

# Gazeta Piaseczyńska

www.piaseczno.eu



## Sesja Rady Miejskiej

odbędzie się 18 kwietnia 2012 o godzinie 13.00 w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy, Piaseczno, ul. Kościuszki 5

## Zmiany w pracy Urzędu

Urząd Miasta i Gminy będzie czynny w sobotę 14 kwietnia w godz. 8.00–16.00. Urząd będzie natomiast nieczynny w piątek 4 maja. Dyżur będzie wtedy pełnić Straż Miejska – w godz. 6.00–22.00.



## Maraton rowerowy

Na imprezach Merida Mazovia MTB Marathon możecie poczuć się momentami jak w prawdziwym kolarskim peletonie. W atmosferze towarzyszącej naszym maratonom pokonywanie własnych słabości staje się o wiele łatwiejsze i przynosi ogromną satysfakcję. Zapraszam 15 kwietnia do Żabieńca.

Cezary Zamana  
\* str. 8

## Informacje urzędowe:

- Sprawozdanie z sesji Rady Miejskiej str. 2
- Sprawozdanie z pracy burmistrza str. 3

## Zmiany planów zagospodarowania przestrzennego

Na najbliższej sesji radni zdecydują o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baszkówka II zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 977/XLVII/2001 z dnia 24 października 2001 r.

Rada podejmie decyzję o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Siedlisk oraz zdecyduje o uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Szczaki.



## Skate'owa Eko Niedziela

W ostatnią niedzielę kwietnia na rynku w godz. 12.00–14.00 kolejny raz zapraszamy mieszkańców do udziału w Eko Niedzieli. str. 5

## 739 – dodatkowy autobus w kwietniu

Biorąc pod uwagę wyniki ankiety z propozycjami usprawnienia komunikacji na obszarze Józefosławia oraz Julianowa, burmistrz Piaseczna zdecydował o realizacji wariantu pierwszego, który na 681 głosujących zyskał 43,02 proc. poparcia mieszkańców. Dodatkowy autobus linii 739 w godzinach szczytu powinien pojawić się już pod koniec kwietnia. Pełne wyniki ankiety dostępne są na stronie gminy www.piaseczno.eu.

## Śmieciowa ofensywa

Niemal 2,5 mln zł zaplanowano w tegorocznym budżecie Piaseczna na oczyszczenie miasta. Obecnie trwa wiosenne porządkowanie gminnych terenów zarówno przez pracowników Urzędu, jak i – na zlecenie gminy – przez PUK Sita Piaseczno. Dla mieszkańców przygotowano liczne ułatwienia w pozbywaniu się śmieci. str. 2

## Polityka mieszkaniowa 2011-2016

# Przywrócić miastu centrum



Kamienice przy ul. Nadarzyńskiej – ciemna strona miasta

Foto Łukasz Wyleziński/URZĄD MIASTA

Ścisłe centrum naszego miasta mimo odrestaurowanego rynku wciąż z pewnością nie jest wizytówką Piaseczna

### Rewitalizacja centrum

Budynki przy ul. Nadarzyńskiej, Warszawskiej czy Zgoda nie tylko nie przynoszą chwały ale wręcz odstrasza przechodniów, turystów czy inwestorów. Można przygotowywać najpiękniejsze wizualizacje i koncepcje, jak centrum miasta powinno wy-

glądać w przyszłości, ale żeby na poważaniach się nie skończyło należy najpierw zapewnić alternatywną lokalizację osobom zajmującym zdemolowane budynki w mieście.

- W Piasecznie niektóre fragmenty miasta wciąż przypominają bardziej scenografię do filmu wojen-

nego niż prawdziwe, żywe miasto – ubolewa Daniel Putkiewicz, I zastępca burmistrza. - Aby to zmienić należy kontynuować program rewitalizacji, zamienić odstraszające budynki w coś, co będzie użyteczne, a zarazem estetyczne.

\* str. 5

## Nie wypalajmy traw! - apel wojewody mazowieckiego

W tym roku na terenie województwa odnotowano już ponad 2 tys. pożarów spowodowanych wypalaniem traw, tylko w ubiegły weekend wybuchło ponad 1,4 tys. Zginął strażak z Szydłowca, a drugi został ranny.

Pożary traw powodują wyjałowienie gleby, śmierć zwierząt i ptaków oraz zanieczyszczenie powietrza. Dym z pożaru jest również przyczyną wielu wypadków drogowych. Za wypalanie traw grozi kara aresztu lub grzywny.

W 2011 r. na Mazowszu wybuchły 6952 pożary traw – ponad 2 tysiące więcej niż w 2010 r. To 1/3 ogólnej liczby pożarów, do których wzywana jest straż

pożarna. W ich wyniku trzy osoby poniosły śmierć – w Otwocku, Sochaczewie i Wesołej, a 11 zostało rannych. Łącznie spłonęło około 500 hektarów łąk i nieużytków. Najwięcej pożarów wybuchło w regionie warszawskim (3164), następnie w radomskim (2003), płockim (642), siedleckim (402), ostrołęckim (383) i ciechanowskim (358).

- Od kilku lat apelujemy do mieszkańców o niewypalanie traw. Statystyki pożarów nimi wywołanych mały. Niestety, w ubiegłym roku zaczęły niebezpiecznie rosnąć. Konieczne jest, by samorządy aktywnie prowadziły kampanie informacyjne w lokalnych

społecznościach – podkreślił Jacek Kozłowski, wojewoda mazowiecki. W piśmie skierowanym do starostów wojewoda zwraca im uwagę na zasadność przeprowadzenia widocznej kampanii na temat szkodliwości wypalania traw, zagrożeń, jakie ono niesie oraz sankcji prawnych, w tym pogadań w szkołach, ponieważ nierzadko podpalaczami są nastolatki.

Wypalanie traw jest groźne dla życia ludzkiego. Ogień może się przemieszczać na pobliskie zabudowania. Ponadto, wbrew powszechnemu przekonaniu, nie wpływa na bujniejszy odrost roślinności. Jest szkodliwe dla

gleby i prowadzi do jej wyjałowienia. Ogień z nieużytków zajmuje również często obszary leśne, niszcząc bezpowrotnie bezcenne drzewostany.

Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody, osobom, które wypalają łąki, pastwiska, nieużytki oraz rowy, grozi kara aresztu lub grzywny. Sankcje w postaci aresztu, nagany lub grzywny grożą również rozniecającym ogień w pobliżu lasów. Kodeks karny dla osób, które doprowadzają do pożaru, narażając życie i zdrowie wielu osób oraz ich mienie, przewiduje karę pozbawienia wolności od roku do nawet 10 lat.



## Sprawozdanie z sesji Rady Miejskiej w Piasecznie

SESJA 19

14 marca 2012 r.

**Na wstępie medalami za długoletnie życie małżeńskie uhonorowani zostali państwo: Irena i Józef Jarek, Jadwiga i Ignacy Grała, Maria i Andrzej Pulwarscy, Elżbieta i Wiesław Raczek oraz Maria i Andrzej Rowiński.**

Po krótkiej przerwie odbyła się prezentacja na temat gospodarki opadami – energii z odpadów, którą prowadził dyrektor firmy PUK Sita Polska Sp. z o.o. Przedstawione zostały różne rodzaje wybudowanych w Polsce i w Europie spalarni śmieci, które pozwalają na odzyskiwanie energii wykorzystywanej do ogrzewania mieszkań.

Po ustaleniu porządku obrad i przyjęciu protokołu z ostatniej sesji sprawozdania z okresu pomiędzy sesjami przedstawili przewodniczący Rady i burmistrz Zdzisław Lis.

Następnie radni zgłaszali wnioski i interpelacje. Po wysłuchaniu wniosków dotyczących spraw sołectw skarbnik przedstawiła radnym informację na temat bieżącej sytuacji finansowej gminy.

### Radni wprowadzili zmiany do budżetu na rok 2012.

Zwiększone zostały środki (o 46 tys. zł) na budowę budynku mieszkaniowego A-1 przy ul. Jerozolimskiej w Piasecznie.

Radni zdecydowali o wykupieniu na własność dzierżawionej w ubiegłym roku choinki, która była świąteczną ozdobą rynku.

24,5 tys. zł przesunięto na zakup i montaż nowych wiat przystankowych oraz sukcesywną wymianę wiat zdewastowanych.

Z uwagi na zwiększone zapotrzebowanie na różnego rodzaju zajęcia sportowe i rekreacyjno-sportowe różnych grup wiekowych zwiększone zostały wydatki na ten cel o 80 tys. zł.

Prawie 11,5 tys. zł radni przeznaczyli na realizację programu wsparcia rodzin wielodzietnych (koszt wydruku 2 tys. Kart Dużej Rodziny, druków niezbędnych do wydawania Kart oraz wynagrodzeń dla pracowników).

Na wniosek Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół przesunięto 12 tys. zł z wydatków zaplanowanych na wyposażenie sal dydaktycznych Zespołu Szkół Publicznych w Piasecznie na zakup maszyny czyszczącej.

Zmieniona została Wieloletnia Prognoza Finansowa gminy Piaseczno na lata 2012–2018.

Po długiej dyskusji Rada Miejska wyraziła zgodę na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w budżecie gminy w roku budżetowym 2013. Do 31 lipca 2012 r. burmistrz przygotuje i przekaże sołtysom informację o wysokości środków przypadających na każde sołectwo.

Po wprowadzeniu autopoprawek burmistrza radni przyjęli „Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Piaseczno w 2012 roku”.

Zmieniona została uchwała o trybie udzielania i rozliczania dotacji dla szkół i przedszkoli prowadzonych na terenie gminy Piaseczno przez inne niż gmina osoby prawne i fizyczne. Uchwałę podjęto w celu wprowadzenia aplikacji elektronicznej służącej do naliczania, przekazywania i rozliczania dotacji udzielanych placówkom niepublicznym z terenu gminy Piaseczno. Wprowadzona aplikacja przyczyni się do wyeliminowania pomyłek w dokumentach przekazywanych przez podmioty niepubliczne, a w szczególności do wyeliminowania dublowania tych samych dzieci na listach różnych placówek działających w na terenie gminy Piaseczno oraz z innych gmin, a w konsekwencji będzie prowadzić do skutecznej kontroli i uniknięcia wypłat nie należnych dotacji.

Rada zdecydowała także o zapewnianiu mieszkańcom dostępu do infrastruktury telekomunikacyjnej oraz świadczeniu w miejscach publicznych bezpłatnych usług dostępu do Internetu.

### Zagospodarowanie przestrzenne:

Uchylona została uchwała Nr 402/XVII/2012 z dnia 18 stycznia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Głoków.

Uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Głoków.

### Zmienione zostały uchwały dotyczące:

- planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Armii Krajowej, Żeromskiego, Kilińskiego, Sierakowskiego, Warszawską, Młynarską, Puławską;
- planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno (Zalesie Dolne);
- planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław II.

Rada podjęła także decyzję dotyczącą etapowego sposobu wykonania uchwały Nr 923/XXXII/2009 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 18 lutego 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Jana Pawła II, Wojska Polskiego, Sienkiewicza, torami kolei Warszawa – Radom.

Nadano nazwę Perkoza ulicy w Głokowie.

### Rada wyraziła zgodę na:

- wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na 1 rok gruntu o pow. 983 mkw., położonego przy ul. Armii Krajowej i ul. Warszawskiej 37 w Piasecznie, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – Wspólnoty Mieszkaniowej „Warszawska”, Piaseczno, ul. Warszawska 37, z przeznaczeniem pod parking dla mieszkańców Wspólnoty;
- wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na 1 rok gruntu o pow. 800 mkw., położonego w Złotokłosie, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, z przeznaczeniem pod garaż oraz pod uprawy rolne;
- sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki położonej w Piasecznie przy ul. Opalowej, na rzecz użytkownika wieczystego Młodzieżowej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Patronat-3”;
- sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości o pow. 204 mkw., będącej własnością gminy Piaseczno, położonej w Piasecznie przy ul. Geodetów, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, na rzecz użytkownika wieczystego;
- odpłatne nabycie na rzecz gminy Piaseczno niezabudowanej nieruchomości o pow. 0,1 ha, położonej we wsi Jesówka, stanowiącej własność pań Małgorzaty i Katarzyny Rebeckich;
- odpłatne nabycie na rzecz gminy Piaseczno prawa własności niezabudowanej nieruchomości o powierzchni 2886 mkw., położonej przy ul. Jana Pawła II w Piasecznie, z przeznaczeniem pod budowę szkoły podstawowej.

Na ławnika Sądu Okręgowego w Warszawie na kadencję w latach 2012–2015 wybrana została pani Jolanta Zawadzka, natomiast na ławnika Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy – Sądu Pracy i Ubezpieczeń Społecznych wybrano panią Annę Bartos-Olszewską.

Zmieniona została uchwała Nr 224/X/2011 Rady Miejskiej w Piasecznie z 6 lipca 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek opłaty targowej na terenie miasta i gminy Piaseczno.

W „Gminnym programie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii na rok 2012” wprowadzono zmiany dotyczące wynagrodzeń dla członków Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

**Pełny protokół z sesji Rady Miejskiej oraz uchwały dostępne są na stronie internetowej [www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu).** \*

# Śmieciowa ofensywa



**W pozimowym sprzątaniu gminy pomagała zmiatarka Brodd-son, będąca na wyposażeniu PUK SITA Piaseczno.**  
Foto Tomasz Pawlak/URZĄD MIASTA

## Niemal 2,5 mln zł zaplanowano w tegorocznym budżecie Piaseczna na oczyszczenie miasta

Obecnie trwa wiosenne porządkowanie gminnych terenów zarówno przez pracowników Urzędu, jak i – na zlecenie gminy – przez PUK Sita Piaseczno. Dla mieszkańców przygotowano liczne ułatwienia w pozbywaniu się śmieci.

### Pozimowe czyszczenie

W ramach umowy między magistratem a spółką komunalną po okresie zimowym w teren ruszyły maszyny sprzątające. Zmiatarka Brodd-son, będąca na wyposażeniu spółki, uprzątnęła już wszystkie utwardzone ulice w mieście i na terenie gminy. Również chodniki oczyszczone zostały profesjonalnym sprzętem zmiatająco-myjącym. W pozimowe sprzątanie zaangażowani są skazani odrabiający wyroki sądowe, a także pracownicy zatrudnieni przez Urząd do prac interwencyjnych. Akcją prowadzona jest wielotorowo i obejmuje działki gminne (np. przy ulicach Krótkiej i Czajewicza), ciągi piesze, tereny wzdłuż dróg, miejsca zgłoszone przez mieszkańców, tereny rekreacyjne (np. Górki Szymona) i place zabaw. Przy współpracy z Nadleśnictwem Chojnów sprzątane są lasy. Gmina zapewnia kontenery i odbiera śmieci zebrane z obszaru Chojnowskiego Parku Krajobrazowego.

### Nie pal liści i gałęzi – oddaj je do punktu

Zgodnie z przyjętym regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Piaseczno zabrania się wypalania traw, spalania liści, gałęzi oraz innych odpadów komunalnych. Aby ułatwić wszystkim mieszkańcom możliwość pozbycia się tego typu odpadów biodegradowalnych, gmina Piaseczno uruchomiła mobilne punkty zbiórki, które czynne są w godzinach 9.00–17.00, aż do końca listopada, zgodnie z następującym harmonogramem:

- Zalesie Dolne – 2 i 4 sobota miesiąca (ul. Bukowa/al. Brzóz, plac przy szkole podstawowej),
- Zalesie Górne – 2 i 4 sobota miesiąca (ul. Wiekowej Sosny/ul. Pionierów, przy sklepie GS Zalesie Górne),
- Złotokłos – 3 sobota miesiąca (ul. Dworcowa/ul. 3 Maja, na terenie placu targowego).

W punktach tych oprócz odpadów zielonych można bezpłatnie oddać posegregowane odpady takie jak: rzeczy wielkogabarytowe (meble), złom stalowy i metali kolorowych, puszki po napojach i żywności (tylko opróżnione z zawartości), butelki po napojach (PET) oraz butelki po chemii gospodarczej, kosmetykach itp., opakowania szklane: butelki, słoiki, itp., makulaturę: gazety, czasopisma, książki, papier biurowy itp., karton i tekturę, zużyte baterie i akumulatory małowagarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny pochodzący z gospodarstw domowych, w tym zużyte świetlówki i żarówki energooszczędne.

Z punktów mogą korzystać mieszkańcy gminy Piaseczno posiadający stałe zameldowanie na terenie gminy Piaseczno oraz

osoby, które złożyły informację ZAP-3 w Urzędzie Skarbowym ze wskazaniem gminy Piaseczno jako miejsca zamieszkania.

### Objazdowy punkt zbiórki

Podobnie jak w zeszłym roku, magistrat organizuje też objazdowy punkt zbiórki odpadów, obejmujący swym zasięgiem całą gminę. W punkcie można będzie zostawić wyłącznie butelki PET oraz butelki po chemii gospodarczej i kosmetykach, szkło opakowaniowe (butelki, słoiki), makulaturę i kartony, zużyte baterie i akumulatory małowagarytowe, elektrośmieci, zużyte świetlówki i żarówki energooszczędne, odpady wielkogabarytowe (meble).

W każdą sobotę punkt zawita w inne miejsce. Początek trasy zaplanowano na 14 kwietnia w Ząbieniu, na rogu ulic Wschodniej i Granicznej. Punkt działać będzie w godzinach 9.00–15.00 w każdej lokalizacji. Harmonogram objazdowego punktu znajdą Państwo na stronie [www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu) oraz na stronie [www.sitapiaseczno.pl](http://www.sitapiaseczno.pl).

### Stały punkt zbiórki

Na potrzeby mieszkańców Piaseczna został uruchomiony stały punkt zbiórki w siedzibie firmy PUK Sita przy ul. Technicznej 6 w Piasecznie, który będzie czynny od poniedziałku do soboty w godzinach 9.00–17.00. Od mieszkańców gminy przyjmowane są bezpłatnie posegregowane odpady, które można poddać recyklingowi i powtórnie wykorzystać (butelki PET, szkło opakowaniowe czy makulatura), odpady biodegradowalne (liście, rozdrobnione gałęzie), natomiast przyjęcie pozostałych odpadów podlega opłacie zgodnie z cennikiem spółki.

## Nowe hot spoty już w maju

**Kolejne cztery punkty publicznego dostępu do Internetu mają zostać uruchomione w centrum Piaseczna już w maju.**

Rada Miejska w Piasecznie podjęła w marcu uchwałę w sprawie świadczenia usług bezpłatnego Internetu w miejscach publicznych na terenie Piaseczna (uchwała Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 460/XIX/2012 z dnia 14 marca 2012 r.). Gmina Piaseczno wystąpiła już do Urzędu Komunikacji Elektronicznej o wpis do rejestru jednostek samorządu terytorialnego wykonujących działalność w zakresie telekomunikacji,

a także z wnioskiem o zgodę na świadczenie tego rodzaju usług. Po uzyskaniu wszystkich pozwoleń i opinii przystąpimy do wyłonienia operatora, który w wyznaczonych miejscach będzie świadczył usługi, tzw. hot spoty. Na początek chcielibyśmy, aby bezpłatnym dostępem do Internetu zostały objęte:

- skwer Stefana Kisielewskiego w Piasecznie,
  - plac Piłsudskiego w Piasecznie,
  - parking i Park Miejski w Piasecznie,
  - dworzec kolejowy w Piasecznie.
- Uruchamiając bezpłatne punkty dostępu do Internetu

bezprzewodowego, co do lokalizacji których nie mamy wątpliwości i spodziewamy się, że będą cieszyły się dużym zainteresowaniem, chcemy też poznać oczekiwania mieszkańców dotyczące innych lokalizacji. Po uruchomieniu pierwszych czterech hot spotów zwrócimy się do mieszkańców z prośbą o opinię na temat ich funkcjonowania – zapewnią doradca burmistrza Arkadiusz Strzyżewski, odpowiedzialny za uruchomienie systemu. Jest szansa, że pierwsze hot spoty na terenie Piaseczna będą dostępne podczas długiego majowego weekendu. \*



## Festiwal Piosenki Angielskiej

Już po raz siódmy na deskach Centrum Kultury zaprezentuje się utalentowana, czerpiąca radość ze śpiewania młodzież, która rywalizować będzie między sobą w ramach Piaseczyńskiego Festiwalu Piosenki Angielskiej.

W poniedziałek 23 kwietnia już od godz. 10.00 sala

Domu Kultury rozbrzmi melodiami zarówno znanych przebojów, jak i bar-dziej kameralnych utworów, oczywiście śpiewanych w języku angielskim. Oceniając poszczególne występy, jury brać będzie pod uwagę nie tylko poprawną wymowę i akcent, ale również artystyczne wrażenia.

Organizatorami festiwalu są Szkoła Języków Obcych SPOT i Centrum Kultury w Piasecznie. Patronat nad imprezą objęli burmistrz Piaseczna Zdzisław Lis oraz Mazowiecki Kurator Oświaty. Gośćmi specjalnymi Festiwalu będą pracownicy Ambasady Stanów Zjednoczonych w Polsce.

### OGŁOSZENIE

zatwierdzenie MPZP – Józefosław II

UIA.ZP.6721.17.2012.WK

Stosownie do art. 43 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska zawiadamiam o zatwierdzeniu uchwał Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 466/XIX/2012 z dnia 14 marca 2012 r. zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław II zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 188/IX/2007 z dnia 16 maja 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 144, poz. 3921, z dnia 26 lipca 2007 r.).

Możliwość zapoznania się z treścią przyjętego dokumentu:

1. BiP Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno [www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu)
2. Urząd Miasta i Gminy Piaseczno, Wydział Urbanistyki i Architektury, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno.

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 20 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (DzU Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Piasecznie podjęła uchwałę nr 1493/L/2010 z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław II, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 188/IX/2007 z dnia 16 maja 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 144, poz. 3921, z dnia 26 lipca 2007 r.).

Stosownie do art. 17 pkt 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (DzU Nr 80, poz. 717 ze zm.) oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2009 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (DzU Nr 199, poz. 1227 ze zm.) ogłoszono w prasie lokalnej „Gazeta Piaseczyńska” nr 1(169) z dnia 18 lutego 2011 r., poprzez obwieszczenia oraz na stronie internetowej miasta i gminy Piaseczno [www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu) o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu i możliwościach składania wniosków do planu w terminie 21 dni od dnia ogłoszenia. W odpowiedzi nie wpłynął żaden wniosek do projektu planu.

Stosownie do art. 17 pkt 10 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (DzU Nr 80, poz. 717 ze zm.), art. 39 ust. 1 i w związku z art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (DzU z 2008 r., Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) ogłoszono w prasie lokalnej „Kurier Południowy” nr 47 (418)/W1 z dnia 16 grudnia 2011 r., poprzez obwieszczenia oraz na stronie internetowej miasta i gminy Piaseczno [www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu) o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu w terminie od 23 grudnia 2011 r. do 24 stycznia 2012 r. i możliwości składania uwag do projektu planu w terminie do 17 lutego 2012 r. W odpowiedzi nie wpłynęła żadna uwaga do projektu planu.

### Podsumowanie

Sporządzone stosownie do art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (DzU Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.). 1. Przy opracowywaniu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław II zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 466/XIX/2012 z dnia 14 marca 2012 r., podjętego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1493/L/2010 z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław II, obejmującej obszar działek oznaczonych nr ewid. 83/5 i 84/1, analizowano możliwości rozwiązań alternatywnych. Podstawą sformułowania zasad zagospodarowania terenu w planie była gruntowna analiza występujących uwarunkowań, w tym stanu środowiska. W planie zapewniono warunki do ochrony środowiska, w tym: wód podziemnych, powietrza, oszczędnego gospodarowania terenem przy jednoczesnym ograniczaniu szaty roślinnej na terenach inwestycyjnych. Warunki zagospodarowania terenu oparte są na obowiązujących normach i standardach środowiskowych. Rodzaj zmian i ich zakres przestrzenny nie będą powodować znaczących zmian w środowisku. Przyjęte w planie rozwiązania prowadzić będą do oddziaływania zewnętrznego na tereny przyległe, jednak nie będzie to ograniczać ich dotychczasowego sposobu użytkowania. 2. Projekt zmiany ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław II wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został pozytywnie zaopiniowany przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. 3. W postępowaniu o strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko przeprowadzonej do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław II, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 466/XIX/2012 z dnia 14 marca 2012 r., nie zgłoszono wniosków i uwag do prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń planu. 4. Skutki ustaleń planu nie będą miały zasięgu transgranicznego. 5. Ustalenia ww. zmiany planu pozwalają na realizację założeń polityki przestrzennej miasta i gminy Piaseczno określonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Zastosowanie zasad zawartych w ustaleniach planu pozwoli w przyszłości na rozwój z zachowaniem zasad ładu przestrzennego. Zaleceniem do dalszych prac jest ścisłe przestrzeganie zasad zagospodarowania terenów ustalonych w planie oraz zastosowanie monitoringu zmian w środowisku wywołanych dalszym rozwojem tego obszaru. Szczególny nacisk należy położyć na pomiar natężenia hałasu komunikacyjnego i zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego, gleb i wód.

## Sprawozdanie z pracy burmistrza

15 lutego – 14 marca 2012

Na początku każdej sesji Rady Miejskiej burmistrz przedstawia radnym sprawozdanie z pracy pomiędzy sesjami Rady. Poniżej przedstawiamy zarys najważniejszych spraw i problemów, którymi burmistrz i kierownictwo zajmowali się od 15 lutego do 14 marca 2012 r.

### Burmistrz zatwierdził przetargi na:

- realizację talonów wystawianych przez Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej na zakup artykułów spożywczych i czystościowych pierwszej pomocy, wydawanych jako pomoc rzeczowa podopiecznym z terenu miasta i gminy Piaseczno;
- odlawianie, przygotowanie do adopcji oraz utrzymywanie w schronisku bezdomnych zwierząt pochodzących z terenu gminy Piaseczno, za cenę 1296 zł za jednego psa oraz 756 zł za jednego kota;
- szacowanie nieruchomości z terenu miasta i gminy Piaseczno;
- wykonanie opracowań geodezyjnych dla potrzeb gminy Piaseczno.

### Burmistrz ogłosił przetargi na:

- budowę boisk szkolnych o sztucznej nawierzchni wraz z odwodnieniem na terenie Zespołu Szkół Publicznych w Chylicach przy ul. Dworskiej 2;
- opracowanie koncepcji odwodnienia w obszarze dróg i ich zlewni;
- wykonanie podbudowy tłuczniem dróg;
- zakup i dostawę materiału do remontu dróg;
- eksploatację rowów, studzienek, sieci odwodnieniowej na terenie miasta i gminy Piaseczno;
- przebudowę ul. Lotników i ul. Saperów na odcinku między ul. Poniatowskiego a ul. Dworcową w Piasecznie;
- zakup energii elektrycznej;
- remont istniejącej podbudowy poprzez ułożenie nawierzchni asfaltowej na ul. Księcia Józefa w Piasecznie;
- remont istniejącej podbudowy i ułożenie nakładki asfaltowej na ul. Derdowskiego w Piasecznie;
- zakup materiałów biurowych wraz z dostawą dla Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno i jednostek organizacyjnych;

- odbiór wraz z załadunkiem, transport i unieszkodliwienie płyt azbestowo-cementowych oraz rur azbestowo-cementowych pochodzących z obiektów należących do osób fizycznych i nieprzeznaczonych do prowadzenia działalności gospodarczej z terenu gminy Piaseczno;
- konserwację rowów odwodnieniowych i przydrożnych;
- usuwanie awarii sieci drenażowych i odwodnieniowych.

W tym okresie burmistrz zajmował się bieżącymi sprawami, m.in. odbyły się następujące spotkania i wydarzenia z udziałem burmistrza:

### 16 lutego

- udział w naradzie dotyczącej koordynacji inwestycji i remontów w pasie drogowym w Biurze Koordynatora Inwestycji na obszarze m.st. Warszawy;
- podpisanie aktu notarialnego Przedsiębiorstwa Ciepłowniczo-Usługowego;
- 18 lutego** - udział w zebraniu sprawozdawczym Ochotniczej Straży Pożarnej w Jazgarzewie;
- 20 lutego** - spotkanie z piłkarzami z klubu sportowego KP Piaseczno;
- 21 lutego** - spotkanie z przedstawicielami firmy „Provo Investments” w sprawie budowy ulic Mleczarskiej i Energetycznej;
- spotkanie z dyrektorem Szkoły Podstawowej Nr 1 w Piasecznie w sprawie postępów w zakresie rozbudowy szkoły;
- 22 lutego** - spotkanie w Starostwie Powiatowym w sprawie wspólnych działań odwodnieniowych;
- 23 lutego** - spotkanie z mieszkańcami Józefosławia w sprawach komunikacji;
- 24 lutego** - udział w Konwencie Burmistrzów w Konstancinie-Jeziornie;
- 25 lutego** - udział w zebraniu Ochotniczej Straży Pożarnej w Grochowej;
- 27 lutego** - spotkanie z przedstawicielami Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie włączenia działki gminnej przy ul. Energetycznej do ul. Puławskiej;
- 28 lutego** - udział w Lesznowoli w konferencji pt. „Nowoczesne technologie w oczyszczaniu wody oraz

przeróbce i zagospodarowaniu osadów ściekowych – źródła finansowania”;

**29 lutego** - udział w konferencji „Energia z odpadów”, zorganizowanej przez dziennik „Rzeczpospolita”;

### 1 marca

- udział w imprezie pod nazwą „Mazowiecka zieleń” w Józefosławiu;
- udział w uroczystym wręczeniu nagród dla laureatów gminnego konkursu ze znajomości chemii w Gimnazjum Nr 2;
- 6 marca** - udział w imprezie z okazji Dnia Kobiet, zorganizowanej w Centrum Kultury przez Stowarzyszenie Emerytów, Rencistów i Inwalidów;
- 7 marca** - spotkanie z dyrektorami gminnych szkół i przedstawicielami z okazji Dnia Kobiet;
- spotkanie z przedstawicielami Piaseczyńskiego Towarzystwa Kolejki Wąskotorowej;
- 8 marca** - spotkanie z przedstawicielami firmy „GELAMCO” w sprawie ul. Tukanów;
- 9 marca** - spotkanie z dyrektorem „Radia Kolor” Maciejem Dobrowolskim;
- spotkanie z przedstawicielami Fashion House w sprawie rozbudowy centrum handlowego;
- 12 marca** - spotkanie z prezesami Uczniowskich Młodzieżowych Klubów Sportowych;
- 13 marca** - spotkanie z szefami klubów radnych.

Burmistrz w każdym tygodniu organizuje posiedzenia Kierownictwa Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno, na których omawiane są bieżące sprawy gminy, współpracuje też z organami Rady Miejskiej oraz bierze udział w posiedzeniach problemowych komisji Rady Miejskiej. Burmistrz na bieżąco rozpatruje wnioski o rozłożenie na raty czynszów dzierżawnych i przedłużenie umów dzierżaw oraz wnioski osób fizycznych i podmiotów gospodarczych o umorzenie lub rozłożenie na raty należności podatkowych, pozwolenia na sprzedaż alkoholu itp.

**Burmistrz przyjmuje interesantów w każdy poniedziałek po uprzednim umówieniu spotkania.**  
Tel.: 22 701 75 88.

## Wybory sołtysów i rad sołeckich

W związku z końcem kadencji sołtysów w gminie Piaseczno w miesiącach kwiecień i maj 2012 roku odbędą się zebrania

wyborcze w poszczególnych sołectwach, podczas których mieszkańcy dokonają wyboru sołtysów i rad sołeckich na lata 2012–2016.

Harmonogram wyborów dostępny jest na stronie internetowej [www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu).

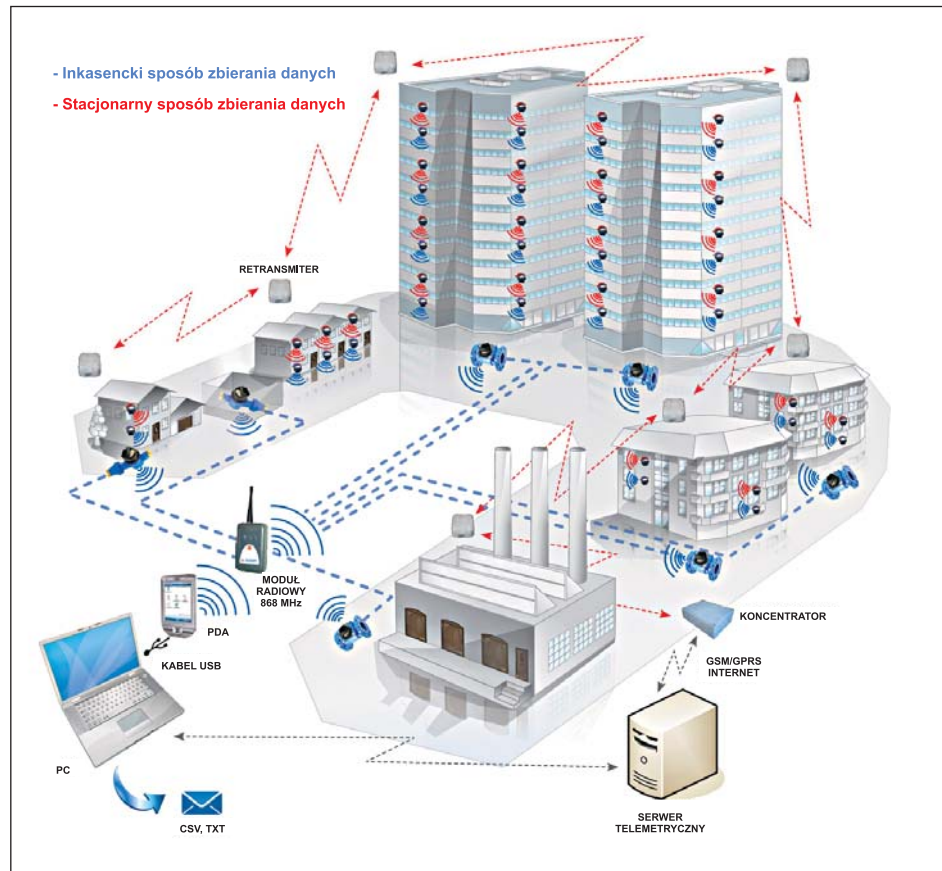


# Elektronika obliczy ilość zużytej wody

## Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie rozpoczyna wdrażanie radiowego systemu odczytu wodomierzy

Tego typu rozwiązanie będzie stanowiło ogromne udogodnienie dla wszystkich odbiorców wody. Pomiaru licznika będzie można dokonać w dowolnej chwili – nawet w przypadku utrudnionego dostępu do posesji czy braku obecności lokatora. Aktualnie spółka planuje wymianę i montaż 4 tysięcy urządzeń na terenie Julianowa i Józefosławia. Do 2014 r. PWiK Piaseczno planuje objąć systemem cały obszar gminy (w tym obiekty eksploatowane dotychczas przez Elmar).

Radiowy system odczytu wodomierzy to miarodajny sposób zdalnego zbierania danych z wodomierzy mieszkaniowych. Technologia polega na przesyłaniu informacji o zużyciu wody za pośrednictwem fal radiowych. Dzięki temu pracownicy



wodociągów nie będą musieli już wchodzić do mieszkań i domów, aby odczytać stan licznika. Wystarczy, że podjadą w okolice posesji i zdalnie dokonają poboru danych. Tym sa-

mym system ograniczy możliwość wystąpienia pomyłek, skróci czas odczytu oraz zmniejszy związane z tym koszty.

Samo urządzenie do odczytów zdalnych nieznacznie różni

się od standardowego wodomierza. Dodatkowym elementem wyposażenia jest nakładka radiowa, zwiększająca możliwość poboru danych z odległości nawet do 300 metrów.

### Jak wygląda wymiana wodomierza

Mieszkańcy, których lokale zostaną objęte montażem nowych wodomierzy, będą informowani o terminach prac korespondencyjnie lub poprzez administratora budynku. Co istotne, stan licznika wymianianego wodomierza będzie protokołowany i potwierdzany zarówno przez wykonawcę, jak i przez właściciela lub zarządcę. PWiK Piaseczno zachęca swoich odbiorców do udostępnienia miejsca monterom oraz zapewnienia swobodnego dostępu do liczników, co znacznie skróci czas robót i związane z nimi niedogodności.

### Dodatkowe możliwości

W ramach wymiany wodomierzy zarządcy i właściciele posesji mogą skorzystać również z możliwości odpłatnej wymiany podlicznika na radiowy (koszt dla wodomierza JS DN 15 z modułem radiowym – 84 zł netto; dla wodomierza JS DN 20 z modułem radiowym – 91 zł netto; dla wodomierza JS DN 25 z modułem radiowym – 300 zł netto) oraz montażu zaworu antyskażeniowego (koszt około 50 zł).

Podlicznik jest dobrym rozwiązaniem dla właścicieli przydomowych ogrodów. Użytkow-

nicy posiadający urządzenie ponoszą opłaty jedynie za wodę wykorzystywaną do podlewania terenów zielonych, a nie dodatkowo za ścieki. W rezultacie przekłada się to na duże oszczędności. Zastosowanie systemu radiowego pozwoli na zdalne przesyłanie danych, a mieszkańcy nieruchomości nie będą musieli dostosowywać swoich planów do terminu wizyt inkasenta.

Zawór antyskażeniowy jest z kolei urządzeniem chroniącym wewnętrzną sieć wodociągową przed zanieczyszczeniem w wyniku nagłego obniżenia lub wzrostu ciśnienia w instalacjach zewnętrznych. Poprzez mechaniczne rozłączenie oraz napowietrzanie naturalne zawór w odpowiedni sposób zabezpieczy przewodę.

### Zalety systemu

Wdrożenie nowych technologii wpłynie znacząco na poprawę komfortu życia mieszkańców. Eliminacja błędów podczas spisywania liczników czy brak wizyt inkasentów – to tylko nieliczne z udogodnień.

PWiK Piaseczno będzie na bieżąco informować o kolejnych etapach prac w tym zakresie.

Więcej informacji na stronie [www.pwikpiaseczno.pl](http://www.pwikpiaseczno.pl). \*

### OGŁOSZENIE

UIA.ZP.6722.12.2012.APA

### zmiana mpzp części wsi Jesówka

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (DzU z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (DzU z 2008 r., Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miejską w Piasecznie uchwały Nr 424/XVIII/2012 z dnia 15 lutego 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Jesówka, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 130/VII/2007 z dnia 14 marca 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 103, poz. 2579 z dnia 4 czerwca 2007 r.) dla obszaru działek o nr ewid.: 315/5, 315/6, 315/2, 315/3, 315/4, 316/5, 316/6, 316/2, 316/3, 316/4, 317/1, 317/2, 318/7, 318/8, 318/9, 318/10, 318/4, 318/5, 318/11, 318/12, 318/13, 319/3, 319/6, 319/7, 319/5, 319/2, 320, 321/1, 321/4, 321/5, 321/3, 323, 324, 325.

Z niezbędną dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno przy ul. Kościuszki 5, pokój Wydziału Urbanistyki i Architektury na półpiętrze.

Przedmiotem zmiany planu jest zmiana obsługi komunikacyjnej.

Wnioski do ww. projektu planu i do prognozy oddziaływania na środowisko należy składać w terminie 21 dni od daty opublikowania niniejszego ogłoszenia.

Zainteresowani mogą składać wnioski do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- w formie pisemnej w kancelarii Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno przy ul. Kościuszki 5;
- pocztą na adres Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno;
- ustnie do protokołu w Wydziale Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno przy ul. Kościuszki 5;
- za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres e-mailowy: [attia@piaseczno.eu](mailto:attia@piaseczno.eu).

Wnioski należy składać do Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno, który jest organem właściwym do ich rozpatrzenia, z podaniem imienia, nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej, adresu wnioskodawcy, przedmiotu wniosku oraz oznaczenia nieruchomości, której dotyczy.

**Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno**  
**mgr inż. arch. Jacek Ryszkowski**  
**Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury**

### Niedziele z Jazzem

Centrum Kultury w Piasecznie zaprasza na koncert w wykonaniu Grzegorz Rogala Quartet feat. Schmidt & Zilberman, który odbędzie się 22 kwietnia o godz. 18.00 w ramach Niedzieli z Jazzem. Muzycy zaprezentują materiał „Inspired by Miles”.

Zespół zagra w składzie: saksofon (Sagit Zilberman), kontrabas (Jakub Mielcarek), perkusja (Paweł Gębicki), fortepian (Witold Janiak), trąbka (Piotr Schmidt), puzon (Grzegorz Rogala).

20 lat temu legenda Milesa Davisa zaczęła żyć własnym życiem. Człowiek, który dziś miałby 85 lat, ciągle zachwyca młodzieńczym poszukiwaniem nowości – nowych współbrzmień i form, w których dźwięk jego trąbki jest

niewpowtarzalny i sygnuje historię jazzu od czasów bebopu po hip-hop jazz. Taką podróż przez kompozycje i style-klimaty, które kojarzymy z legendarnym trębaczem, zaserwuje nam Kwintet „Inspired by Miles”.

Zespół składa się z młodych muzyków, którzy swoją obecność na polskiej i europejskiej scenie jazzowej zaznaczyli ważnymi nagraniami i laurami na festiwalach. Koncert będzie próbą oddania tego, co w muzyce Davisa najcenniejsze: szacunku dla przestrzeni muzycznej, oryginalności frazy i przekonania, które buduje niesamowity nastrój koncertu, graniczący z misterium... od kontemplacji po ekstazę.

Sala Domu Kultury w Piasecznie, ul. Kościuszki 49. Wstęp: bilet ulgowy – 10 zł, normalny – 15 zł.

## Skate'owa Eko Niedziela

Na rynku w ostatnią niedzielę kwietnia w godz. 12.00–14.00 zapraszamy mieszkańców do udziału w Eko Niedzieli

Na kwietniowej Eko Niedzieli zostanie zaprezentowana kultura skate'ów. Chętni będą mogli zasięgnąć fachowych porad i skorzystać z nauki jazdy na rolkach, rowerze BMX, hulajnodze oraz deskorolce. Trzeba jedynie przybyć z własnym sprzętem. Mieszkańcy Piaseczna będą mogli zapoznać się z planami budowy piaseczyńskiego skate parku.

Główne założenia warsztatów to przede wszystkim upowszechnianie wśród dzieci i młodzieży nawyków zdrowego stylu życia oraz kształtowanie aktywnej postawy wobec przyrody.

Stale punkty warsztatów to: prezentacja dyscyplin sporto-



Widok na nowy skate park od strony ul. Wojska Polskiego

wych oraz turnieje sportowe prowadzone przez piaseczyńskie stowarzyszenia i kluby sportowe, zajęcia plastyczne, konkurs „Zbiórka kartonów po żywności płynnej”, konsultacje dotyczące ochrony środowiska i ładu przestrzennego w gminie Piaseczno, prelekcje o ekologii, konsultacje kosmetyczne, zbiórki harcerskie, doradztwo w dziedzinie podwyższania kwalifikacji zawodowych – prowadzone przez Wyższą Szkołę Gospodarki Euroregionalnej w Piasecznie.

Warsztaty sportowo-ekologiczne, które odbywają się cy-

klicznie, prowadzone są na piaseczyńskim rynku przy Przystanku Kultura. Ich organizatorem jest Piaseczyńska Fundacja Ekologiczna, przy wsparciu Centrum Kultury w Piasecznie oraz Piotra Kandyby – radnego powiatowego. Patronat honorowy nad imprezą objął burmistrz Piaseczna Zdzisław Lis.

Warsztaty są bezpłatne. Dla wszystkich uczestników zajęć organizator przewidział pamiątkowe upominki.

Kontakt i informacje: tel. 660 057 999, [www.pfe.waw.pl](http://www.pfe.waw.pl). \*

## Plakaty Franciszka Starowieyskiego

Muzeum Regionalne w Piasecznie zaprasza na wystawę plakatów jednego z najwybitniejszych przedstawicieli „polskiej szkoły plakatu”.

Prace artysty były wielokrotnie nagradzane w kraju i za granicą. Plakaty Starowieyskiego nie są tylko ilustracją, reklamą filmu czy

przedstawieniem. To żyjące własnym życiem dzieła sztuki, ekspresyjne, kontrowersyjne, czasem łagodne. Zawsze jednak można dostrzec w nich ulubione motywy i fascynacje artysty: barokowe elementy, surreali – styczne kompozycje, metamorfozy kształtów i ulubione atrybuty – ciało kobiece, kości, czaszki,

ptasie głowy, węże, magiczne oko.

Pośród 300 plakatów, jakie wykonał artysta, na wystawie prezentujemy 35 prac obrazujących przekrój jego twórczości. Prezentowane prace pochodzą ze zbiorów Galerii Plakatu w Warszawie. Wystawa będzie czynna do 3 czerwca 2012 r.



Polityka mieszkaniowa 2011-2016

# Przywrócić miastu centrum



Po dwukrotnym pożarze część mieszkań przy ul. Nadarzyńskiej wyłączonych jest z użytkowania  
Foto Łukasz Wyleziński/URZĄD MIASTA

Ścisłe centrum naszego miasta mimo odrestaurowanego rynku wciąż z pewnością nie jest wizytówką Piaseczna

## Rewitalizacja centrum

Budynki przy ulicach Nadarzyńskiej, Warszawskiej czy Zgody nie tylko nie przynoszą chłuby ale wręcz odstrasza przechodniów, turystów czy inwestorów. Można przygotowywać najpiękniejsze wizualizacje i koncepcje, jak centrum miasta powinno wyglądać w przyszłości, ale żeby na rozważaniach się nie skończyło, należy najpierw zapewnić alternatywną lokalizację osobom zajmującym zdemastrowane budynki w mieście.

W Piasecznie niektóre fragmenty miasta wciąż przypominają bardziej scenografię do filmu wojennego niż prawdziwe, żywe miasto – ubolewa Daniel Putkiewicz, I zastępca burmistrza. – Aby to zmienić, należy kontynuować program rewitalizacji, zamienić odstraszone budynki w coś, co będzie użyteczne, a zarazem estetyczne.

## Obowiązki gminy

Realizacja polityki mieszkaniowej, to nie jest nasz wybór, a konieczność – podkreśla burmistrz Zdzisław Lis. – Spełniając ustawy obowiązki chcemy równocześnie rozwiązać najpilniejsze problemy w samym mieście. Aby Piaseczno odzyskało należyty wygląd, funkcjonalność, służyło mieszkańcom i mogło się właściwie rozwijać musimy przenieść lokatorów ze

zdemastrowanych budynków i uporządkować te tereny.

Podstawowe obowiązki gminy w zakresie polityki mieszkaniowej określa i determinuje ustawa. – Szczególne obowiązki mamy wobec osób, które zajmują lokale wyłączone z użytkowania, osób z tzw. szczególnego trybu najmu oraz posiadających sądowe wyroki eksmisji – tłumaczy Honorata Kaliścińska, II zastępca burmistrza.

Gminazmuszona była w przeszłości do zapłacenia kilkuset tysięcy złotych kar nałożonych przez powiatowego inspektora budowlanego za niewysiedlenie lokatorów z budynków wskazanych do rozbiórki. Ten dotyczący 33 lokali problem został już rozwiązany. Oddanie do użytku nowego budynku uruchomiło wreszcie konieczny łańcuch rotacji. Jego lokatorzy zwolnili stare lokale, do których przeniesione zostało 29 rodzin, pozostałe 4 rodziny zostaną przeniesione w najbliższym czasie.

Grozi nam też wypłata odszkodowań właścicielom budynków posiadających wyroki eksmisyjne, których do zrealizowania jest obecnie 54. Ponadto na terenie gminy 72 lokale w budynkach prywatnych zajmowane są na podstawie tzw. szczególnego trybu najmu, czyli sięgającego czasów komunizmu przymusowego kwaterunku.

„W Piasecznie wciąż fragmenty miasta przypominają bardziej scenografię do filmu wojennego niż prawdziwe, żywe miasto.”

Daniel Putkiewicz  
I Zastępca Burmistrza

Gmina ma również obowiązki pomocy najuboższym. – Przyjęliśmy jasne i szczegółowe kryteria, które w przejrzysty sposób wyłuskują rodziny najbardziej potrzebujące – wyjaśnia pani wiceburmistrz. Są to szczególne przypadki, a listy oczekujących są cały czas weryfikowane, gdyż celem gminy nie jest wyrzucanie mieszkańców w aktywnym poszukiwaniu lokum.

## „NIE” dla rozdawnictwa

Nie chodzi jednak o to, aby rozdawać mieszkania. W czasach, gdy większość mieszkańców obciążona jest kredytem mieszkaniowym, gminną politykę mieszkaniową prowadzić należy w sposób nadzwyczaj rozważny.

– Gmina nie powinna dokładać do czynszu, dlatego w nowych budynkach jest on o 50% wyższy niż w starym budownictwie i wynosi 9,62 zł za m<sup>2</sup> – wyjaśnia Łukasz Kamiński, przewodniczący Społecznej Komisji Mieszkaniowej. – Naszym zamysłem jest, aby czynsz w nowych budynkach rekompensował straty, jakie gmina ponosi w związku z utrzymaniem starej substancji mieszkaniowej.

## System rotacji

Gmina wprowadza system rotacji, który ma spowodować, że do nowych mieszkań wprowadzać się będą osoby szanujące powierzony im mienie oraz dające gwarancję opłacenia podwyższonego czynszu. – Ci lokatorzy zwalniali mieszkania o niskim standardzie, do których z kolei przenieść będziemy mogli osoby z budynków przeznaczonych do rozbiórki. Te działania pozwolą nam zwolnić działki gminne potrzebne pod inwestycje. Są to te tereny, których tak pilnie potrzebujemy pod budowę szkoły, parkingów, placów zabaw – mówi Łukasz Kamiński. Obecnie gmina wydaje miliony złotych na wykup gruntów, a jednocześnie w centrum miasta posiada działki ze zrujnowaną zabudową.

## Nowe mieszkania

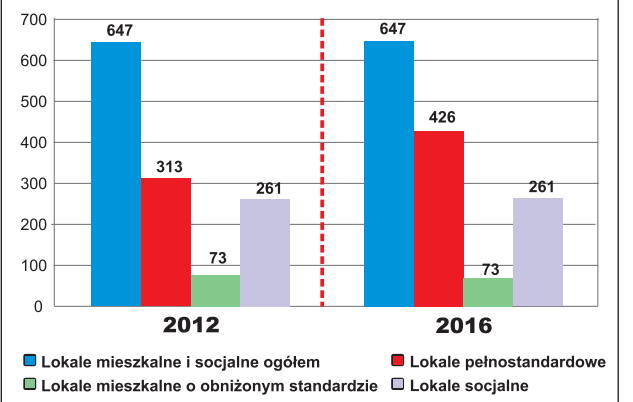
W marcu do nowego budynku mieszkalnego wybudowanego przez gminę przy ul. Świętojańskiej wprowadzono się 49 rodzin. – Pracuję na dwóch etapach, aby zapewnić godziwy byt czwórce dzieci – mówi pani Renata, mieszkanka nowego budynku. – Placę relatywnie wysoki czynsz, bo w tym budynku nie jest on mały, ale stać mnie na to i jest to dla mnie jedyne rozwiązanie w obecnej sytuacji. Kredyt mieszkaniowy jest dla mnie poza zasięgiem.

W przyszłym roku gmina planuje budowę m. in. budynku z 40 lokalami przy ul. Krótkiej oraz dwóch budynków w Bąkowie z 24 lokalami łącznie.

## Ściągalność czynszów

– Mówimy „dość!” osobom żyjącym na koszt innych podatników. Rozumiemy różne sytu-

## Wielkość zasobu mieszkaniowego gminy stan na rok 2012 i prognoza na rok 2016



Czynności windykacyjne skoncentrowane będą na masowej windykacji, zarówno na etapie przedsądowym, jak i sądowym – tak aby nie dopuścić do przedawnienia należności. Dodatkowo, jako element zmierzający do zmniejszenia zadłużeń w opłatach czynszowych, gmina – przed wszczęciem postępowania sądowego o eksmisję – będzie proponować zamiany lokali mieszkalnych na lokale socjalne najemcom zalegającym z opłatami czynszowymi. Ostatecznym działaniem będzie kierowanie pozwów na drogę sądową w celu uzyskania nakazu opuszczenia lokalu. Już w tym roku te zdecydowane kroki gminy spowodowały nagły wzrost ściągłości czynszów, nawet o kilkadziesiąt procent.

## Budować oszczędnie, ale dobrze

Budynek przy ul. Świętojańskiej kosztował ponad 6 mln zł. – Moim zdaniem koszty budowy mieszkań komunalnych są zbyt wysokie, ale dokończenie tego budynku to kontynu-

wszystkich ustawowych kryteriów, dotyczących przestrzeni, okien, ogrzewania, węzła sanitarnego, cena za metr zbliża się do ceny tradycyjnego mieszkania. Dodatkowo w naszej gminie jednym z najwyższych kosztów jest cena ziemi, dlatego taniej jest budować do góry, nie zajmując zbyt dużej powierzchni działki. Nie chcemy też tworzyć w naszej gminie gett, wokół których nikt nie chciałby mieszkać – przekonuje Daniel Putkiewicz.

– Budowa mieszkań dla najbardziej potrzebujących jest obowiązkiem gminy. Skoro mu-

**Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Piaseczno na lata 2011-2016 dostępny jest w biuletynie informacji publicznej urzędu:**  
[www.bip.piaseczno.eu](http://www.bip.piaseczno.eu)



Tak wygląda od podwórza kamienica przy piaseczyńskim rynku

Foto Łukasz Wyleziński/URZĄD MIASTA

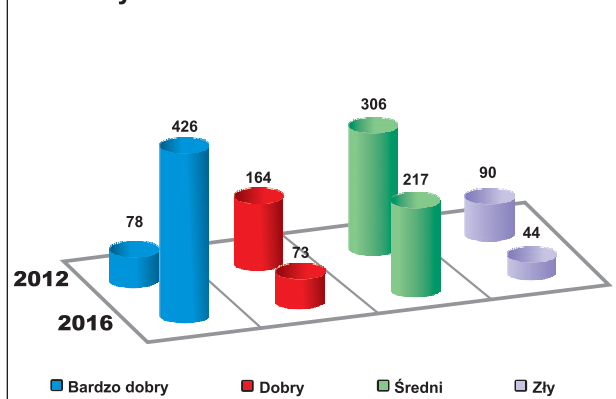
acje życiowe, ale wysokość czynszu np. w mieszkaniu socjalnym jest tak niska, że nie ma wytłumaczenia dla wieloletnich zaległości w opłatach – zwraca uwagę przewodniczący Komisji Mieszkaniowej. – Tymczasem rekordziści zalegali do tej pory bezkarnie kwoty rzędu kilkudziesięciu tysięcy złotych.

Definitywnie jednak rezygnujemy z pomysłu budowy kontenerów socjalnych. Nie są one wcale tanie – po spełnieniu

simy to robić, róbmy to z głową. Z prowizorką zawsze jest tak, że pomysłana jako stan przejściowy, w praktyce pozostaje na lata, nawarstwiając kolejne problemy, zarówno techniczne jak i społeczne.

Materiał filmowy obejrzeć można w aktualnościach na stronie [www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu)

## Prognoza poprawy stanu technicznego budynków od roku 2012 do roku 2016





**OGŁOSZENIE** zatwierdzenie planu dla części miasta Piaseczno  
**UIA.ZP.6721.15.2012.WK**

Stosownie do art. 43 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska zawiadamiam o zatwierdzeniu uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 464/XIX/2012 z dnia 14 marca 2012 r. zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno obszaru ograniczonego ulicami: Armii Krajowej, Żeromskiego, Kilińskiego, Sierakowskiego, Warszawską, Młynarską, Puławską, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1439/XLVIII/2010 z dnia 16 czerwca 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 177, poz. 4579 z dnia 14 października 2010 r.).

Możliwość zapoznania się z treścią przyjętego dokumentu:

1. BiP Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno [www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu);
2. Urząd Miasta i Gminy Piaseczno, Wydział Urbanistyki i Architektury, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno.

**Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 oraz art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (DzU Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Piasecznie podjęła uchwałą Nr 43/IV/2011 z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Armii Krajowej, Żeromskiego, Kilińskiego, Sierakowskiego, Warszawską, Młynarską, Puławską, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1439/XLVIII/2010 z dnia 16 czerwca 2010 r., obejmującej obszar działek oznaczonych nr ewid. 52/1 i 52/2 z obrębu 19, położonych przy ul. Chyliczkowskiej 17, oznaczonych w obowiązującym planie symbolem 2U-Os/Z (teren istniejącego liceum). Stosownie do art. 17 pkt 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (DzU Nr 80, poz. 717 ze zm.) oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2009 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (DzU Nr 199, poz. 1227 ze zm.) ogłoszono w prasie lokalnej „Gazeta Piaseczyńska” nr 1 (169) z dnia 18 lutego 2011 r. poprzez obwieszczenia oraz na stronie internetowej miasta i gminy Piaseczno [www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu) o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu i możliwościach składania wniosków do planu w terminie 21 dni od dnia ogłoszenia. W odpowiedzi nie wpłynął żaden wniosek do projektu planu.

Stosownie do art. 17 pkt 10 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (DzU Nr 80, poz. 717 ze zm.), art. 39 ust. 1 i w związku z art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (DzU z 2008 r., Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) ogłoszono w prasie lokalnej „Kurier Południowy” nr 47 (418)/W1 z dnia 16 grudnia 2011 r., poprzez obwieszczenia oraz na stronie internetowej miasta i gminy Piaseczno [www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu) o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu w terminie od 23 grudnia 2011 r. do 24 stycznia 2012 r. i możliwości składania uwag do projektu planu w terminie do 17 lutego 2012 r. W odpowiedzi nie wpłynęła żadna uwaga do projektu planu.

**Podsumowanie**

Sporządzone stosownie do art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (DzU Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.).

1. Przy opracowywaniu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 464/XIX/2012 z dnia 14 marca 2012 r. obejmującej obszar działek oznaczonych nr ewid. 52/1 i 52/2 z obrębu 19, położonych przy ul. Chyliczkowskiej 17, oznaczonych w obowiązującym planie symbolem 2U-Os/Z (teren istniejącego liceum), analizowano możliwości rozwiązań alternatywnych. Podstawą sformułowania zasad zagospodarowania terenu w planie była gruntowna analiza występujących uwarunkowań, w tym stanu środowiska. W planie zapewniono warunki do ochrony środowiska, w tym: wód podziemnych, powietrza, oszczędnego gospodarowania terenem przy jednoczesnym ograniczaniu szaty roślinnej na terenach inwestycyjnych. Warunki zagospodarowania terenu oparte są na obowiązujących normach i standardach środowiskowych. Rodzaj zmian i ich zakres przestrzenny nie będą powodować znaczących zmian w środowisku. Przyjęte w planie rozwiązania będą prowadziły do oddziaływania zewnętrznego na tereny przyległe, jednak nie będzie to ograniczać ich dotychczasowego sposobu użytkowania

2. Projekt zmiany ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został pozytywnie zaopiniowany przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

3. W postępowaniu o strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko przeprowadzonej do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 464/XIX/2012 z dnia 14 marca 2012 r., obejmującej obszar działek oznaczonych nr ewid. 52/1 i 52/2 z obrębu 19, położonych przy ul. Chyliczkowskiej 17, oznaczonych w obowiązującym planie symbolem 2U-Os/Z (teren istniejącego liceum), nie zgłoszono wniosków i uwag do prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń planu.

4. Skutki ustaleń planu nie będą miały zasięgu transgranicznego.

5. Ustalenia ww. zmiany planu pozwalają na realizację założeń polityki przestrzennej miasta i gminy Piaseczno określonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Zastosowanie zasad zawartych w ustaleniach planu pozwoli w przyszłości na rozwój miasta Piaseczno z zachowaniem zasad ładu przestrzennego. Zaleceniem do dalszych prac jest ścisłe przestrzeganie zasad zagospodarowania terenów ustalonych w planie oraz zastosowanie monitoringu zmian w środowisku wywołanych dalszym rozwojem tego obszaru. Szczególny nacisk należy położyć na pomiar natężenia hałasu komunikacyjnego i zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego, gleb i wód.

**Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno**  
**mgr inż. arch. Jacek Ryszkowski**  
Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury

**OGŁOSZENIE** zatwierdzenie planu dla części miasta Piaseczno  
**UIA.ZP.6721.13.2012.WK**

Stosownie do art. 43 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska zawiadamiam o zatwierdzeniu uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 427/XVIII/2012 z dnia 15 lutego 2012 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno obszaru ograniczonego ulicami: Okulickiego, Julianowską, granicą administracyjną miasta Piaseczno oraz ulicami: Przesmyckiego, Żeglińskiego, Chyliczkowską, Armii Krajowej (obszar C7, C8, D1, D2, D3, D4, D8).

Możliwość zapoznania się z treścią przyjętego dokumentu:

1. BiP Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno [www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu);
2. Urząd Miasta i Gminy Piaseczno, Wydział Urbanistyki i Architektury, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno.

**Uzasadnienie**

Niniejsza uchwała jest kolejnym etapem kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej gminy Piaseczno, w oparciu o studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta i gminy Piaseczno. Obszar objęty planem obejmuje teren części miasta Piaseczno ograniczonego ulicami: Okulickiego, Julianowską, granicą administracyjną miasta Piaseczno oraz ulicami: Przesmyckiego, Żeglińskiego, Chyliczkowską, Armii Krajowej (obszar C7, C8, D1, D2, D3, D4, D8).

Istotą planu jest ustalenie układu komunikacyjnego w powiązaniu z układem zewnętrznym, ustalenie przeznaczenia, parametrów i wskaźników dla terenów przeznaczonych pod zabudowę.

Zakres planu jest zgodny z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (DzU Nr 80, poz. 717 ze zm.), plan sporządzony został zgodnie z art. 17 ww. ustawy. Prace nad jego sporządzeniem podjęto po dokonaniu wymaganych analiz wynikających z art. 14 ust. 5 ww. ustawy i podjęciu przez Radę Miejską w Piasecznie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno obszaru ograniczonego ulicami: Okulickiego, Julianowską, granicą administracyjną miasta Piaseczno oraz ulicami: Przesmyckiego, Żeglińskiego, Chyliczkowską, Armii Krajowej (obszar C7, C8, D1, D2, D3, D4, D8). Przeprowadzono strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko, zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (DzU Nr 199, poz. 1227 ze zm.). W procedurze planistycznej uzyskano do projektu planu niezbędne opinie i uzgodnienia.

Zgodnie z wymogami ustawowymi w procedurze sporządzania planu zapewniono udział społeczeństwa, który przedstawił się następująco: po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia planu wpłynęły 3 wnioski, z czego dwa dotyczyły zmiany przeznaczenia działek. Projekt planu był wykładany do publicznego wglądu w dniach od 20 grudnia 2010 r. do 20 stycznia 2011 r. Podczas dyskusji publicznej w dniu 14 stycznia 2011 r. uczestnicy nie polemizowali z ustaleniami projektu planu, a jedynie zasięgaliby precyzyjnych informacji o jego rozwiązaniach. Do wyłożonego projektu planu złożono 16 uwag dotyczących między innymi układu komunikacyjnego, linii zabudowy, zmiany przeznaczenia; część uwag uwzględniono.

**Podsumowanie**

Sporządzone stosownie do art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (DzU Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.).

1. Przy opracowywaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno obszaru ograniczonego ulicami: Okulickiego, Julianowską, granicą administracyjną miasta Piaseczno oraz ulicami: Przesmyckiego, Żeglińskiego, Chyliczkowską, Armii Krajowej (obszar C7, C8, D1, D2, D3, D4, D8), analizowano możliwości rozwiązań alternatywnych. Podstawą sformułowania zasad zagospodarowania terenu w planie była gruntowna analiza występujących uwarunkowań, w tym stanu środowiska. W planie zapewniono warunki do ochrony środowiska, w tym: wód podziemnych, powietrza, oszczędnego gospodarowania terenem przy jednoczesnym ograniczaniu szaty roślinnej na terenach inwestycyjnych. Warunki zagospodarowania terenu oparte są na obowiązujących normach i standardach środowiskowych. Rodzaj zmian i ich zakres przestrzenny nie będą powodować znaczących zmian w środowisku. Przyjęte w planie rozwiązania będą prowadziły do oddziaływania zewnętrznego na tereny przyległe, jednak nie będzie to ograniczać ich dotychczasowego sposobu użytkowania.

2. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno obszaru ograniczonego ulicami: Okulickiego, Julianowską, granicą administracyjną miasta Piaseczno oraz ulicami: Przesmyckiego, Żeglińskiego, Chyliczkowską, Armii Krajowej (obszar C7, C8, D1, D2, D3, D4, D8), wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, został pozytywnie zaopiniowany przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

3. W postępowaniu o strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko przeprowadzonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno obszaru ograniczonego ulicami: Okulickiego, Julianowską, granicą administracyjną miasta Piaseczno oraz ulicami: Przesmyckiego, Żeglińskiego, Chyliczkowską, Armii Krajowej (obszar C7, C8, D1, D2, D3, D4, D8), nie zgłoszono wniosków i uwag do prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń planu.

4. Skutki ustaleń planu nie będą miały zasięgu transgranicznego.

5. Ustalenia planu miejscowego pozwalają na realizację założeń polityki przestrzennej miasta i gminy Piaseczno określonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Zastosowanie zasad zawartych w ustaleniach planu pozwoli w przyszłości na rozwój miasta Piaseczno z zachowaniem zasad ładu przestrzennego. Zaleceniem do dalszych prac jest ścisłe przestrzeganie zasad zagospodarowania terenów ustalonych w planie oraz zastosowanie monitoringu zmian w środowisku wywołanych dalszym rozwojem tego obszaru. Szczególny nacisk należy położyć na pomiar natężenia hałasu komunikacyjnego i zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego, gleb i wód.

**Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno**  
**mgr inż. arch. Jacek Ryszkowski**  
Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury



**Gazeta Piaseczyńska**

Wydawca: Urząd Miasta i Gminy Piaseczno

[www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu)

Redaktor naczelny:  
Łukasz Wyleziński

Zespół redakcyjny:  
Biuro Promocji i Informacji  
(Magdalena Markuszewska,  
Małgorzata Idaczek,  
Tomasz Pawlak)

GMINA W SIECI:  
[www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu)

Rada Miejska  
[rada@piaseczno.eu](mailto:rada@piaseczno.eu)  
Burmistrz  
Zdzisław Lis  
[burmistrz@piaseczno.eu](mailto:burmistrz@piaseczno.eu)

I zastępca burmistrza  
Daniel Putkiewicz  
[putkiewicz@piaseczno.eu](mailto:putkiewicz@piaseczno.eu)

II zastępca burmistrza  
Honorata Kalicińska  
[kalicinska@piaseczno.eu](mailto:kalicinska@piaseczno.eu)

e-mail urzędowy:  
[urząd@piaseczno.eu](mailto:urząd@piaseczno.eu)

Adres redakcji:  
05-500 Piaseczno,  
ul. Kościuszki 5, pok. 96  
tel. 22 70 17 650

e-mail redakcji:  
[gazeta@piaseczno.eu](mailto:gazeta@piaseczno.eu)

Druk:  
Agora SA

Skład:

Galia Reklama Poligrafia

Za treść listów i ogłoszeń redakcja nie odpowiada. Redakcja zastrzega sobie prawo do skracania niezamówionych materiałów.

UIA.ZP.6721.14.2012.APA

OGŁOSZENIE

zatwierdzenie planu dla części wsi Głosków

Stosownie do art. 43 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (DzU z 2008 r., Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) zawiadamiam o zatwierdzeniu uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 462/XIX/2012 z dnia 14 marca 2012 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Głosków.

Możliwość zapoznania się z treścią przyjętego dokumentu:

1. BiP Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno [www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu);
2. Urząd Miasta i Gminy Piaseczno, Wydział Urbanistyki i Architektury, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno.

#### UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (DzU Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Piasecznie podjęła uchwałę Nr 399/XV/2007 z dnia 14 listopada 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Głosków. Zgodnie z art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (DzU Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) podano do publicznej wiadomości informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu:

I. Podjęcia uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu i możliwości składania wniosków do planu w terminie 21 od dnia ogłoszenia poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Kurier Południowy” nr 48 (227) z dnia 21 grudnia 2007 r. oraz obwieszczenia. W odpowiedzi wpłynęło 5 wniosków do projektu planu (w tym dwa wnioski po terminie). Wnioski w większości dotyczyły zmian ustaleń obowiązującego planu miejscowego Głosków IA, IB w zakresie zmian układu komunikacyjnego, zmian nieprzekraczalnych linii zabudowy oraz zmiany przeznaczenia działek.

II. Przystąpienia do sporządzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do projektu planu i zbierania wniosków podano do publicznej wiadomości poprzez: Internet (strona internetowa miasta i gminy Piaseczno [www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu), Biuletyn Informacji Publicznej), obwieszczenia i ogłoszenia w prasie lokalnej. Ogłoszenie opublikowano – „Gazeta Piaseczyńska” nr 2 (160) z dnia 24 lutego 2009 r. III. Wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu w terminie od 16 lutego do 18 marca 2010 r. i możliwości składania uwag do projektu planu w terminie do 9 kwietnia 2010 r. poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Kurier Południowy” nr 5 (328)/WI z dnia 5 lutego 2010 r., obwieszczenia oraz na stronie internetowej miasta i gminy Piaseczno [www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu). W odpowiedzi wpłynęło 26 uwag do projektu planu. Uwagi dotyczyły zmian w proponowanym układzie komunikacyjnym, dopuszczenia realizacji szamb i studni do czasu oraz dopuszczenia usług towarzyszących zabudowie mieszkaniowej. Uwzględniono uwagi w zakresie zmian w lokalnym układzie komunikacyjnym, które miałyby służyć prawidłowej obsłudze komunikacyjnej, oraz dopuszczenia usług w przypadku, gdy jest to zgodne z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Piaseczno. IV. Ponownego wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu (z uwagi na konieczność uwzględnienia założeń studium obsługi komunikacyjnej dla gminy Piaseczno firmy ARUP) w terminie od 1 czerwca do 6 lipca 2011 r. i możliwości zbierania uwag do projektu planu w terminie do 1 sierpnia 2011 r. poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Kurier Południowy” nr 19 (390)/WI z dnia 20 maja 2011 r. oraz na stronie internetowej miasta i gminy Piaseczno [www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu). W odpowiedzi wpłynęło 13 uwag do projektu planu z zakresu zmian w lokalnym układzie komunikacyjnym, sprzeciwu dotyczącego dopuszczenia usług wolnostojących w zabudowie mieszkaniowej oraz przeznaczenia działek pod tereny leśne.

#### PODSUMOWANIE

Obszar objęty planem obejmuje część wsi Głosków, w granicach którego obowiązywał

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony uchwałą Nr 52/VI/99 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 20 stycznia 1999 r. Przystąpienie do sporządzenia planu dla części wsi Głosków wynikało z wniosków zainteresowanych właścicieli działek w zakresie zmiany układu komunikacyjnego, likwidacji projektowanych pasów zieleni i dopuszczenia stosowania lokalnych rozwiązań odprowadzenia ścieków do szamb oraz dostosowania ustaleń planu do obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Piaseczno i przepisów szczególnych. Procedura planistyczna sporządzania mpzp części wsi Głosków wymagała uzyskania zgody Ministra Rolnictwa na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy III pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz zgody Marszałka Województwa Mazowieckiego na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne (przebieg projektowanej drogi zbiorczej oznaczonej symbolem 1 KDZ, zgodnej ze studium układu komunikacyjnego dla miasta i gminy Piaseczno sporządzonego przez firmę ARUP).

Przeprowadzona została strategiczna ocena oddziaływania na środowisko zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (DzU Nr 199, poz. 1227 ze zm.).

Projekt planu uzyskał pozytywną opinię Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie oraz uzgodnienie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego pod warunkiem wykreślenia zapisów dopuszczających stosowanie lokalnych rozwiązań odprowadzenia ścieków do szamb oraz indywidualnych ujęć wody.

Na etapie sporządzania projektu planu miejscowego przyjęto rozwiązanie komunikacyjne ujęte w studium opracowania komunikacyjnego, sporządzonego przez firmę ARUP w zakresie przebiegu projektowanej ulicy zbiorczej 1 KDZ wzdłuż południowej gra-

nicy obszaru objętego planu. Rozważane były również różne warianty rozwiązań lokalnej obsługi komunikacyjnej terenu; wybór ostatecznego rozwiązania nastąpił po gruntownej analizie występujących uwarunkowań oraz konsultacjach społecznych z udziałem zainteresowanych stron.

Określony w projekcie planu miejscowego docelowy charakter zainwestowania zakłada zmianę obecnego sposobu zagospodarowania poprzez intensyfikację procesu urbanizacji, co w sposób oczywisty doprowadzi w efekcie końcowym do przekształceń antropogenicznych w środowisku przyrodniczym obszaru planu. Są to jednak koszty nieuniknione dla środowiska, związane z każdym procesem urbanizacji. Przedstawione w „Prognozie” przekształcenia środowiska przyrodniczego ograniczają się wyłącznie do obszaru objętego planem miejscowym. Trzeba podkreślić, że konstrukcja planu zapewnia ochronę najcenniejszych elementów środowiska przyrodniczego omawianego obszaru. Zaleceniem do dalszych prac jest ściśle przestrzeganie zasad zagospodarowania terenów ustalonych w projekcie planu w dalszym rozwoju wsi Głosków oraz zastosowanie monitoringu zmian środowiska wywołanych dalszym rozwojem tego obszaru, który powinien opierać się na okresowej ocenie przeglądu i rejestracji zmian w zagospodarowaniu przestrzennym obszarze. Szczególny nacisk należy położyć na pomiar natężenia hałasu komunikacyjnego i zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego, gleb i wód.

Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Głosków są zgodne z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska oraz dokumentami strategicznymi odnoszącymi się do gminy Piaseczno. Realizacja ustaleń planu nie spowoduje negatywnych oddziaływań na obszary prawnie chronione oraz nie spowoduje oddziaływań transgranicznych.

**Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno mgr inż. arch. Jacek Ryszkowski Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury**

UIA.ZP.6721.16.2012.WK

OGŁOSZENIE

zatwierdzenie planu dla części miasta Piaseczno

Stosownie do art. 43 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska zawiadamiam o zatwierdzeniu uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 465/XIX/2012 z dnia 14 marca 2012 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno (Zalesie Dolne) dla działki nr ewid. 9 z obrębu 63, położonej przy al. Kasztanów 12 (teren istniejącej szkoły).

Możliwość zapoznania się z treścią przyjętego dokumentu:

1. BiP Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno [www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu);
2. Urząd Miasta i Gminy Piaseczno, Wydział Urbanistyki i Architektury, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno.

#### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 20 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (DzU Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Piasecznie podjęła uchwałę nr 44/IV/2011 z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno (Zalesie Dolne), zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 418/XVIII/2003 z dnia 18 grudnia 2003 r.

Stosownie do art. 17 pkt 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (DzU Nr 80, poz. 717 ze zm.) oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2009 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (DzU Nr 199, poz. 1227 ze zm.) ogłoszono w prasie

lokalnej „Gazeta Piaseczyńska” nr 1(169) z dnia 18 lutego 2011 r. poprzez obwieszczenia oraz na stronie internetowej miasta i gminy Piaseczno [www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu) o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu i możliwości składania wniosków do planu w terminie 21 dni od dnia ogłoszenia. W odpowiedzi nie wpłynął żaden wniosek do projektu planu.

Stosownie do art. 17 pkt 10 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (DzU Nr 80, poz. 717 ze zm.), art. 39 ust. 1 i w związku z art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (DzU z 2008 r., Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) ogłoszono w prasie lokalnej „Kurier Południowy” nr 47 (418)/WI z dnia 16 grudnia 2011 r., poprzez obwieszczenia oraz na stronie internetowej miasta i gminy Piaseczno [www.piaseczno.eu](http://www.piaseczno.eu) o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu w terminie od 23 grudnia 2011 r. do 24 stycznia 2012 r. i możliwości składania uwag do projektu planu w terminie do 17 lutego 2012 r.

W odpowiedzi w dniu 7 lutego 2012 r. wpłynęła jedna uwaga Towarzystwa Przyjaciół Zalesia Dolnego do projektu planu w zakresie objęcia granicami planu terenów oznaczonych symbolami 42 i 43 ZL oraz przeznaczenia ich pod park leśny pełniący funkcję rekreacyjną dla uczniów sąsiadującej z tym terenem szkoły. Z uwagi na stan zaawansowania procedury planistycznej uwaga została odrzucona, natomiast granice obszaru objętego planem zostały ustalone w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu.

#### Podsumowanie

Sporządzone stosownie do art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (DzU Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.). 1. Przy opracowywaniu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno (Zalesie Dolne) zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 465/XIX/2012 z dnia 14 marca 2012 r. dla działki nr ewid. 9 z obrębu 63, położonej przy al. Kasztanów 12 (teren istniejącej szkoły), realizowanego na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 44/IV/2011 z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, analizowano możliwości rozwiązań alternatywnych. Podstawą sformułowania zasad zagospodarowania terenu w planie była gruntowna analiza występujących uwarunkowań, w tym stanu środowiska. W planie zapewniono warunki do ochrony środowiska, w tym: wód podziemnych, powietrza, oszczędnego gospodarowania terenem przy jednoczesnym ograniczeniu szaty roślinnej na terenach inwestycyjnych. Rodzaj zmian i ich zakres przestrzenny nie będą powodować znaczących zmian w środowisku. Przyjęte w planie rozwiązania będą prowadziły do oddziaływania zewnętrznego na tereny przyległe, jednak nie będzie to ograniczać ich dotychczasowego sposobu użytkowania.

2. Projekt zmiany ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, został pozytywnie zaopiniowany przez Regionalnego Dyrektora Ochrony

Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

3. W postępowaniu o strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko przeprowadzonej do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 465/XIX/2012 z dnia 14 marca 2012 r., nie zgłoszono wniosków. Do wyłożonego projektu planu wpłynęła jedna uwaga w zakresie objęcia granicami planu terenów oznaczonych w obowiązującym planie symbolami 42 i 43 ZL oraz przeznaczenia ich pod park leśny pełniący funkcję rekreacyjną dla uczniów sąsiadującej z tym terenem szkoły. Z uwagi na stan zaawansowania procedury planistycznej uwaga została odrzucona.

4. Skutki ustaleń planu nie będą miały zasięgu transgranicznego.

5. Ustalenia ww. zmiany planu pozwalają na realizację założeń polityki przestrzennej miasta i gminy Piaseczno określonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Zastosowanie zasad zawartych w ustaleniach planu pozwoli w przyszłości na rozwój miasta Piaseczno z zachowaniem zasad ładu przestrzennego. Zaleceniem do dalszych prac jest ściśle przestrzeganie zasad zagospodarowania terenów ustalonych w planie oraz zastosowanie monitoringu zmian w środowisku wywołanych dalszym rozwojem tego obszaru. Szczególny nacisk należy położyć na pomiar natężenia hałasu komunikacyjnego i zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego, gleb i wód.

**Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno mgr inż. arch. Jacek Ryszkowski Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury**





Merida Mazovia MTB Marathon

# Impreza rowerowa w Piasecznie

Organizowane 15 kwietnia przez Cezarego Zamanę zawody to doskonały sposób na sprawdzenie swoich możliwości niezależnie od wieku czy doświadczenia

Impreza przygotowana zostanie na polanie położonej nad rzeką Jeziorką w Żabińcu (u zbiegu ul. Głównej z Traktem Wareckim), skład punktualnie o 11.00 uczestnicy wyruszą na trasę biegnącą przez malownicze tereny Lasów Chojnowskich. Zawodnicy mają do wyboru cztery długości trasy, która w tym roku została zupełnie odmieniona i w większości wiedzie leśnymi duktami. Nie zapomniano także o kibicach i osobach towarzyszących. Przygotowano dla nich Strefę Rodzinną Rozrywki, w której każdy amator rowerów znajdzie coś dla siebie. Imprezę poprzedzą prelekcje w szkołach i wycieczka rowerowa pod hasłem „Przygodowe Wyprawy Rowerowe”.

## Dystanse

Dla dzieci organizatorzy proponują dystans Hobby wynoszący 8 km, dla dorosłych Fit – 24 km i Mega – 62 km, a dla osób szukających ekstremalnych wrażeń przygotowana jest najdłuższa trasa Giga, która liczy sobie – bagatela – 96 km. Każdy więc bez trudu znajdzie dystans odpowiedni dla siebie, swoich możliwości i kondycji.

## Zapisy

Biuro zawodów rejestrujące uczestników czynne będzie na stadionie w Żabińcu przy ul. Leśnej w sobotę 14 kwietnia w godz. 12.00–16.00 oraz w niedzielę przed startem od godz. 8.00. Mieszkańcy gminy Piaseczno mogą wziąć udział w maratonie, nie ponosząc opłaty startowej (za okazaniem stosownego dokumentu po-

twierdzającego zamieszkanie na terenie gminy). Jedynym kosztem jest wniesienie opłaty 20 zł za czip startowy, który umożliwia profesjonalny pomiar czasu i sklasyfikowanie zawodnika. Pozostałe osoby mogą zarejestrować się na stronie organizatora [www.mazoviamtb.pl](http://www.mazoviamtb.pl), na której dostępny jest także cennik.

## Strefa Rodzinną Rozrywki

Niedzielną imprezę to nie tylko święto dla kolarzy. Miasteczko rowerowe również w tym roku obfitować będzie w różnorodne atrakcje. Najmłodsi będą mogli wystartować w Mazovia Junior Puky Race na rowerkach biegowych przeznaczonych dla dzieci od 2 do 5 lat. Na nieco starszych czekał będzie Sportowy Klub Malucha, w którym profesjonalni trenerzy Klubu Grawitan prowadzić będą zajęcia ogólnorozwojowe. Dorosłych organizatorzy zapraszają do czytelnicy. Ponadto dostępne będą liczne stoiska, w których bez trudu będzie można nabyć odzież rowerową i sportową, suplementy diety, a także poradzić się ekspertów z profesjonalnego serwisu rowerowego.

## „Przygodowe Wyprawy Rowerowe”

Aby zachęcić mieszkańców Piaseczna do aktywności na świeżym powietrzu, w przeddzień maratonu (sobota) o godz. 14.00 z miejsca startu wyruszy wycieczka rowerowa pod hasłem „Przygodowe Wyprawy Rowerowe”. Zanim wycieczka wyruszy na trasę, każdy z uczestników będzie mógł skorzystać z serwisu rowerowego.



Udział w maratonie gwarantuje ekstremalne doznania

foto [www.mazoviamtb.pl](http://www.mazoviamtb.pl)

## Prelekcje

Młodzi mieszkańcy naszej gminy dowiedzą się również od Cezarego Zamanę, jak przygotować się do udziału w maratonie. Zwycięzca Tour de Pologne w wybranych piaseczyńskich szkołach poprowadzi spotkania z uczniami, podczas których przybliży młodzieży dyscyplinę kolarstwa szosowego i terenowego oraz wyjaśni, jak bezpiecznie interpretować nowe przepisy o ruchu rowerowym.

Mazovia MTB Marathon to cykl terenowych wyścigów rowerowych rozgrywanych w różnych częściach Polski. Na starcie stanąć może każdy, kto ma sprawny rower i chęć spróbowania się. Na uczestników czeka zupełnie odmieniona

trasa, omijająca najbardziej piaszczyste tereny i prowadząca lasami liściastymi Chojnowskiego Parku Krajobrazowego, obfitującymi w stuletnie dęby i brzozy. Trasa będzie czytelnie oznakowana oraz zabezpieczona. Nad bezpieczeństwem startujących czuwać będzie policja, straż miejska, posterunki ochotniczych straży pożarnych i harcerzy oraz grupa ratownictwa medycznego. Warunkiem udziału w imprezie, podyktowanym bezpieczeństwem uczestników, jest używanie twardych kasków. Na trasie będą zlokalizowane punkty kontrolne, żywieniowe oraz serwisowe, na których uczestnicy maratonu będą mogli dokonać bezpłatnie drobnych napraw roweru. \*

## Na Sejmiku o sporcie

**W czwartek 19 kwietnia, o godz. 16:00 w sali konferencyjnej Urzędu Miasta odbędzie się Piaseczyński Sejmik Sportowy.**

Władze gminy Piaseczno chciałyby w ten sposób stworzyć miejsce wymiany spostrzeżeń, uwag, pomysłów w kontekście potrzeby zmian dotyczących zarówno sportu szkolnego, seniorskiego, klubów sportowych, infrastruktury, zarządzania nią czy spraw finansowych. Do udziału w Sejmiku serdecznie zapraszamy wszystkich, którym na sercu leży dobro piaseczyńskiego sportu: rodziców, działaczy, trenerów, zawodników, pracowników samorządowych, radnych. Wierzymy, że będzie to pole merytorycznej dyskusji, które pozwoli ukierunkować działania na najbliższe lata i pomoże nie tylko wypracować model organizacyjny sportu, ale też zaplanować działania priorytetowe związane zarówno z rekreacją, szkoleniem zawodników czy organizacją rozgrywek sportowych.

Od lat sport w Piasecznie budzi wiele emocji. Widzimy z jednej strony brak spójnej strategii, która powinna łączyć wszystkie podmioty związane ze sportem, a także brak odpowiedniej bazy sportowej i rekreacyjnej. Z drugiej strony co roku z budżetu gminy kierowane są duże środki finansowe na szkolenie dzieci i młodzieży. Na tle innych samorządów kwoty przeznaczane na kluby sportowe są imponujące, zdaniem jednak samych klubów nie wystarczające na utrzymanie wysokiego poziomu szkolenia. Ogromne zaangażowanie działaczy, trenerów, rodziców czy nauczycieli sprawiło, że wielu piaseczyńskich sportowców i drużyn osiąga sukcesy na arenie nie tylko wojewódzkiej, ale i ogólnopolskiej, a nawet światowej. Jak widać, aby utrzymać tak wysoki poziom sportowy, potrzebne są permanentne zmiany, choćby te dostosowujące poziom bazy sportowej do potrzeb i oczekiwań wszystkich zainteresowanych.

Czy istnieje złoty środek, który pogodzi wszystkich i pozwoli wypracować odpowiednią strategię na najbliższe lata? Czy w ogóle jest takie rozwiązanie, idealne dla naszej gminy? Na te i inne kwestie będziemy starali się uzyskać odpowiedź na Sejmiku Sportowym gminy Piaseczno. Prelegenci wymienieni w programie będą starać się odpowiedzieć na Państwa pytania i wątpliwości oraz będą proponować nowe rozwiązania.

Zapraszamy wszystkich Państwa do udziału. Zarówno tych, którzy chcieliby się dowiedzieć więcej o piaseczyńskim sporcie, jak i tych, którzy mają wiedzę i doświadczenie, którym chcieliby się podzielić z innymi. Otwarta lista mówców umożliwi wszystkim chętnym zabranie głosu, podzielenie się spostrzeżeniami albo zaproponowanie nowych rozwiązań.

Mając na uwadze komfort uczestników Sejmiku prosimy o potwierdzenie obecności. Zgłoszenia zawierające nazwisko, nazwę organizacji, numer telefonu oraz informację czy uczestnik chciałby zabrać głos w czasie wystąpień prosimy wysyłać na adres: [inf@gosir-piaseczno.pl](mailto:inf@gosir-piaseczno.pl).

Szczegółowy program Piaseczyńskiego Sejmiku Sportowego zostanie opublikowany na stronie internetowej gminy. \*

## Akcja „Rynek godzina 16.00”

W niedzielę 6 maja ruszy nowa inicjatywa Centrum Kultury w Piasecznie – akcja „Rynek godzina 16.00”. Co dwa tygodnie w niedzielne popołudnia, aż do końca września, na piaseczyńskim rynku występować będą artyści – zarówno amatorzy z placówek oświatowych, organizacji pozarządowych, jak i profesjonalści ze swoimi koncertami i spektaklami. W trakcie akcji planowane są również wystawy, zabawy i konkursy dla małych i dużych oraz kolejna edycja Piaseczyńskiej Letniej Kapeliady. \*

## Piaseczyńska Milla Konstytucyjna

3 maja po raz dwunasty na sportowo uczczona zostanie w Piasecznie konstytucyjna rocznica

Impreza cieszy się wielkim uznaniem zarówno wśród mieszkańców Piaseczna, jak i sportowców z całej Polski. Bieg od lat przyciąga gwiazdy polskiej lekkoatletyki. W poprzednich latach na ulicach Piaseczna mogliśmy podziwiać m.in. olimpij-

czyków Annę Jakubczak i Pawła Czapińskiego, wielokrotnych rekordzistów Polski Renatę Paradowską, Piotra Rostkowskiego czy Leszka Zblewskiego. Poza biegami głównymi przewidziano również biegi i zabawy dla dzieci i młodzieży.

W tegorocznej edycji Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji Piaseczno, przy wsparciu organizacyjnym Agencji Marketingu Sportowego „Sport Evolution” z Warszawy, przygotował dla uczestników mnóstwo dodatkowych atrakcji. W programie zobaczymy m.in. pokazy klubu tanecznego KS „Grawitacja” Piaseczno. KS „Hubertus” z Zalesia Górnego zaprezentuje ciekawe dziedziny sportu, takie

jak monocykle i luznictwo. Swój pokaz będzie miał też Klub Jeździecki „Aldragho” z Józefosławia. Po raz drugi przeprowadzony zostanie konkurs fotograficzny „Sportowe Piaseczno – Piaseczyńska Milla Konstytucyjna”. Patronat zarówno nad całą imprezą, jak i nad konkursem objął Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno Zdzisław Lis. Uroczyste otwarcie imprezy zaplanowano na godz. 13.00.



Zapisy i wszelkie informacje o imprezie – na stronach [www.milla-piaseczno.pl](http://www.milla-piaseczno.pl) oraz na [www.powiat-piaseczyński.info](http://www.powiat-piaseczyński.info) i pod numerem tel. 22 716 66 00, wewn. 39. Zapisy do biegów dziecięcych i młodzieżowych prowadzone będą w dniu imprezy. \*