

PODSUMOWANIE DRUGIEGO ETAPU KONSULTACJI
SPOŁECZNYCH
PREZENTACJA KONCEPCJI ZAGOSPODAROWANIA PARKU



Autorzy: Kształtownia.pl
Urszula Michalska Paweł Pytłasiński

KONSULTACJE SPOŁECZNE

CZ. 2

UWAGI DO KONCEPCJI WSTĘPNYCH

* (szczegółowe wnioski i uwagi zawarte są w RAPORCIE dostępnym od 27.04. na stronie konsultacji)

INFORMACJA O KONSULTACJACH

STRONA INTERNETOWA
I PORTAL INTERNETOWY

GAZETY LOKALNE

INFORMACJA SMS
GMINNY

PLAKATY

Dla każdego coś miłego

dokończenie ze str. 1

Przeprowadzone na przełomie stycznia i lutego konsultacje w sprawie zagospodarowania części parku między stawem a obwodnicą cieszyły się dużym zainteresowaniem mieszkańców. Ankiety online wypełniło 1038 osób, 60 osób odwiedziło punkt konsultacyjny w parku, a 6 osób wyraziło dodatkowo swoją opinię drogą mailową. Z ankiety wynika, że mieszkańcy korzystają z parku głównie w celu relaksu, choć również jest on trasą przejścia czy miejscem uprawiania aktywności fizycznej i spotkań towarzyskich.

Co najchętniej mieszkańcy widzieliby w parku? Spośród wskazanych w ankiecie propozycji zdecydowanie najwięcej głosów (możliwość wielokrotnego wyboru) zebrała górką saneczkową (52,2% głosów). Tuż za nią jest minitężnia (46,3%), która jest już planowana na terenie parku jako zwyczajny projekt budowlany o charakterze rekreacyjnym. Mieszkańcom zależy też na zieleni – apelują o sadzenie drzew oraz tworzenie łąk kwietnych. Po około 30% ankietowanych wskazało na scenę plenerową/amfiteatr oraz wybieg dla psów. W swobodnych wypowiedziach z kolei mieszkańcy wyrazili niepokój związany z planowanym utworzeniem ciągu pieszo-jezdnego przez park. Droga ma prowadzić od ulicy Chylińskowskiej do ul. Orzeszkowej, przy czym z przejazdu miałyby korzystać uprawnione służby do obsługi parku oraz zbiornika retencyjnego.



W koncepcji uwzględniono pomysł utworzenia górką saneczkową jako jednego z elementów placu zabaw

W oparciu o głosy mieszkańców, ale również naturalne uwarunkowania i pewne elementy infrastruktury, które musiały być uwzględnione, powstały dwie wstępne koncepcje zagospodarowania pozostałej części piaseczynskiego parku. Różnice między nimi nie są zbyt wielkie. Podstawowe elementy pojawiają się w obu projektach. Opracowywany obszar został podzielony na kilka stref. W pasie za Perelką miałyby powstać wybieg dla psów oraz ogrody społeczne, czyli swego rodzaju ogólnodostępny ogródek działkowy. Na terenie między historycznymi zabudowaniami, stawem i obwodnicą miałyby powstać tereny służące rekreacji. To tu ma zostać zainstalowana minitężnia, powstać plac zabaw z górką saneczkową oraz tereny zielone służące relaksowi. Różnice między obiema koncepcjami dotyczą głównie lokalizacji tętni, utworzenia lub nie siłowni plenerowej czy miejsc piknikowych. W jednej z koncepcji

uwzględniono też stworzenie niewielkiego ogrodu upamiętniającego Cecylię Plater-Zyberk. Na placu zabaw miałyby się pojawić pajęczyna czy ogród zabaw wodnych. Górką saneczkową, dzięki zaopatrzeniu w zjeżdżalnię i część wsporniczkową, miałyby stanowić atrakcję całoroczną. Na polanie wypoczynkowej miałyby się pojawić leżaki czy hamaki, a w sąsiedztwie tętni stoliki do gier towarzyskich.

Z projektem wstępnych koncepcji zagospodarowania parku można się zapoznać na specjalnej podstronie gminy Piaseczno: www.konsultacje-park-piaseczno.eu. Swoje uwagi można zgłaszać mailowo do 21 marca na adres konsultacje-park@piaseczno.eu. W najbliższą sobotę 13 marca projektanci będą też czekać na mieszkańców w parku w godzinach 11.00-15.00 oraz dyżurować pod nr telefonu 512 63 86 37 w dniach 14-15 marca w godzinach 17.00-19.00.

Joanna Ferlińska

Kurier południowy nr 848 (data wydania: 12 marca 2021 r.)

KURIER
POŁUDNIOWY

WYDANIE POWIATU PIASECZYŃSKIEGO I URSYNÓWA
nr 9 (847)/2021

KURIER POŁUDNIOWY
AKTUALNOŚCI 5

Konsultacje w sprawie parku miejskiego

PIASECZNO Zakończył się pierwszy etap konsultacji społecznych dotyczących zagospodarowania kolejnej części parku im. Książąt Mazowieckich w Piasecznie. Następnym etapem ma być opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej założenia. W sobotę w godz. 11-15 w ustawionym w parku punkcie konsultacyjnym będą zbierane uwagi do koncepcji wstępnych

Owocne konsultacje
W pierwszym etapie konsultacji, który zakończył się 7 lutego, wzięło udział ponad 1000 osób. Większość z nich przyznała, że park służy im do rekreacji i tak należy go traktować. Wskazywano również, że może być wykorzystywany do aktywności fizycznej, spotkań towarzyskich oraz jako trasa komunikacyjna, wiodąca do innych obiektów. Jeśli chodzi o nowe funkcje parku, to tu największą aprobatę zyskało stworzenie większej liczby miejsc wypoczynku w postaci hamaków, leżaków i stref piknikowych. Osoby biorące udział w ankiecie zwróciły również uwagę, że w parku powinna znaleźć się większa liczba drzew i łąk kwietnych. Z innych ciekawych propozycji wymieniono górkę saneczkową, która łatwiej mogłaby służyć za punkt widokowy. Padły także propozycje stwo-

rzenia miejsca do spacerowania i wybiegu dla psów. Jeśli chodzi o nawierzchnię ciągów komunikacyjnych to tu mieszkańcy stawiają na beton lub kostkę, a więc materiały trwałe, niepyłące, po których można jeździć na rolkach czy rowerach. Co do nowych nasadzeń, sugerowano raczej rośliny miododajne oraz owocujące, które będą mogły stanowić źródło pokarmu dla ptaków. Wiele osób podnosiło też kwestie bezpieczeństwa, zaznaczając, że nowa część parku powinna być dobrze oświetlona, monitorowana i patrolowana przez straż miejską. Postulowano także utworzenie niewielkiej strefy gastro, w której latem mogłyby parkować dwa lub trzy foodtrucky oraz wyposażenie alejek w większą liczbę koszy na śmieci. W wyniku prac projektowych zaproponowano dwa warianty zagospodarowania nowej części parku.



▲ Przemianę na przejść również Poniatówką, w której zostanie utworzona kawiarnia

Obydwa zostały drobiazgowo opisane na stronie internetowej gminy.

Końcowy projekt już w kwietniu

Teraz gmina otwiera drugi etap konsultacji. Już w najbliższą sobotę 13 marca w godz. 11-15 w punkcie konsultacyjnym w parku będą zbierane uwagi do koncepcji wstęp-

nych. Z kolei w niedzielę i poniedziałek w godz. 17-19 będą prowadzone dyżury telefoniczne projektantów (kom. 512 63 86 37). Prezentację finalnej koncepcji zaplanowano na 13 kwietnia.

Tomasz Wojciuk

ryc. zdjęcie artykułu pochodzące z Kuriera Południowego

SPOSOBY KOMUNIKACJI

FORMULARZ

23 głosy

PUNK
KONSULTACYJNY

ok. 70 osób

MAIL
KONSULTACJI

11 wiadomości

* (szczegółowe wnioski i uwagi zawarte są w RAPORCIE dostępnym od 27.04. na stronie konsultacji)



WNIOSKI PODSTAWOWE DLA KONCEPCJI OSTATECZNEJ PARKU

- W większości zaproponowane rozwiązania, forma i program zostały dobrze przyjęte przez odbiorców. Kiloro osób wyraziło zdanie o zbyt bogatym programie tej części parku.
- Należy rozważyć zmianę lokalizacji wybiegu dla psów. Zaproponowana lokalizacja przy ul. Prusa jest konfliktowa. Jednocześnie biorąc pod uwagę dużą ilość funkcji w parku i charakter funkcji wybiegu jako potencjalnej nowej lokalizacji należy również poszukiwać w przestrzeniach poza granicami opracowania, co umożliwi dodatkowo szybszą realizację niż sam park.
- Uczestnikom konsultacji bardziej odpowiadają rozwiązania przestrzenne zaproponowane w wariantie drugim w szczególności utworzenie strefy społecznej tj. połączenia funkcji tętni solankowej z innymi funkcjami jak stoliki szachowe, strefa relaksu itp.
- Należy rozważyć możliwość powiększenia lub urozmaicenia proponowanej strefy wodnego placu zabaw
- Należy rozważyć możliwość lokalizacji WC z przewijakiem w strefie nie dużo oddalonej od placu zabaw
- Należy rozważyć rezygnację z lokowania ławek, hamaków przy strefie ogrodów społecznych przy ul. Prusa.
- W miarę możliwości należy wprowadzić postulaty mieszkańców dot. starej części parku
(zawarte w dodatkowym opracowaniu podsumowującym)
- Należy rozważyć wprowadzenie strefy buforowej z wys. zieleni od strony drogi krajowej nr 79.
- Należy dążyć do zmniejszenia ilości EPDM do minimum na rzecz nawierzchni naturalnych
- Należy wprowadzić strefy naturalnych muraw/łąk kwietnych z mniejszą ilością koszeń

SZCZEGÓŁOWY RAPORT DOSTĘPNY JEST NA STRONIE INTERNETOWEJ KONSULTACJI

konsultacjepark.piaseczno.eu

I PORTALU FB REWITALIZACJA PIASECZNA

<https://www.facebook.com/RewitalizacjaPiaseczna>

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA PARKU



ZAKRES PRAC



KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA NOWEJ CZĘŚCI PARKU MIEJSKIEGO W PIASECZNIE

Strefa kultury

Strefa przyrodnicza,
krzewy, drzewa,

Dąb im. Cecylii Plater

Kameralna scena parkowa

Polana parkowa

Ogród różany Cecylii

Ogrody społeczne

Plac zabaw z górką saneczkową

Ciąg pieszy
z dopuszczenie
ruchu samochodów obsługi zbi-
orników i parku

Zbiornik retencyjny (etap studyjny).
brak danych o terminach realizacji.

Plac z tętnią, strefą solików

Plac wejściowy
z poidełkiem i słupem informacyjnym

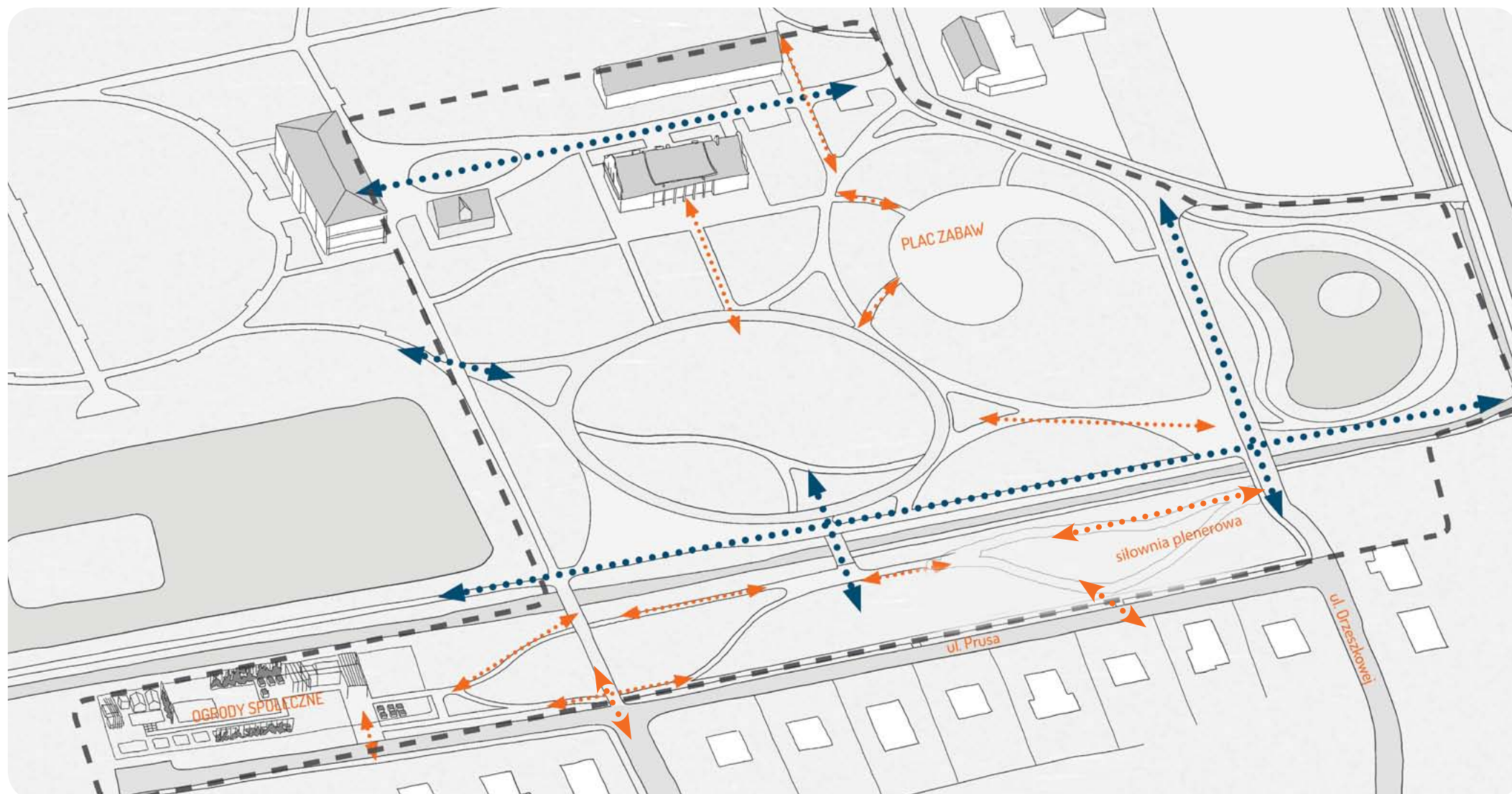
Bulwar nad Peretką

Siłownia integracyjna

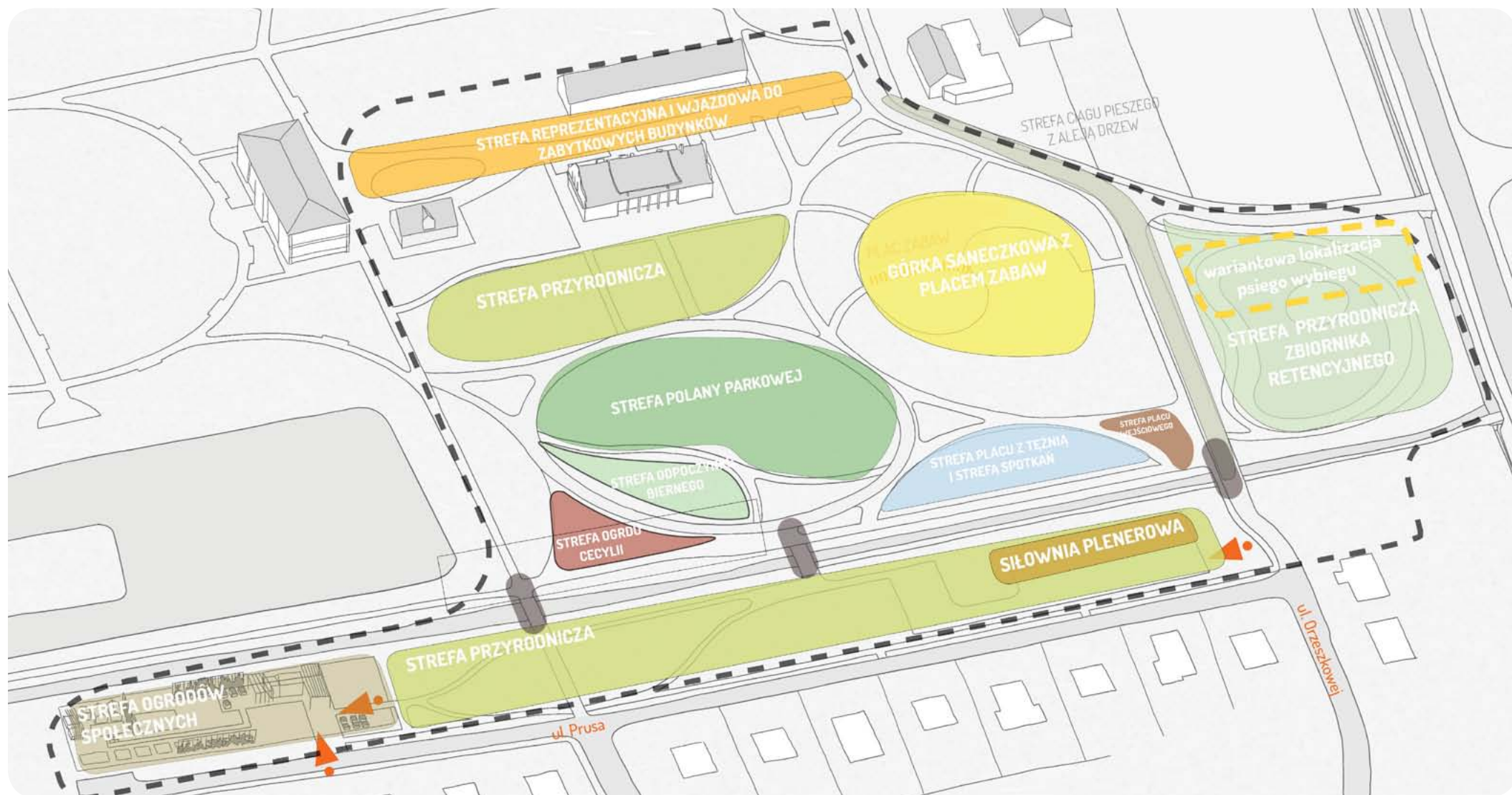
Strefa spacerowo przyrodnicza

Polany parkowe

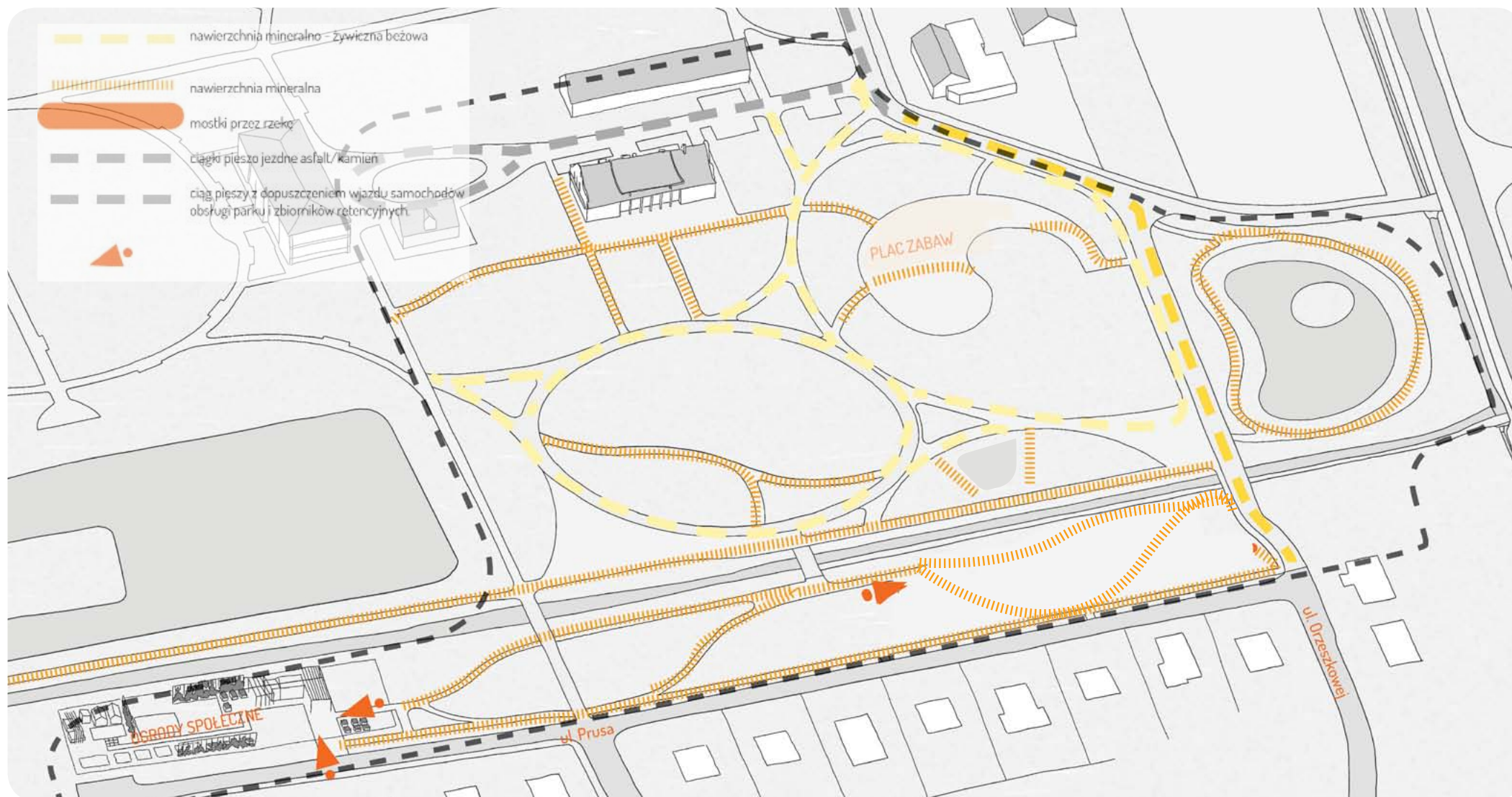
UKŁAD KOMUNIKACYJNY



UKŁAD FUNKCJONALNY



UKŁAD NAWIERZCHNI



WARIANTOWE ROZWIĄZANIE WYBIEGU DLA PSÓW

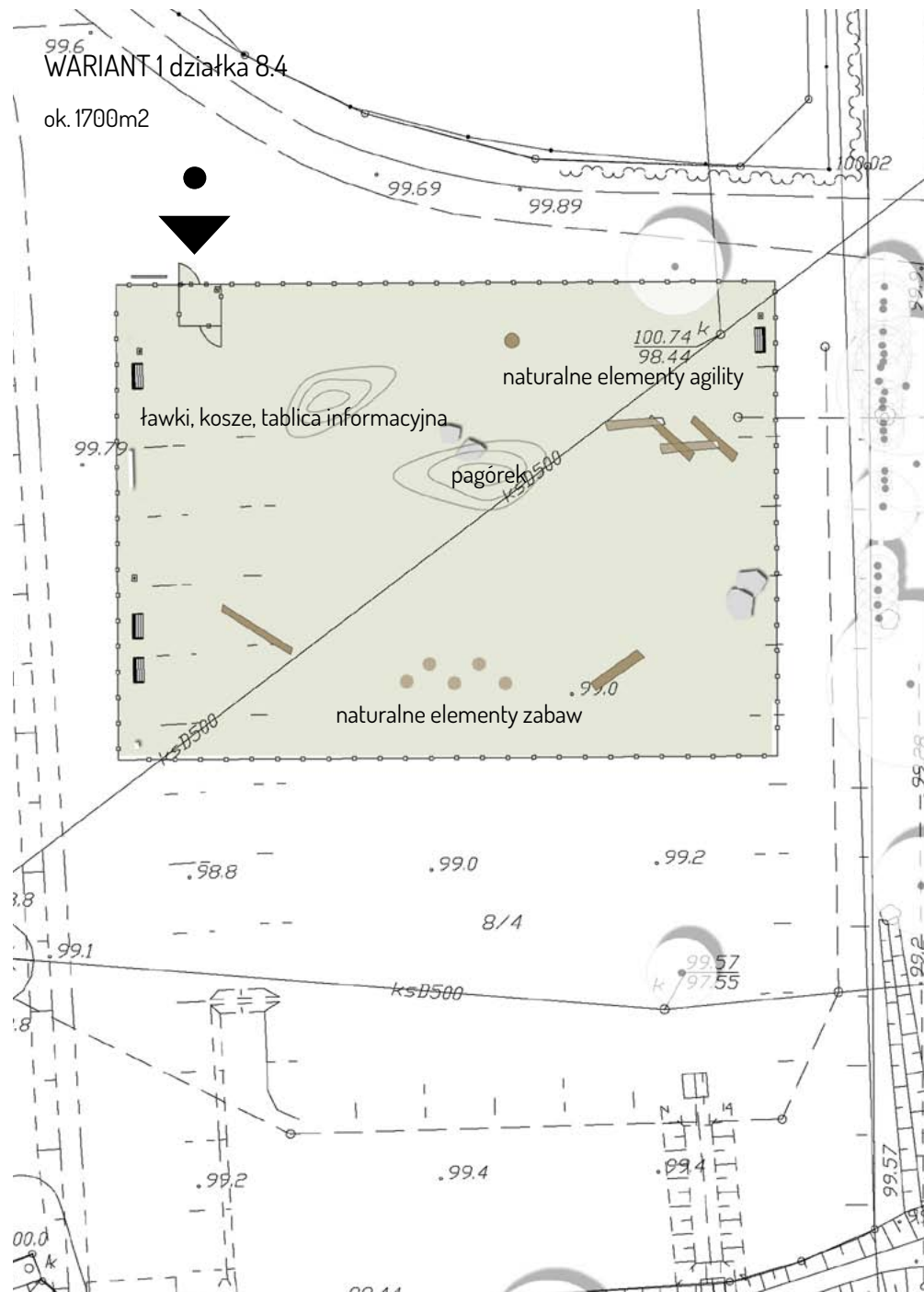
Przedstawione lokalizacje wraz z koncepcjami stanowią propozycję lokalizacji wybiegu dla psów (o powierzchni 1600/1700m²). Na etapie wykonywania koncepcji końcowej prowadzone są rozmowy między Gminą a właścicielami terenów. Organizacja strefy dla czworonogów jest najpilniejszą potrzebą i zrealizowana będzie w możliwe krótkim czasie

Zakłada się:

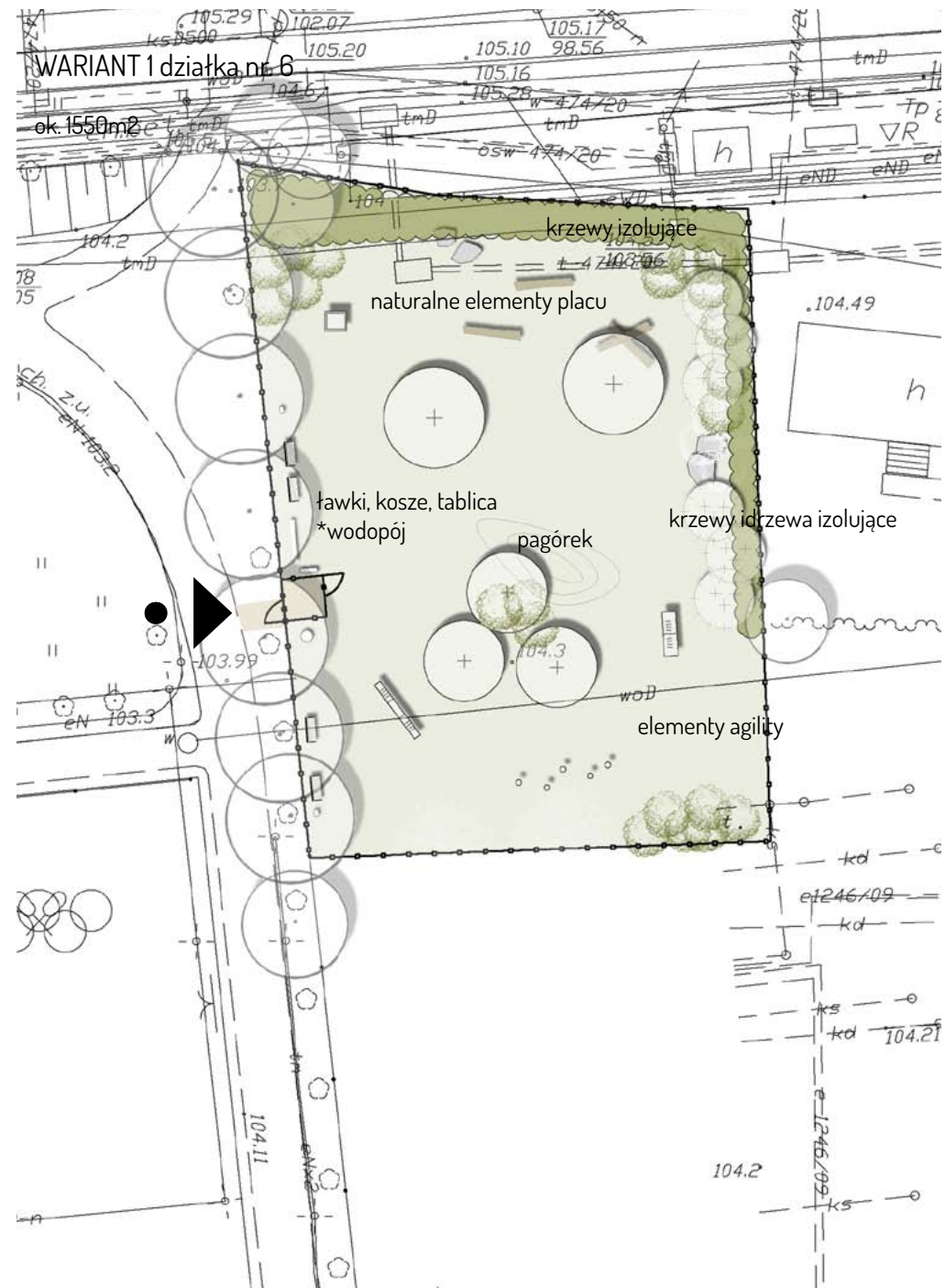
- ogrodzenie terenu (wys. 1,5m) wraz ze służą
- lokalizację elementów zabaw i ćwiczeń (wariant 1 naturalne formy kłód, gałęzi, pni; wariant 2 urządzenia agiliti z elementami naturalnym)
- montaż koszy wraz z podajnikiem torebek
- tablice informacyjne z instrukcją i zasadami korzystania z psiego wybiegu



ok. 1700m2



ok 1550m2



PLAC ZABAW Z GÓRKĄ

Ścieżka falująca - trening równowagi

Trampolina integracyjna

Nawierzchnia mineralna

Karucela integracyjna

Pergola z ławkami

Stół wodny z zadaniem

Ścieżka EPDM (możliwość ruchu dzieci na wózkach)

Nawierzchnia żwirowa

Zabawa wodna "Deszczowy las"

Taras z siedziskami

Pagórki EPDM z przeszkodami, ślizgiem w polu piaskowym

Huśtawka wężowa wieloosobowa

Wspinaczka na górze - liny

Pająk 7-8m z poziomami i mostem

Ślizg z górki (4m)

Schodki na górke

Stok pagórka saneczkowego (h. górki 4m)

Łąki kwietne i murawa trawiasta

Plac zabaw_widok z lotu ptaka



Plac zabaw_widok 1 Urządzenie wodne “Deszczowy Las”





Plac zabaw_widok_linarium



Plac zabaw_widok z lotu ptaka



Plac zabaw_pagórki epdm i huśtawka wężowa



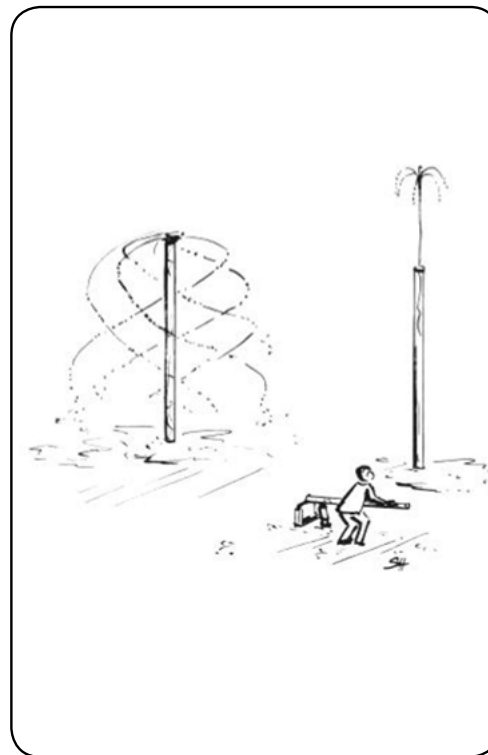
Plac zabaw_pagórki epdm ze wspinaczkami



PLAC ZABAW Z GÓRKĄ

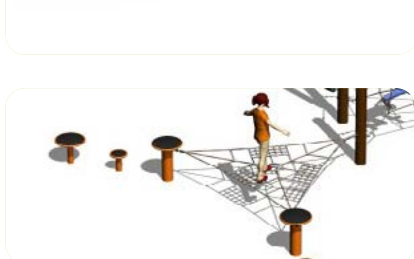
Strefa zabaw wodnych

(źródło: Richter Spielgeräte i Eibe)



PLAC ZABAW Z GÓRKĄ

urządzenia zabawowe (źródło: Huck, Buglo, Magicnets, Linarium)



OGRODY SPOŁECZNE

Szklarnie

Kompostownik

Podpory pod fasole

Zagony uprawne

krzewy owocowe

drzewa owocowe

krzewy owocowe

Domek działkowo/warsztatowy z narzędziownią i toaletą

Ogrody w donicach

Pergola zadaszona ze stołem

Strefa integracji - hamaki, ławki, stojaki

Ogród ziół i bylin

basen

99.73

102.03

102.13

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33

102.33





STREFA TĘŻNI



Łąki kwietne na tle krzewów parkowych

Byliny i trawy

Poidelko parkowe

Stojaki na rowery

Toaleta z przewijakiem

Byliny

Aleja lipowa

Ścieżka falująca - trening równowagi

Placyk ze stolikami

Ścieżka rowerowa nad Perełką



Strefa tężni_widok



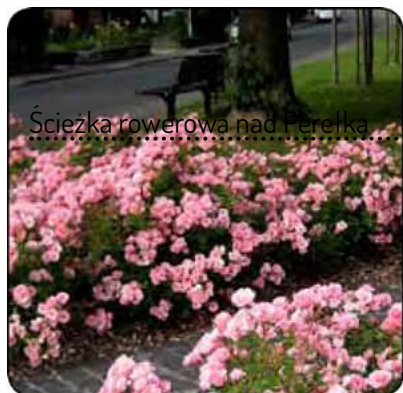
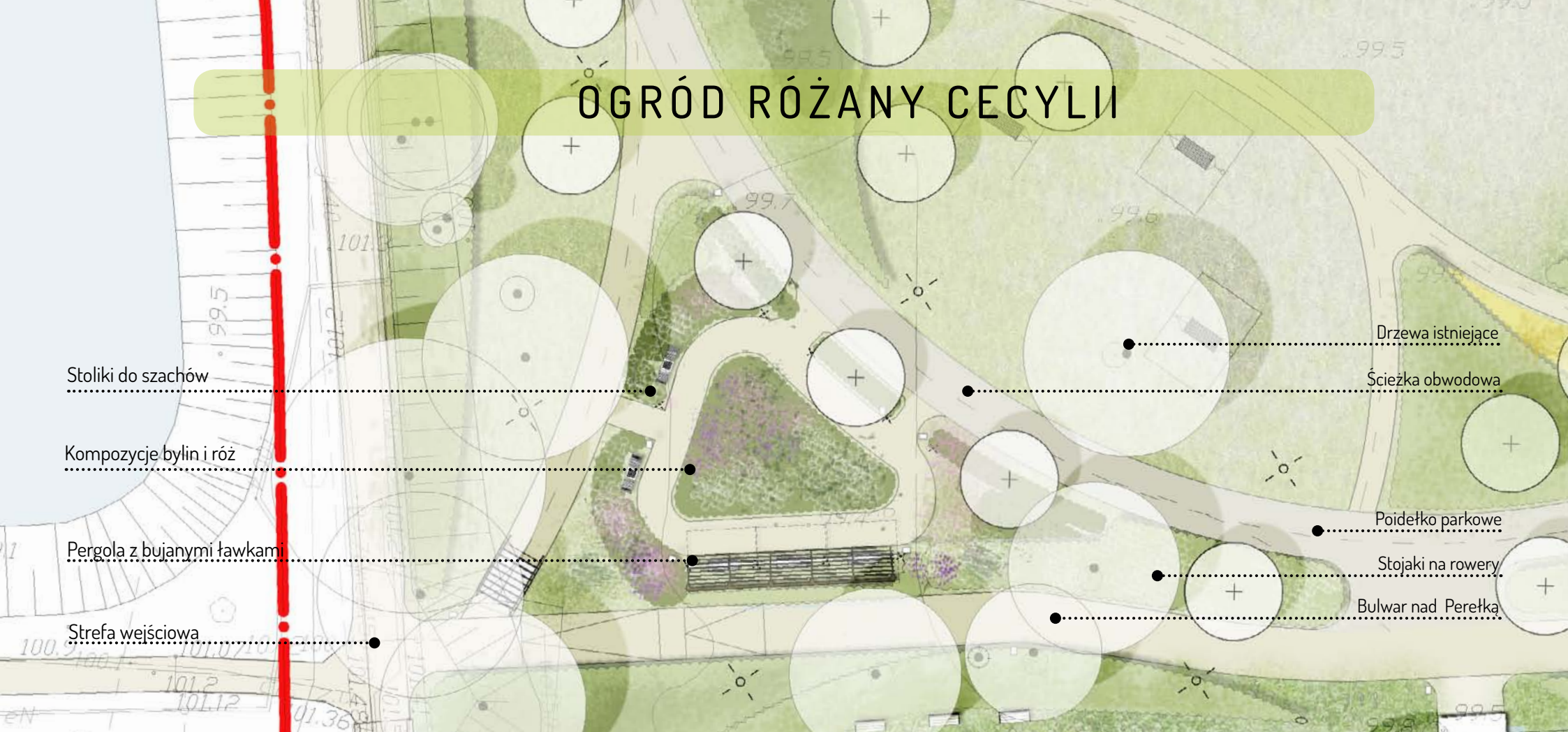




Strefa tężni_widok



OGRÓD RÓŻANY CECYLII



Ścieżka rowerowa nad Peretką



Strefa ogrodu różanego_widok





STREFA SPACEROWO PRZYRODNICZA Z SIŁOWNIĄ

Nowy mostek

Polany z hamakami

Elementy naturalnych zabaw

Wieża dla jerzyków, hotele dla owadów

Istniejące drzewa, łąki kwietne, krzewy pościowe

Stojaki na rowery

Siłownia integracyjna

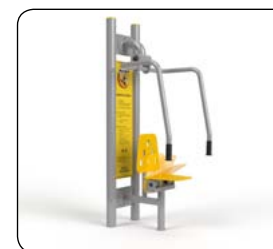
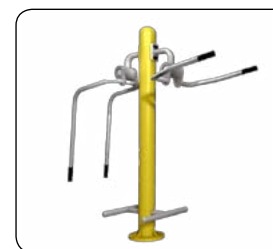
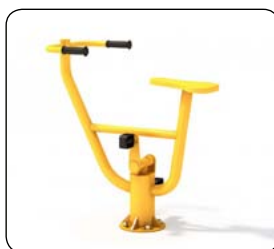
Aleje parkowe

Elementy naturalne zabaw – gązdy, kłody

Elementy ścieżki przyrodniczej, hotele dla owadów

Ścieżka pod lipami

Urządzenia - kolor ciemno szary



Strefa przyrodnicza_widok_układ ścieżek



Wnętrza parkowe i polany_widok_scena przy dębie Cecylii







Wnętrza parkowe i polany_widok_aleja obwodowa z polaną



Wnętrza parkowe i polany_widoki_ścieżka obwodowa przy tężni i placu sąsiedzkim



Widok z lotu ptaka na układ ścieżek parkowych i stref

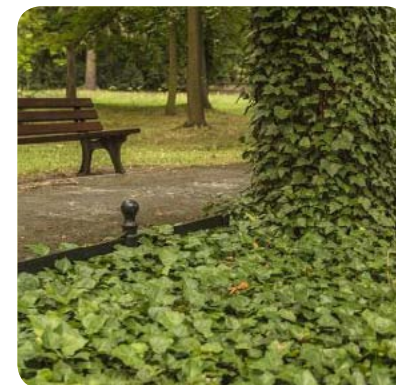


Wnętrza parkowe i polany_widoki_ścieżka obwodowa przy tężni i placu sąsiedzkim

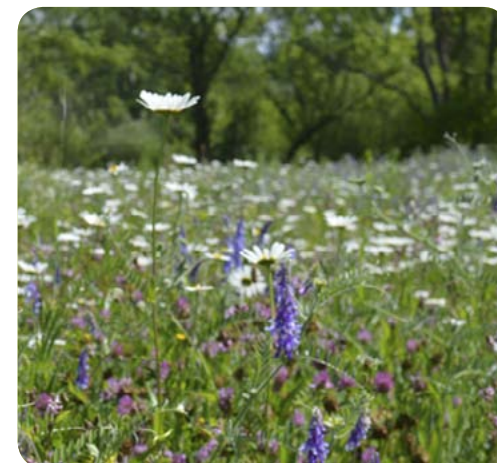


UKŁADY ROŚLINNE

strefa kultury / reprezentacyjna



strefa przyrodnicza łąki kwietne *(gatunki charakterystyczne dla łąk świeżych)*



UKŁADY ROŚLINNE

strefa przyrodnicza czyżnie, drzewa miododajne
(śnieguliczki, derenie, irgi, berberysy, róże, jabłonie)

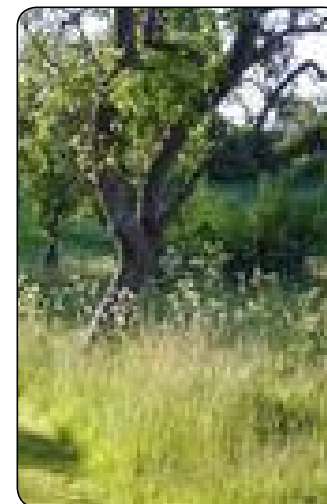


UKŁADY ROŚLINNE

ogrody różane i bylinowe w strefach placów



drzewa parkowe, alejowe i tworzące plany parkowe
(lipy, klony, sosny, daglezie)



UKŁADY ROŚLINNE

drzewa soliterowe (dąb błatny, miłorząb, ambrowiec, tulipanowiec, magnolia japońska)



HISTORIA W PARKU

wystawa dawnych zdjęć w przestrzeni parku

