz taras widokowy na dachu, a także dwa poziomy podziemne, gdzie zlokalizowany będzie parking i archiwum zbiorów.

Na parterze przewidziana jest sala wystawowa, która może być także miejscem spotkań i eventów, oraz salonik prasowy. Komeracyjną funkcją mającą przyciągnąć mieszkańców będzie zlokalizowana na czwartym piętrze przeszklona kawiarnia z tarasem widokowym. Na pierwszym piętrze umiejscowiona będzie wypożyczalnia dla dorosłych i czytelnia, a na drugim biblioteka multimedialna - mediateka oraz interaktywne centrum edukacji dla najmłodszych - multicentrum. Przybliżyć miastu dworzec

Kolejnym ważnym tematem podjętym przez obecne władze jest modernizacja budynku dworca PKP i jego najbliższego otoczenia. Przejęcie dworca w dzierżawę przez gminę w 2009 r. umożliwiło rozpoczęcie przygotowań do zrewitalizowania tego terenu. We wrześniu 2009 r. na podstawie wykonanej inwentaryzacji burmistrz miasta zlecił przygotowanie kompleksowej dokumentacji projektowej do przeprowadzenia remontu budynku. W kwietniu br. przygotowano koncepcję zagospodarowania otoczenia dworca PKP w Piasecznie oraz uzyskano uzgodnienie prac remontowych z właścicielem budynku - PKP SA. We wrześniu br. rozpoczęto przygotowania do przetargu na remont dworca w ramach kwoty zapewnionej w budżecie gminy. W sąsiedztwie dworca gmina przygotowuje nowe miejsca parkingowe wzdłuż ulicy Towarowej. W niedalekiej przyszłości powstanie też parking wielopoziomowy, którego budowę sfinansować mają władze województwa.



Budowa Sądu w Piasecznie ułatwiła życie nie tylko mieszkańcom naszej gminy

Piaseczno liderem pozyskiwania funduszy UE

Gmina Piaseczno jest nie tylko beneficjentem Funduszu Spójności, z którego współfinansowany jest program wodno-kanalizacyjny, samorząd z powodzeniem korzysta też z innych unijnych środków pomocowych na różnorodne przedsięwzięcia i projekty

Projekty drogowe

Gmina z sukcesem aplikowała o dotację z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego w wysokości około 7 mln zł. Środki te umożliwiły budowę trzech dróg gminnych: al. Kalin na odcinku od ul. Topolowej do ul. 1 Maja, ul. Sękocińskiej na odcinku od ul. Mleczarskiej do łącznika pomiędzy ul. Sękocińską a ul. Syrenki oraz al. Pokoju w Zalesiu Dolnym na odcinku od ul. Pod Bateriami do ul. Wilanowskiej. Piaseczno znalazło się na liście najbardziej skutecznych gmin mazowieckich w pozyskiwaniu dotacji unijnych na drogi.

Termomodernizacja budynków

Od stycznia 2009 roku realizowany jest w Piasecznie projekt Urban Energy we współpracy z 15 międzynarodowymi partnerami (miastami, instytucjami finansowymi, izbami handlowymi, ministerstwami, stowarzyszeniami z obszaru mieszkalnictwa i rozwoju miast) z Niemiec, Polski, Litwy, Łotwy, Estonii i Białorusi. Liderem programu jest Niemieckie Stowarzyszenie Mieszkalnictwa i Rozwoju Urbanistycznego. Gmina Piaseczno bierze w nim udział jako jedyny przedstawiciel Polski. Celem przedsięwzięcia jest inicjacja procesów zagospodarowania przestrzeni miejskiej na obszarze budownictwa wielomieszkaniowego oraz kontynuacja działań termomodernizacyjnych. Dla wytypowanego na potrzeby projektu obszaru ograniczonego ulicami: Puławską, Kusocińskiego, Wojska Polskiego i Fabryczną, przygotowano audyty energetyczne budynków i koncepcję zintegrowanego rozwoju urbanistycznego, która może posłużyć do dalszych własnych działań w celu poprawy zagospodarowania przestrzeni tego obszaru. Koszt sporządzenia audytów, koncepcji i dokumentacji projektowo-kosztorysowej został poniesiony przez gminę, która 85 proc. ich wartości odzyska z funduszy Unii Europejskiej. Wartość całego projektu zamyka się kwotą 3,8 mln euro.

Doszkalanie urzędników

Od stycznia zeszłego roku realizowany jest w Urzędzie Miasta i Gminy projekt mający na celu podniesienie umiejętności językowych pracowników. Projekt „Let's talk” jest realizowany w partnerstwie ze starostwem i czterema innymi urzędami gmin z terenu powiatu. W ramach tych działań, dofi-

nansowanych z Europejskiego Funduszu Społecznego, prowadzone są doszkalające kursy języka angielskiego dla pracowników. Kurs zakończy się na początku 2011 roku uznawany przez służbę cywilną egzaminem oraz uzyskaniem międzynarodowego certyfikatu przez tych, którzy go zdadzą. Szkolenia językowe dla pracowników urzędu są dofinansowane w 85 proc. z Europejskiego Funduszu Społecznego, w 10 proc. z budżetu państwa, przy 5-proc. wkładzie własnym gminy. Jest to największy tego typu kurs językowy realizowany aktualnie na terenie Polski.

Nowoczesne oświetlenie uliczne

Gmina, chcąc zdobyć praktyczną wiedzę o najnowszych rozwiązaniach w dziedzinie oświetlenia ulicznego, weszła w skład międzynarodowego zespołu, prowadzącego badania nad użyciem innowacyjnych technologii ledowych w lampach ulicznych. Inteligentny i energooszczędny system oświetlenia diodowego testowany jest na 50 lampach na terenie miasta. Twórcom projektu zależy na sprawdzeniu w warunkach rzeczywistych różnych schematów sterowania oświetleniem ulic. Program badawczy rozpoczął się w styczniu 2009 r. i potrwa do czerwca 2011 r. System będzie umożliwiał pełną regulację intensywności świecenia lamp oraz dostosowanie barwy i natężenia oświetlenia do warunków atmosferycznych i obecności użytkowników oświetlanego obszaru. Przewiduje się, że zastosowane rozwiązania pozwolą zredukować zużycie energii elektrycznej nawet o 50-80 proc. Z uzyskanych oszczędności gmina chce sfinansować wymianę starych opraw. Całkowity koszt projektu wyniesie 70 tys. euro, połowa tej kwoty będzie pochodzić ze środków Unii Europejskiej.

Budynek Ośrodka Kultury

W związku z pomysłem, aby budynek starej komendy zaadaptować na potrzeby Ośrodka Kultury, gmina Piaseczno przygotowała projekt „Ożywienie społeczno-kulturalne zdegradowanych obszarów Piaseczna poprzez adaptację budynku byłej komendy policji na cele stworzenia centrum aktywności i integracji mieszkańców”, którego wartość została określona na blisko 6,6 mln zł. Gmina ubiega się o uzyskanie dofinansowania w wysokości ok. 85 proc. z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego. Założeniem projektu jest rewitalizacja i nadanie nowych funkcji zdegradowanemu, wyłączono-



Nowa siedziba piaseczyńskiego Ośrodka Kultury

nemu z użytkowania budynku starej komendy policji oraz poprawa estetyki przestrzennej centrum miasta, będącego jego wizytówką. Do odnowionego budynku ma zostać przeniesiony Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Piasecznie i siedziby kilku organizacji pozarządowych. W tym miejscu stworzone zostanie centrum kultury i integracji mieszkańców, w którym odbywać się będą mogły najważniejsze wydarzenia społeczne i kulturalne.

Wykluczenie cyfrowe

Internet jest dzisiaj jednym z głównych środków komunikacji i przesyłania informacji. Niestety wciąż nie wszyscy mają swobodny dostęp do tego medium i nie potrafią się nim posługiwać. Aby przeciwdziałać zagrożeniom wykluczenia cyfrowego wśród mieszkańców gminy urząd złożył stosowną aplikację o dofinansowanie w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka, oś priorytetowej: „Społeczeństwo informacyjne - zwiększanie innowacyjności gospodarki” i działania 8.3 - Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu - eInclusion. W ramach projektu wytypowano na terenie gminy kilkadziesiąt osób oraz kilka placówek, którym, w przypadku uzyskania przez gminę dofinansowania, zostanie zapewniony bezpłatny dostęp do Internetu oraz stanowisko komputerowe wraz z oprogramowaniem. Realizacja projektu ma zapewnić wyrównanie szans osobom zagrożonym wykluczeniem cyfrowym w ich prawidłowym funkcjonowaniu w społeczeństwie.

Publiczny dostęp do Internetu

Gmina Piaseczno jest partnerem projektu: „Rozwój e-usług i ich dostępu dla mieszkańców w ramach Mazowieckiej Sieci Społeczeństwa Informacyjnego M@zowszanie”,

realizowanego przez Samorząd Województwa Mazowieckiego, Agencję Rozwoju Mazowsza SA i Mazowiecki Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Warszawie, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego (RPO WM) priorytetu II, działania 2.2. Przyspieszenie e-Rozwoju Mazowsza. Realizacja tego projektu w Piasecznie będzie polegała na utworzeniu i kompletnym wyposażeniu stacjonarnego, publicznego miejsca dostępu do Internetu i e-usług za pośrednictwem sieci szerokopasmowej 20 MGb/s. Na wyposażenie będzie się składało 6 stanowisk komputerowych z oprogramowaniem i osprzętem, drukarką, skanerem, cyfrowym aparatem fotograficznym i kamerą. Miejsce to będzie mogło służyć jako lokalne centrum informacji, e-usług i e-szkoleń. W ramach projektu powstanie także portal „M@zowszanie”, który będzie serwisem informacyjno-transakcyjnym, platformą do świadczenia usług on-line w dziedzinach rolniczych i pozarolniczych, skierowaną do mieszkańców małych miast i terenów wiejskich Mazowsza. Projekt będzie prowadzony do 2012 roku.

Wdrożenie systemu e-urząd

Piaseczno jest partnerem projektu „Rozwój elektronicznej administracji w samorządach województwa mazowieckiego wspomagającej niwelowanie dwudzielności potencjału województwa”. Jego liderem jest Samorząd Województwa Mazowieckiego, a całością prac w jego imieniu kieruje Geodeta Województwa Mazowieckiego. Projekt realizowany jest w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego (RPO WM) w działaniu 2.2 - Rozwój e-usług. Do głównych zadań w tym projekcie należy opracowanie i wdrożenie systemu informa-

tycznego e-urząd, który ma umożliwić elektroniczny obieg dokumentów i zarządzanie nimi w urzędach, elektroniczną obsługę mieszkańców, elektroniczną komunikację pomiędzy jednostkami samorządowymi. Budżet całego projektu to 60 mln zł, w tym 51 mln zł ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i 9 mln zł ze środków Samorządu Województwa Mazowieckiego oraz uczestniczących w nim partnerów: 36 powiatów i 278 gmin województwa mazowieckiego. Projekt będzie realizowany do końca 2012 roku.

Dostęp do bazy danych

Gmina Piaseczno uczestniczy w projekcie „Przyspieszenie wzrostu konkurencyjności województwa mazowieckiego przez budowanie społeczeństwa informacyjnego i gospodarki opartej na wiedzy poprzez stworzenie zintegrowanych baz wiedzy o Mazowszu”, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego (RPO WM), działanie 1.7 Promocja Gospodarcza. Jednym z celów projektu jest udostępnianie mieszkańcom i przedsiębiorcom dostępu do baz danych związanych z obrotem nieruchomościami i procesami inwestycyjnymi poprzez system informatyczny wspomagający formułowanie i udostępnianie ofert. Liderem Projektu jest Samorząd Województwa Mazowieckiego a koordynacją prac kieruje Geodeta Województwa Mazowieckiego. Projekt ma zostać zrealizowany do końca 2012 roku. Budżet projektu wynosi 180 mln zł, w tym: 153 mln zł ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i 27 mln zł od Samorządu Województwa Mazowieckiego oraz uczestniczących w projekcie 39 powiatów i 283 gmin województwa mazowieckiego.

Wielkie otwarcia w oświacie

Ostatnie cztery lata pracy samorządu w dużej mierze poświęcone były inwestycjom w rozwój bazy oświatowej. Dynamiczny rozwój gminy, w której co roku przybywa kilka tysięcy mieszkańców, powoduje, że zadania oświatowe są jednym z priorytetów dla lokalnych władz. W mijającej kadencji na terenie gminy powstały dwie nowe szkoły, dwie inne zostały zmodernizowane i rozbudowane, powstały też cztery przedszkola oraz siedem nowoczesnych wielofunkcyjnych boisk dla młodzieży

Budowa nowych obiektów szkolnych

Zespół Szkół w Józefosławiu - w 2008 roku oddano do użytku długo oczekiwany Zespół Szkół w Józefosławiu. Budynek szkoły podstawowej jest dwupiętrowy, dostosowany do kształtu działki, z otwartym wewnętrznym dziedzińcem szkolnym. Szkoła posiada małą salę gimnastyczną, a w niedalekiej przyszłości ma powstać również pełnowymiarowa hala sportowa. W części sąsiadującej z gimnazjum zlokalizowano pomieszczenia wykorzystywane przez obie szkoły, takie jak biblioteka i sala komputerowa oraz pomieszczenia administracyjne, gabinety lekarskie i pokój nauczycielski. Na parterze szkoły znajdują się szatnie, dwie świetlice, cztery sale lekcyjne oraz zaplecze sanitarne sali gimnastycznej. Pozostałe 19 sal lekcyjnych zlokalizowano na piętrze. Gimnazjum zaprojektowano jako budynek dwupiętrowy, połączony ze szkołą podstawową i salą sportową. Szkoła posiada 9 sal lekcyjnych zlokalizowanych na pierwszym piętrze. Na parterze znajduje się strefa wejściowa z szatnią na ok. 250 szafek, świetlica oraz blok żywieniowy: stołówka z zapleczem kuchennym. Blok ten posiada niezależne wejście. Budynki zostały przy-

stosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych: są zewnętrzne pochylne, wewnętrzne platformy poręczowe w miejscach różnicy poziomów oraz winda.

Gimnazjum w Gołkowie - przy Zespole Szkół w Gołkowie wybudowano trzypiętrowy budynek gimnazjum dla 180 uczniów. Zaprojektowano tam również oświetlone wielofunkcyjne boisko sportowe z trawiastą nawierzchnią. Budynek gimnazjum połączony został ze szkołą podstawową łącznikiem. Obiekt przystosowany jest do potrzeb osób niepełnosprawnych - wyposażony w podjazdy dla wózków oraz windę. Parter zajmuje świetlica, czytelnia oraz wypożyczalnia książek, na piętrach zaś znajdują się nowoczesne sale lekcyjne. Dzięki tej inwestycji uczniowie szkoły podstawowej zyskali możliwość użytkowania całego budynku, który dotychczas dzielili z gimnazjalistami, co znacznie poprawi ich warunki do nauki.

Modernizacja i rozbudowa szkół

Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 5 - po rozbudowie szkoły w poprzedniej kadencji o nowoczesną halę sportową, w zeszłym roku dobudowano nowe pomieszczenia



Fragm. rozbudowanej szkoły w Chylicach

stołówki - pozwoliło to na skrócenie czasu wydawania posiłków. Rozbudowa świetlicy umożliwiła jej podział na część cichą i głośną, co poprawiło komfort pracy i odpoczynku uczniów podczas spędzania tam czasu.

Zespół Szkół w Chylicach - placówka w Chylicach powiększyła się o nowy dwukondygnacyjny budynek dostawiony do istniejącej części szkoły. Na parterze utworzono stołówkę z zapleczem kuchennym, a na piętrze zlokalizowano m. in. sale gimnazjalne. Nowy obiekt przystosowany jest dla potrzeb osób niepełnosprawnych dzięki podjazdom dla wózków, szerokim, dwuskrzydłowym drzwiom oraz windzie. Teren szkoły został ogrodzony, wymieniono także posadzkę w sali gimnastycznej.

Remont szkoły w Zalesiu Dolnym - latem 2008 roku przeprowadzono remont w Szkole Podstawowej nr 2 w Zalesiu Dolnym. Wykonano nowe izolacje ścian, odwodniono fundamenty i teren bezpośrednio otaczający budynek. Na piętrze wykonano węzeł sanitarny i powiększono świetlicę. W sali gimnastycznej ułożono nowy parkiet i namalowano linie boiska.

Modernizacja Szkoły Podstawowej nr 2 - w ramach modernizacji odkopano ściany fundamentowe, wykonana została izolacja ścian oraz odwodnienie. Wymieniono podłogę w sali gimnastycznej oraz

zaadaptowano pomieszczenia na pierwszym piętrze na toalety dla uczniów.

Szkoła Podstawowa nr 1 - rozstrzygnięty już został przetarg na remont budynku najstarszej szkoły w Piasecznie. Podstawowym działaniem w ramach rozbudowy szkoły będzie budowa nowoczesnej hali sportowej. W chwili obecnej wykonawca rozpoczął prace przygotowawcze. Planowane zakończenie inwestycji nastąpi w 2013 roku.

Nowe placówki przedszkolne

Przedszkole przy Nefrytowej - wraz z uruchomieniem zespołu szkół w Józefosławiu przenieśli się tam uczniowie z filii Szkoły Podsta-

wowej nr 5, która mieściła się przy ul. Nefrytowej. W 2008 roku budynek ten zaadaptowany został na potrzeby Przedszkola nr 11. Wnętrze zostało wyremontowane, tak by setka dzieci miała dobre warunki do nauki i zabawy. W przedszkolu działa 5 oddziałów.

Przedszkole w Zalesiu Dolnym - nowe czterooddziałowe przedszkole przy ul. Księcia Józefa mieści się w piętrowym budynku z poddaszem przeznaczonym na pomieszczenia techniczne. Budynek zaprojektowany został na kształcie litery „L” i składa się z dwóch odrębnych prostokątnych do siebie części połączonych łącznikiem. Atrakcyjny budynek przedszkola doskonale komponuje się z pięknym otoczeniem



Rozbudowane do czterech oddziałów przedszkole w Głoskowie



Przedszkole przy ul. Młodych Wilczat w Zalesiu Górnym

Stopka redakcyjna

Aktualne urzędowe adresy e-mailowe:
urząd@piaseczno.eu
info@piaseczno.eu

Przewodniczący Rady Miejskiej
Michał Szweycer
szweycer@piaseczno.eu

Burmistrz
Józef Zalewski
zalewski@piaseczno.eu

Zastępcy Burmistrza
- Bogdan Temoszczuk
temoszczuk@piaseczno.eu
- Dariusz Malarczyk
malarczyk@piaseczno.eu

Rada Miejska
rada@piaseczno.eu

GMINA W SIECI: www.piaseczno.eu

Redaktor naczelny: Łukasz Wyleziński

Zespół redakcyjny: Biuro Promocji i Informacji (Magdalena Markuszewska, Małgorzata Idaczek, Tomasz Pawlak)

Wydawca:
Urząd Miasta i Gminy Piaseczno

Adres:
05-500 Piaseczno,
ul. Kościuszki 5 pok. 96
tel. 0 22 70 17 651,
gazeta@piaseczno.eu

Za treść listów i ogłoszeń redakcja nie odpowiada. Redakcja zastrzega sobie prawo do skracania niezamówionych materiałów.

Druk:
PRE-PRESS PUBLISHING
Skład, redakcja techniczna, opracowanie graficzne:
Galia Reklama Poligrafia

i przyjaznym ogrodem - placem zabaw. Cały obiekt przystosowany jest do potrzeb osób niepełnosprawnych, a przy głównym wejściu ustawiono zewnętrzną przeszkloną platformę windy.

Przedszkole w Zalesiu Górnym - mieszkańcy Zalesia Górnego już od połowy 2009 roku mogą posyłać swoje dzieci do gminnego przedszkola przy ul. Młodych Wilcząt 7. Na liczącej blisko 12 tys. m kw. działce wybudowany został parterowy, częściowo podpiwniczony budynek przedszkolny o powierzchni 1600 m kw. Przedszkole zaprojektowano jako system sal zajęciowych dołączanych do długiego korytarza łączącego wszystkie elementy budynku. W centralnej części usytuowano wejście główne, z którego bezpośrednio dostępna jest sala zajęć ruchowych oddzielona od holu składaną ścianką. Po usunięciu ścianki hol główny wraz z salą tworzą przestrzeń o powierzchni 115 m kw., która umożliwia organizowanie imprez z udziałem

z udziałem rodziców. Obiekt posiada nowoczesną kuchnię z zapleczem wyposażonym w windę do transportu posiłków. Po przeniesieniu przedszkola do nowej części rozpoczęła się przebudowa istniejącego wcześniej budynku, w którym na parterze zlokalizowano bibliotekę, a na piętrze znalazły się pomieszczenia administracyjno-socjalne przedszkola. Nowa biblioteka może pomieścić 12 tys. książek i posiada niezależne od przedszkola, osobne wejście z ulicy. Wszystkie poziomy przedszkola i biblioteki są dostępne dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich. Całkowita powierzchnia przedszkola wynosi 1148 m kw.

Rozwój obiektów sportowych

Stadion przy Gimnazjum im. Jana Pawła II - w czerwcu 2008 roku został oddany do użytku kompleks boisk sportowych w Gimnazjum nr 2 przy al. Kalin w Piasecz-



Nowa placówka przedszkolna przy ul. Księcia Józefa w Zalesiu Dolnym

także prace odtworzeniowe posadzki i nawierzchni.

Boisko w Złotokłosie - w październiku 2008 roku w Złotokłosie powstało nowe boisko ze sztucznej nawierzchni do gry w piłkę nożną. W ramach prac budowlanych odwodniono cały teren, wykonano sztuczne oświetlenie wokół boiska i ustawiono ogrodzenie, które zarazem spełnia rolę piłkochwyty. Cały teren uporządkowano, ułożono chodniczki z kostki, ustawiono kosze i ławeczki. Całość inwestycji sfinansowała gmina, a łączny koszt wyniósł blisko 760 tys. zł.

Zespół boisk w Józefosławiu - przy zespole szkół w Józefosławiu wykonano kompleks boisk sportowych. Uczniowie mogą korzystać z boisk do piłki ręcznej i koszykówki, które posiadają sztuczną nawierzchnię tartanową, oraz boiska do piłki nożnej z nawierzchnią z trawy naturalnej.

Boisko przy szkole w Gołkowie - przy ul. Głównej 50 wybudowane zostało ogrodzone boisko wielo-

funkcyjne o nawierzchni poliuretanowej z bieżnią o długości 60 m oraz skocznią w dal.

Boisko przy Szkole Podstawowej nr 5 - uczniowie największej szkoły w Piasecznie wyposażeni zostali w boisko wielofunkcyjne do piłki ręcznej i koszykówki z poliuretanową nawierzchnią oraz skocznię w dal.

Boisko w Zalesiu Górnym - w miejscowości wybudowane zostały boiska, bieżnia, plac zabaw oraz budynek zaplecza w Gminnym Ośrodku Szkolenia Młodzieży w Zalesiu Górnym.

Oświetlenie boiska przy Szkole Podstawowej nr 2 - w Zalesiu Dolnym wykonano oświetlenie terenu boiska ze sztucznej nawierzchni oraz zamontowano elektryczny składany kosz w sali gimnastycznej.

W ostatnim czasie wykonane zostały także projekty boisk przy Gimnazjum nr 1, szkole w Głoskowie oraz szkole w Chylicach.



Nowy zespół szkół w Józefosławiu wraz z boiskami

tem rodziców. W części południowej usytuowano 4 sale zajęciowe wraz z łazienkami i podręcznymi magazynami. W części północnej znajdują się pomieszczenia administracyjne, socjalne oraz gabinet dyrektora i logopedy. Od strony północnej dołączono do budynku duży blok zawierający całe zaplecze kuchenne, pralnię oraz magazyn sprzętu ogrodowego. W piwnicy umieszczono kotłownię, wentylatornię oraz warsztat konserwatora. Na terenie przedszkola znajduje się łącznie 25 miejsc parkingowych oraz atrakcyjny plac zabaw wraz z elementami zieleni.

Przedszkole w Głoskowie - na początku 2009 roku oddano do użytku nową część Przedszkola nr 6 i filii Biblioteki Publicznej w Głoskowie przy ul. Parkowej 8. Istniejący dotychczas budynek nie spełniał podstawowych obowiązujących norm wymaganych dla budynków użyteczności publicznej. W nowym przedszkolu w 4 oddziałach uczy się 120 dzieci. Placówka posiada 4 sale zajęciowe z zapleciami sanitarnymi, gospodarczymi i magazynami dostępnymi bezpośrednio z sal. Jedna z sal, większa od pozostałych, przeznaczona jest do zajęć ruchowych, zabaw, gimnastyki i uroczystości

nie. Na terenie szkoły powstało boisko do gry w koszykówkę pokryte syntetyczną nawierzchnią, boisko do gry w siatkówkę pokryte nawierzchnią ze sztucznej trawy, pole do pchnięcia kulą oraz profesjonalna bieżnia lekkoatletyczna zakończona piaskownicą do skoku w dal. Zespół boisk posiada niezależne oświetlenie stwarzające możliwość prowadzenia rozgrywek również po zmroku. Dopelnieniem kompleksu jest wcześniej wybudowane boisko do gry w piłkę nożną wyposażone w nawierzchnię ze sztucznej trawy. Wokół wszystkich obiektów wykonano odwodnienie terenu i ułożono chodniki z kostki brukowej. Ustawiono ławki, a pozostałą przestrzeń zagospodarowano zielenią. Całość inwestycji kosztowała blisko 2 mln zł i została w całości pokryta ze środków własnych gminy.

Orlik przy LO - w ramach projektu Orlik 2012 przy ul. Chyliczkowskiej 17 wybudowano boisko do piłki nożnej ze sztucznej trawy, boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej oraz skocznię w dal. Obiekt w części sfinansowany został przez Ministerstwo Sportu i Turystyki oraz Zarząd Województwa Mazowieckiego.

Hala w Głoskowie - w obiekcie wykonano prace przy wzmocnieniu głównej konstrukcji stalowej. Wzmocniane były również ściany i fundamenty budynku. Wykonano



Boiska lekkoatletyczne przy Gimnazjum im. Jana Pawła II

Sport w Piasecznie

Sport korzystnie wpływa na nasze zdrowie, pomaga zwalczać stres i utrzymać sprawność intelektualną. To świetny sposób na relaks i spędzanie czasu wolnego. To także element życia społecznego, który integruje, uczy i popularyzuje wartości uniwersalne dla nas wszystkich.

Dlatego niezwykle ważne jest, aby dostęp do szerokiej oferty sportowej Piaseczna mieli wszyscy jego mieszkańcy. Różnorodność dyscyplin oferowana przez kluby sportowe działające na terenie

gminy Piaseczno oraz Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji sprawia, że każdy może znaleźć coś odpowiedniego, dopasowanego do swoich warunków fizycznych, predyspozycji i zainteresowań.

Aby potrzeby mieszkańców w tym względzie były na bieżąco zaspokajane, niezbędne jest zarezerwowanie w budżecie gminy funduszy, które zagwarantują funkcjonowanie naszych klubów na odpowiednim poziomie. Rocznie gmina Piaseczno przeznacza na utrzymanie obiektów sportowych i zajęcia sportowe dla młodzieży 6 mln zł. Dzięki temu w różnego rodzaju sekcjach ćwiczy i rozwija swoje talenty ponad 2 tys. młodych mieszkańców naszej gminy.

Nie ulega wątpliwości, że inwestowanie w wychowanie młodzieży poprzez sport przynosi efekty. Wystarczy wspomnieć sukcesy sportowe, jakie w ostatnim czasie odnoszą nasi kickbokserzy, koszykarze i koszykarki, piłkarki, pływacy, młodzi tenisisti stołowi czy tancerze sportowi. Ciągłe jednak najbardziej popularną dyscypliną jest piłka nożna, stąd tak bogata oferta dla młodzieży chcącej ją trenować na terenie naszej gminy.

Nasi mieszkańcy mają także możliwość uczestniczenia w licznych przedsięwzięciach plenerowych, takich jak organizowany wspólnie z Cezarym Zamaną MTB Marathon, imprezach biegowych Mili Konstytucyjnej i Frog Race oraz wielu zawodach i turniejach.



Oficjalne otwarcie boiska Orlik 2012 przy LO w Piasecznie

Inwestowanie w sport to jednak nie tylko bieżące utrzymanie już istniejącego zaplecza sportowego, lecz także jego rozbudowa i modernizacja. W ostatnich czterech latach na terenie gminy wybudowanych zostało osiem boisk sportowych, a kolejne obiekty zostały wyremontowane. Gimnazjum przy al. Kalin zyskało boiska do gry w koszykówkę i siatkówkę, przy szkole w Złotokłosie oddano do użytku boisko do gry w piłkę nożną ze sztuczną nawierzchnią. Zespół Szkół w Józefosławiu wzbogacił się o kompleks boisk do piłki ręcznej i koszykówki, które posiadają sztuczną nawierzchnię tartanową, oraz boiska do piłki nożnej z nawierzchnią z trawy naturalnej. Uczniowie Zespołu Szkół w Gołkowie mogą korzystać z wielofunkcyjnego boiska o nawierzchni poliuretanowej, boiska oraz skoczni w dal. W ramach projektu Orlik 2012 przy ul. Chylicz-

kowskiej wybudowano boisko do piłki nożnej ze sztucznej trawy, boisko wielofunkcyjne oraz skocznię. Również Szkoła Podstawowa nr 5 zyskała wielofunkcyjne boisko do piłki ręcznej i koszykówki z poliuretanową nawierzchnią oraz skocznię w dal. Mieszkańcy Zalesia Górnego mają do dyspozycji boiska, bieżnię oraz plac zabaw przy Gminnym Ośrodku Szkolenia Młodzieży. Nowe oblicze zyskała wyremontowana hala sportowa w Głoskowie, a boisko przy Szkole Podstawowej nr 2 zostało oświetlone. Gotowe są już także projekty nowych boisk przy Gimnazjum nr 1 (Orlik), szkole w Głoskowie i szkole w Chylicach.

Gmina Piaseczno została doceniona przez Polski Klub Infrastruktury, otrzymując w ubiegłym roku tytuł Sportowej Gminy za inwestycje w bazę sportową oraz efektywne realizowanie programu sportu i rekreacji.



Kultowy już cykl maratonów MTB w Piasecznie odbywa się od szesnastu lat

Kulturalne Piaseczno

Działania kulturalne w naszym mieście od lat ogniskują się wokół Miejsko-Gminnym Ośrodka Kultury. W tradycję wpisały się imprezy cykliczne, takie jak Jarmark Piaseczyński, Piaseczyńskie Teatralki Sobótkowe czy Kiermasz Wielkanocny. Realizowanie wielu różnorodnych projektów to wyśmienity sposób nie tylko na zapewnienie rozrywki mieszkańcom, ale także na przywrócenie miastu jego tożsamości.

W naszej gminie odbywa się co roku wiele imprez, które zyskały sympatię mieszkańców. Piaseczyńska Wiosna Muzyczna, PePe czy Open Hard Core Fest wyrobiły sobie markę i zyskały wierną publiczność.

Uruchomienie w ubiegłym roku funduszy sołeckich sprawiło, że znacznie zwiększyła się liczba imprez organizowanych poza miastem. Dzięki zaangażowaniu rad sołeckich i lokalnych stowarzyszeń przy współpracy Urzędu Miasta udało się zorganizować wiele ciekawych inicjatyw. Mieszkańcy Chojnowa, Żabiańca, Chylic, Józefosławia, Julianowa, Jastrzębia i obchodzącego w tym roku 80-lecie istnie-

nia Zalesia Górnego bawili się na piknikach i festynach, uczestniczyli w warsztatach, wycieczkach.

Jednak oferta kulturalna naszego miasta to nie tylko koncerty czy pikniki, ale przede wszystkim cieszące się niezmiennie dużym zainteresowaniem zajęcia dla dzieci i młodzieży organizowane przez Ośrodek Kultury. W ostatnich latach infrastruktura Ośrodka powiększyła się o aktywnie już działające świetlice w Zalesiu Górnym i Bogatkach czy nową filię biblioteki w Głoskowie.

Niebawem podopieczni Ośrodka będą mogli korzystać także z budynku przy pl. Piłsudskiego. W no-



Wizja nowego centrum bibliotecznego-informatycznego w centrum miasta

wej siedzibie, która ma być miejscem integrującym mieszkańców, znajdują się m. in. pracownice warsztatowe (muzyczne, plastyczne, gier, fotograficzne), pomieszczenia dla organizacji pozarządowych, sala widowiskowa oraz kawiarnia.

Również w centrum miasta gmina zamierza zrealizować nowoczesne centrum bibliotecznego-informatyczne. Oprócz tradycyjnych funkcji placówka pełnić będzie rolę mediateki i multicentrum, oferując użytkownikom szeroką gamę zajęć i warsztatów edukacyjnych, w trak-

cie których uczestnicy będą mieli szansę zdobyć wiedzę z różnych dziedzin nauki i kultury, wykorzystując przy tym narzędzia technologicznie zaawansowane. Obiekt zlokalizowany zostanie u zbiegu ulic Puławskiej i Jana Pawła II.

Na zlecenie gminy opracowana została również koncepcja zagospodarowania stacji kolejki wąskotorowej, specjaliści z holenderskiej firmy RDH zaproponowali utworzenie na terenie stacji centrum kulturalno-wystawienniczego w ramach atrakcyjnej prze-

strzeni zabytkowego miasteczka wąskotorowego.

Warto pamiętać o licznych projektach kulturalnych zawartych w Lokalnym Programie Rewitalizacji, takich jak choćby wybudowanie sali wystawienniczej, filii muzeum regionalnego na terenie kolejki, sceny letniej w parku miejskim, galerii Strażnica w budynku OSP przy Kościuszki czy Centrum Sztuki, Kultury i Turystyki - Regenerówka.

Projekty te mają szansę realizacji, zwłaszcza jeśli uda się pozyskać na ten cel środki unijne.